



**Město Kojetín**

**Rada města**

Masarykovo náměstí 20, 752 01 Kojetín

---

Č. j. MK 13972/2018 – ST/Dan  
Spis č. 1437/2018

**USNESENÍ**  
**z 2. schůze Rady města Kojetína,**  
**konané dne 4. prosince 2018, ve 14:00 hodin, v sále Vzdělávacího a**  
**informačního centra Kojetín, Masarykovo náměstí 8, Kojetín**

**1. Plnění usnesení Rady města Kojetína**  
**(tisk R/31)**

**Usn. č. R 41/12-18**

Rada města po projednání

**bere na vědomí**

plnění usnesení Rady města Kojetín k 04.12.2018.

**2. Plnění usnesení Zastupitelstva města Kojetína**  
**(tisk R/32)**

**Usn. č. R 42/12-18**

Rada města po projednání

**bere na vědomí**

zprávu o plnění usnesení Zastupitelstva města Kojetína.

**3. Změna schváleného rozpočtu – rozpočtové opatření č. 15/2018**  
**(tisk R/33)**

**Usn. č. R 43/12-18**

Rada města po projednání

**souhlasí**

s rozpočtovým opatřením č. 15/2018 dle přílohy a důvodové zprávy tisku R/33, kterým se zvyšují/snižují:

- příjmy o částku	1 565,54 tis. Kč
- výdaje o částku	- 20 276,00 tis. Kč
- financování o částku	-21 841,54 tis. Kč

**předloží**

rozpočtové opatření č. 15/2018 k projednání a ke schválení ZM dne 04.12.2018,

## **souhlasí**

s pověřením vedoucí finančního odboru provedením posledního rozpočtového opatření v roce 2018, kterým by byly provedeny případné nezbytné úpravy a přesuny rozpočtu tak, aby nedošlo k překročení jednotlivých závazných ukazatelů schváleného rozpočtu města a navrhuje o provedeném rozpočtovém opatření informovat radu města a následně i zastupitelstvo na jejich zasedání v lednu 2019.

## **4. Nakládání s majetkem města**

**(tisk R/34)**

### **Usn. č. R 44/12-18**

Rada města po projednání

#### **nesouhlasí**

se zveřejněním záměru prodeje pozemku p.č. st. 455/2, zastavěná plocha a nádvoří, o výměře 110 m<sup>2</sup>, ve vlastnictví Města Kojetína, Masarykovo náměstí 20, Kojetín, Kojetín I-Město, v katastrálním území Kojetín a obci Kojetín, zapsaném na listu vlastnictví č. 10001, vedeném u Katastrálního úřadu pro Olomoucký kraj, Katastrální pracoviště Přerov.

### **Usn. č. R 45/12-18**

Rada města po projednání

#### **schvaluje**

uzavření Smlouvy o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene mezi Městem Kojetínem, Masarykovo náměstí 20, Kojetín, Kojetín I-Město jako „budoucí povinný“ a společností GasNet, s.r.o. se sídlem Klíšská 940/96, Klíše, Ústí nad Labem v zastoupení GridServices, s.r.o. se sídlem Plynárenská 499/1, Zábřovice, Brno jako „budoucí oprávněný“. Pozemek p.č. 1818/375 orná půda, který se nachází v katastrálním území Kojetín a obci Kojetín, zapsaný na listu vlastnictví č. 10001, vedeném u Katastrálního úřadu pro Olomoucký kraj, katastrální pracoviště Přerov, bude dotčen právem zřídit stavbu plynárenského zařízení „přeložka A, Němčice nad Hanou, SŽDC VTL plynovod“, č. stavby 8800090762.

