



Město Kojetín

Rada města

Masarykovo náměstí 20, 752 01 Kojetín

Usnesení

ze 78. schůze Rady města Kojetína, konané 13. června 2018, ve 13:00 hodin,
v zasedací místnosti Městského úřadu Kojetín, Masarykovo náměstí 20, Kojetín

2. Obsahové a organizační zajištění zasedání zastupitelstva města (tisk R/875)

Usn.č.

R 1767/06-18

Rada města Kojetína po projednání

schvaluje

obsahové a organizační zajištění zasedání Zastupitelstva města Kojetína dne 26.06.2018.

3. Plnění usnesení Rady města Kojetína (tisk R/875A)

Usn.č.

R 1768/06-18

Rada města Kojetína po projednání

bere na vědomí

plnění usnesení Rady města Kojetína k 13.06.2018.

4. Navýšení příspěvku na provoz Základní školy Kojetín, Svatopluka Čecha 586 (tisk R/876)

Usn.č.

R 1769/06-18

Rada města Kojetína po projednání

ukládá

Základní škole Kojetín, Svatopluka Čecha 856, p.o., odvod z fondu investic do rozpočtu zřizovatele ve výši 63 tis. Kč, dle důvodové zprávy tisku R/876,

schvaluje

navýšení příspěvku na provoz na rok 2018 Základní školy Kojetín, Svatopluka Čecha 586, p.o., ve výši 63 tis. Kč na rok 2018, dle žádosti příspěvkové organizace a důvodové zprávy tisku R/876,

souhlasí

s pořízením majetku do vlastnictví zřizovatele nad rámec schváleného rozpočtu Základní školy Kojetín, Svatopluka Čecha 586, p.o., ve výši 63 tis. Kč, dle žádosti příspěvkové organizace a důvodové zprávy tisku R/876.

5. Změna schváleného rozpočtu – rozpočtové opatření č. 8/2018 (tisk R/877)

Usn.č.

R 1770/06-18

Rada města Kojetína po projednání

schvaluje

rozpočtové opatření č. 8/2018 dle přílohy a důvodové zprávy tisku R/877, kterým se zapojují do rozpočtu:

- nové příjmy ve výši 786,17tis. Kč
- nové výdaje ve výši 786,17tis. Kč

6. Přijetí dotací ze státního rozpočtu ČR a rozpočtu Olomouckého kraje pro Městské kulturní středisko Kojetín, příspěvkovou organizaci (tisk R/878)

Usn.č.

R 1771/06-18

Rada města Kojetína po projednání

souhlasí

s pořízením majetku do vlastnictví zřizovatele nad rámec schváleného rozpočtu Městského kulturního střediska Kojetín, příspěvkové organizace, ve výši 297 670 Kč, dle žádosti příspěvkové organizace a důvodové zprávy tisku R/878

souhlasí

s použitím finančních prostředků z investičního fondu Městského kulturního střediska Kojetín, příspěvkové organizace, ve výši 117 670 Kč na pořízení majetku, dle žádosti příspěvkové organizace a důvodové zprávy tisku R/878

ukládá

příspěvkové organizace předložit zřizovateli návrh na změnu odpisového plánu

souhlasí

s podáním žádosti Městského kulturního střediska Kojetín, příspěvkové organizace, o dotaci z rozpočtu Olomouckého kraje na rok 2018 z programu podpory kultury v Olomouckém kraji v roce 2018 na akce Kojetínské hody 2018 a Kojetínské kulturní léto 2018

souhlasí

s podáním žádosti Městského kulturního střediska Kojetín, příspěvkové organizace, o dotaci z rozpočtu Olomouckého kraje na rok 2018 z programu na podporu investičních projektů v oblasti kultury v Olomouckém kraji v roce 2018 na akci Technické vybavení Letního kina Kojetín

7. Změna odpisového plánu Mateřské školy Kojetín, příspěvkové organizace (tisk R/879)

Usn.č.

R 1772/06-18

Rada města Kojetína po projednání

schvaluje

změnu odpisového plánu Mateřské školy Kojetín, p.o., na rok 2018, dle důvodové zprávy tisku R/879.

8. Nakládání s majetkem města (tisk R/880)

Usn.č.

R 1773/06-18

Rada města Kojetína po projednání

souhlasí

s prodejem části pozemku p.č. 5764/1 ostatní plocha-ostatní komunikace o výměře 67 m², dle geometrického plánu č. 2426-41/2018 ze dne 12.4.2018 pozemek p.č. 5764/13 ostatní plocha-jiná plocha o výměře 67 m², ve vlastnictví Města Kojetína, Masarykovo náměstí 20, Kojetín, Kojetín I-Město, v katastrálním území a obci Kojetín, zapsané na listu vlastnictví č. 10001, vedeném u Katastrálního úřadu pro Olomoucký kraj, Katastrální pracoviště Přerov, zájemci o koupi RW a EW ..., za kupní cenu 100,-Kč/m² a za podmínky úhrady veškerých nákladů

s převodem spojených kupujícím – v tom geometrický plán, právní služby, správní poplatek při vkladu práva do KN,

předloží

k projednání zastupitelstvu města 06/2018.