## **5. Nakládání s majetkem města – pronájmy**

**(tisk R/35)**

### **Usn. č. R 46/12-18**

Rada města po projednání

#### **bere na vědomí**

informaci o možnosti uplatnění nároku na náhradu za užívání pozemku parc. č. 4452/1, vodní plocha, o výměře 83 683 m<sup>2</sup>, v k.ú. Kojetín, ve vlastnictví Města Kojetína, zapsané na LV č. 10001 u Katastrálního úřadu pro olomoucký kraj, Katastrální pracoviště Přerov, na kterém se nachází stavba rybníka Pod hrází ve vlastnictví druhé osoby, ve výši v místě a čase obvyklého nájemného – pachtovného v souladu se znaleckým posudkem č.: 5615-195/18, vyhotoveným ke dni 16.10.2018 Ing. Alešem Janáskem, Benešovo nábř. 3742, 760 01 Zlín, a to ve výši 10% z ceny pozemku tj. 234 982 Kč/rok, a

#### **ukládá**

starostovi města vstoupit do jednání s uživatelem pozemku parc. č. 4452/1, vodní plocha, o výměře 83 683 m<sup>2</sup>, v k.ú. Kojetín, tj. s Rybářstvím Přerov, a.s., Gen. Štefánika 5, 750 02 Přerov, ve věci sjednání dohody o výši náhrady za užívání předmětného pozemku bez právního důvodu.

### **Usn. č. R 47/12-18**

Rada města po projednání

#### **schvaluje**

uzavření Smlouvy o nájmu věci movité mezi společnostmi Technis Kojetín spol. s r.o., Padlých hrdinů 638, Kojetín, Kojetín I-Město, jako pronajímatelem, a Městem Kojetín, Masarykovo náměstí 20, Kojetín, Kojetín I-Město, jako nájemcem, na pronájem odpadových nádob umístěných před bytovými domy ve vlastnictví Města Kojetína a budovou na ulici 6. května 1373, Kojetín, Kojetín I-Město, ve znění a za podmínek nájmu uvedených v příloze č. 3 tisku R/35.

### **6. Bytové záležitosti**

**(tisk R/36 a R/36A)**

### **Usn. č. R 48/12-18**

Rada města po projednání

#### **schvaluje**

nájem obecního bytu č. 21, vel. 1+0, v DPS na nám. Dr. E. Beneše 3, Kojetín, Kojetín I-Město, žadatelům o nájem bytu v domě s pečovatelskou službou v pořadí:

1. ZH ..., výměnou za byt č. 14, vel. 1+0, v DPS na nám. Dr. E. Beneše 3, Kojetín, Kojetín I-Město,
2. EW...,

za podmínek nájmu na dobu určitou 1 rok, výši měsíčního nájemného 30,75 Kč/m<sup>2</sup> + úhrada za zařizovací předměty + zálohy na služby s nájmem spojené, výše jistoty bude stanovena pronajímatelem v souladu s ustanovením § 2254 Zák. č. 89/2012, občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů, a Zásadami pro poskytování nájmu bytů v domech s pečovatelskou službou, které jsou v majetku Města Kojetína,

#### **schvaluje**

ukončení nájmu bytu č. 14, vel. 1+0, v DPS na nám. Dr. E. Beneše 3, Kojetín, Kojetín I-Město, s nájemcem ZH..., dohodou k datu nabytí účinnosti nájemní smlouvy k bytu č. 21, v DPS na nám. Dr. E. Beneše 3, Kojetín, Kojetín I-Město.

### **Usn. č. R 49/12-18**

Rada města po projednání

#### **schvaluje**

nájem obecního bytu č. 3/3, vel. 1+0, v DPS na ulici 6. května 1160, Kojetín, Kojetín I-Město, žadatelům o nájem bytu v domě s pečovatelskou službou v pořadí:

1. MP...,
2. JV...,

za podmínek nájmu na dobu určitou 1 rok, výši měsíčního nájemného 30,75 Kč/m<sup>2</sup> + úhrada za zařizovací předměty + zálohy na služby s nájmem spojené, výše jistoty bude stanovena pronajímatelem v souladu s ustanovením § 2254 Zák. č. 89/2012, občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů, a Zásadami pro poskytování nájmu bytů v domech s pečovatelskou službou, které jsou v majetku Města Kojetína.

### **Usn. č. R 50/12-18**

Rada města po projednání

#### **revokuje**

usnesení č. R 19/11-18 ze dne 14.11.2018, kterým rada města schválila ukončení nájmu bytu č. 22 v DPS na nám. Dr. E. Beneše 3, Kojetín, Kojetín I-Město, ze Smlouvy o nájmu bytu ze

dne 21.03.2011, ve znění pozdějších dodatků, uzavřené mezi Městem Kojetín, Masarykovo náměstí 20, Kojetín, Kojetín I-Město, jako pronajímatelem, a JT..., jako nájemcem, dohodou k 31.12.2018.

## **7. Návrh rozpočtu příspěvkových organizací na rok 2019 (tisk R/39)**

### **Usn. č. R 51/12-18**

Rada města po projednání

#### **schvaluje**

rozpočty a střednědobé výhledy rozpočtu zřízeným příspěvkovým organizacím dle důvodové zprávy a přílohy č. 1 tisku R/39,

#### **schvaluje**

plány oprav a investic k čerpání finančních prostředků z investičního fondu na rok 2019 a k čerpání finančních prostředků na opravy z provozního příspěvku na rok 2019 dle důvodové zprávy a přílohy č. 2 tisku R/39.

## **8. Pojištění odpovědnosti za újmu způsobenou provozem vozidla SCANIA (tisk R/50)**

### **Usn. č. R 52/12-18**

Rada města po projednání

#### **schvaluje**

výpověď pojistné smlouvy č. 6376139390 o komplexním pojištění vozidla NAMÍRU SCANIA P280, RZ 5M44543, uzavřené mezi Městem Kojetín, se sídlem Masarykovo náměstí 20, Kojetín, Kojetín I – Město, PSČ 752 01 a Kooperativa pojišťovna, a.s., Vienna Insurance Group, se sídlem Pobřežní 665/21, Praha 8, 186 00, ke dni 14.01.2019,

#### **schvaluje**

uzavření pojistné smlouvy pro autopojištění Combi Plus III vozidla SCANIA P280, RZ 5M44543 mezi Městem Kojetín, se sídlem Masarykovo náměstí 20, Kojetín, Kojetín I – Město, PSČ 752 01 a Česká podnikatelská pojišťovna, a.s., Vienna Insurance Group, se sídlem Pobřežní 665/23, Praha 8, 186 00 dle důvodové zprávy, s účinností od 15.01.2019, na dobu neurčitou.

## **9. Petice pro odstranění dopravního značení na parkovišti v ulici Družstevní 1303-1304 (tisk R/37)**

### **Usn. č. R 53/12-18**

Rada města po projednání

#### **bere na vědomí**

petici pro odstranění dopravního značení na parkovišti v ulici Družstevní 1303-1304, doručenou Městskému úřadu Kojetín dne 19.11.2018,

#### **pověřuje**

starostu města zaslat iniciátorům petice písemné stanovisko RM k uvedené petici.

## **10. Dodatek smlouvy o dílo k akci „Rekonstrukce ulice Sladovní“ (tisk R/38)**

### **Usn. č. R 54/12-18**

Rada města po projednání

#### **schvaluje**

uzavření Dodatku smlouvy o dílo k investiční akci „Rekonstrukce ulice Sladovní“, jejímž předmětem je změna termínu dokončení díla a ceny díla. Dodatek smlouvy je uzavírán mezi objednatelem Městem Kojetín, se sídlem Masarykovo náměstí č.p. 20, 75201 Kojetín, Kojetín I-Město, IČ: 00301370, zastoupeným Ing. Leošem Ptáčkem – starostou města a zhotovitelem, společností NELL PROJEKT s.r.o., se sídlem Plesníkova č.p. 5559, 760 05 Zlín, zastoupenou paní Ing. Zuzanou Kuchařovou, jednatelkou společnosti, za nabídkovou cenu 40 000,00 Kč bez DPH. Nabídková cena bude navýšena o příslušnou sazbu DPH platnou v době uzavření smlouvy,

#### **bere na vědomí**

informaci o probíhající zpracování projektové dokumentace pro realizaci stavby „Rekonstrukce ulice Sladovní“ dle smlouvy, o dílo v jejíž rámci bude nezbytné navýšit celkovou cenu za dílo ve výši realizovaných víceprací. Dílo bude dokončeno do 30.5.2019. Uvedené navýšení celkového rozpočtu za dílo je zpracováno do návrhu rozpočtu Města Kojetín pro rok 2019, který bude předložen k projednání Zastupitelstvu města Kojetína.

## **11. Prohlášení o financování cyklostezky Kojetín – Tovačov (tisk R/44)**

### **Usn. č. R 55/12-18**

Rada města po projednání

#### **souhlasí**

s investiční akcí „Cyklostezka Kojetín – Tovačov“ v katastrálním území Kojetín, která bude zahrnuta a financována z rozpočtu města Kojetína v roce 2020,

#### **předloží**

k projednání zastupitelstvu města 04.12.2018.

## **12. Určený člen zastupitelstva města pro pořízení Územního plánu Kojetína (tisk R/47)**

### **Usn. č. R 56/12-18**

Rada města po projednání

#### **souhlasí**

v souladu s ustanovením § 47 a násl. zákona č. 183/2006 Sb. o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon) ve znění pozdějších předpisů

- odvolání Miloslava Oulehly z funkce určeného člena zastupitelstva pro pořizování Územního plánu Kojetín,
- pana Ing. Leoše Ptáčka jako určeného člena zastupitelstva pro pořizování Územního plánu Kojetín,

#### **předloží**

k projednání zastupitelstvu města 04.12.2018.

### **13. Dodatek č. 1 ke smlouvě o dílo na poskytování technické podpory geografického informačního systému MISYS**

**(tisk R/48)**

#### **Usn. č. R 57/12-18**

Rada města po projednání

#### **schvaluje**

uzavření dodatku č. 1 smlouvy o dílo č. 180/2016 ze dne 28. 12. 2016, jehož předmětem je rozšíření počtu aktualizací dat geografického informačního systému, v rámci poskytování technické podpory geografického informačního systému MISYS. Dodatek smlouvy je uzavírán mezi objednavatelem Městem Kojetín, se sídlem Masarykovo náměstí 20, 752 01 Kojetín, Kojetín I-Město, IČ: 00301370, zastoupeným Ing. Leošem Ptáčkem, starostou města a zhotovitelem společností GEPRO spol. s r.o., se sídlem Štefánikova 52, 150 00 Praha 5, IČ: 44851529, zastoupené Ing. Zdenkem Hoffmannem, jednatelem a ředitelem společnosti s nabídkovou cenou ve výši 51 600 Kč/rok bez DPH. Smlouva je uzavírána na dobu neurčitou.

### **14. Dodatky smluv TECHNIS Kojetín spol. s r.o.**

**(tisk R/51)**

#### **Usn. č. R 58/12-18**

Rada města po projednání

#### **schvaluje**

uzavření dodatků:

- DODATEK č.7 ke smlouvě o obstarání správy a provozu veřejných pohřebišť,
- DODATEK č.11 ke smlouvě o poskytování odborných služeb,
- DODATEK č.7 ke smlouvě o obstarání správy a provozu sběrného dvora odpadů a smlouvy o výpůjčce,

mezi Městem Kojetín, IČ: 00301370, Masarykovo náměstí 20, 752 01 Kojetín, Kojetín I-Město, zastoupeným Ing. Leošem Ptáčkem, starostou města a TECHNIS Kojetín spol. s r.o, IČ: 646 08 727, Padlých hrdinů 638, 752 01 Kojetín, zastoupeným Ing. Vlastimilem Psoťou, prokuristou společnosti.

### **15. Návrh odměn ředitelům příspěvkových organizací, zřízených Městem Kojetín**

**(tisk R/40)**

#### **Usn. č. R 59/12-18**

Rada města po projednání

#### **schvaluje**

vyplacení odměn ředitelům příspěvkových organizací zřizovaných Městem Kojetín dle tisku R/40.

### **16. Přerušování provozu MŠ Kojetín v období zimních prázdnin 2018**

**(tisk R/42)**

#### **Usn. č. R 60/12-18**

Rada města po projednání

#### **bere na vědomí**

přerušování provozu Mateřské školy Kojetín ve dnech 27.12. 2018 – 02.01.2019.

**17. Pověření výkonem funkce veřejného opatrovníka  
(tisk R/46)**

**Usn. č. R 61/12-18**

Rada města po projednání

**bere na vědomí**

informaci o jmenování Města Kojetína veřejným opatrovníkem MK,

**pověřuje**

na základě pravomocného Rozsudku Okresního soudu v Přerově ze dne 26. září 2018, č.j. P 182/2002-148, kterým jmenuje Město Kojetín, se sídlem Kojetín, Masarykovo náměstí 20, opatrovníkem MK..., sociální pracovníci odboru vnitřních věcí, školství a kultury MěÚ Kojetín a zastupováním při výkonu opatrovnictví referentku odboru vnitřních věcí, školství a kultury MěÚ Kojetín.

**18. Organizační schéma Centra sociálních služeb Kojetín, od 01.01.2019  
(tisk R/49)**

**Usn. č. R 62/12-18**

Rada města po projednání

**bere na vědomí**

Organizační schéma Centra sociálních služeb Kojetín, příspěvkové organizace od 01.01.2019.

**19. Licenční smlouva ORTEX  
(tisk R/43)**

**Usn. č. R 63/12-18**

Rada města po projednání

**schvaluje**

uzavření licenční smlouvy mezi nabyvatelem Městem Kojetín, se sídlem Masarykovo náměstí č.p. 20, 75201 Kojetín, Kojetín I–Město, IČ: 00301370, zastoupeným Ing. Leošem Ptáčkem, starostou města a poskytovatelem ORTEX spol. s r.o., se sídlem 500 02 Hradec Králové, Resslova 935/3 IČ: 00529745, zastoupenou jednatelem Ing. Janem Vaňkem, za cenu dokoupeného software a poskytnutí služeb ve výši 17 930 Kč bez DPH. Cena bude navýšena o příslušnou sazbu DPH.

**20. Přenesení pravomoci ke schválení uzavíraných smluv  
(tisk R/41)**

**Usn. č. R 64/12-18**

Rada města po projednání

**rozhoduje**

o přenesení pravomoci ve věci schvalování uzavíraných smluv a jejich dodatků, nepřevyšujících částku 25 000 Kč, bez DPH, v jednom kalendářním roce, na starostu města.

## **21. Vyhodnocení Kojetínských hodů 2018 (tisk R/45)**

### **Usn. č. R 65/12-18**

Rada města po projednání

#### **bere na vědomí**

závěrečnou zprávu akce Kojetínské hody 2018, včetně celkového finančního vyúčtování.

## **22. Aktuální informace, připomínky a náměty členů RM, došla pošta**

### **22/A. Návrh na vyřazení dle návrhu HIK**

### **Usn. č. R 66/12-18**

Rada města po projednání

#### **schvaluje**

vyřazení majetku (DHM – účet 022) a nedobytných finančních pohledávek, dle návrhu Hlavní inventarizační komise, ze dne 03.12.2018.

### **22/B. Výpůjčka vozidla ve vlastnictví Města Kojetína**

### **Usn. č. R 67/12-18**

Rada města po projednání

#### **schvaluje**

uzavření výpůjčky motorového vozidla Škoda Fabia RZ 3M0 6540, ve vlastnictví Města Kojetína, mezi půjčitelem Městem Kojetín, se sídlem Masarykovo náměstí č.p. 20, 75201 Kojetín, Kojetín I–Město, IČ: 00301370, zastoupeným Ing. Leošem Ptáčkem, starostou města a vypůjčitelem Centrem sociálních služeb Kojetín, nám. Dr. E. Beneše 3, 75201 Kojetín, Kojetín I–Město, IČ: 75123215, za podmínek stanovených platným vnitřním předpisem Města Kojetína (Zásady pro používání motorových vozidel).

Ing. Leoš Ptáček v.r.  
starosta

Miloslav Oulehla v.r.  
místostarosta

Zápis provedla Michaela Daňková  
V Kojetíně 10. prosince 2018