Usn.č.

R 1774/06-18

Rada města Kojetína po projednání

souhlasí

s koupí pozemku p.č. 5764/11 ostatní plocha-ostatní komunikace o výměře 22m², ve vlastnictví AM ..., v katastrálním území a obci Kojetín, zapsané na listu vlastnictví č. 3333, vedeném u Katastrálního úřadu pro Olomoucký kraj, Katastrální pracoviště Přerov, do vlastnictví Města Kojetína, Masarykovo náměstí 20, Kojetín, Kojetín I-Město za kupní cenu 100,-Kč/m² a za podmínky úhrady veškerých nákladů s převodem spojených kupujícím – v tom právní služby, správní poplatek při vkladu práva do KN,

předloží

k projednání zastupitelstvu města 06/2018.

Usn.č.

R 1775/06-18

Rada města Kojetína po projednání

schvaluje

uzavření Nájemní smlouvy a smlouvy o budoucí smlouvě o zřízení služebnosti na stavbu „Město Kojetín – cyklostezka kolem Alberta“ mezi Městem Kojetínem, Masarykovo náměstí 20, Kojetín, Kojetín I-Město jako „nájemce či budoucí oprávněný“ a Olomouckým krajem, Jeremenkova 40a, Hodolany, Olomouc, zastoupeným Správou silnic Olomouckého kraje, příspěvkovou organizací, Lipenská 120, Olomouc jako „vlastník nemovitosti či budoucí povinný“. Předmětem nájmu a zřízení služebnosti je dotčení části pozemku p.č. 5682/2 a p.č. 5693/1, oba ostatní plocha-silnice, v katastrálním území Kojetín, zapsaných na listu vlastnictví č. 121, vedeném u Katastrálního úřadu pro Olomoucký kraj, Katastrální pracoviště Přerov.

9. Nakládání s majetkem města – pronájmy

(tisk R/881)

Usn.č.

R 1776/06-18

Rada města Kojetína po projednání

schvaluje

uzavření Dohody o ukončení Smlouvy o výpůjčce, uzavřené dne 27.01.2004, ve znění pozdějších dodatků, mezi Městem Kojetín, Masarykovo náměstí 20, Kojetín, Kojetín I – Město, jako půjčitelem, a Gymnáziem Kojetín, Svatopluka Čecha 683, jako vypůjčitelem, s účinností od 01.07.2018.

Usn.č.

R 1777/06-18

Rada města Kojetína po projednání

schvaluje

uzavření Dodatku č. 1 ke Smlouvě o nájmu prostor sloužících k podnikání ze dne 16.03.2018, z důvodu změny ve výši ročního nájemného o míru inflace za rok 2017 vyjádřené přírůstkem průměrného indexu spotřebitelských cen za 12 měsíců posledního kalendářního roku proti průměru 12 předchozích měsíců dle údajů Českého statistického úřadu, tj. o 2,5 %, a změny v ujednání čl. V., odst. 6) a odst. 7), uzavřených nájemních smluv, dle důvodové zprávy tisku R/881, s účinností od 01.06.2018.

Usn.č.**R 1778/06-18**

Rada města Kojetína po projednání

schvaluje

zveřejnění záměru pronájmu nebytových prostor v objektu polikliniky na ulici 6. května 1373, Kojetín, Kojetín I – Město, prostory č. 35, o výměře cca 17,8 m², za podmínek nájmu na dobu neurčitou, výši nájemného 541,20 Kč/m²/rok + zálohy na služby spojené s nájmem, v případě nájemce, který je plátcem DPH, bude výše nájemného navýšena o DPH v platné základní sazbě.

Usn.č.**R 1779/06-18**

Rada města Kojetína po projednání

schvaluje

uzavření Dohody o ukončení Smlouvy o nájmu ze dne 30.12.1999, ve znění pozdějších dodatků, na pronájem pozemku parc. č. 4431/1, trvalý travní porost, v k.ú. Kojetín, mezi Městem Kojetín, Masarykovo náměstí 20, Kojetín, Kojetín I – Město, jako propachtovatelem, a VP ..., jako pachtýřem, dohodou k 30.09.2018.

Usn.č.**R 1780/06-18**

Rada města Kojetína po projednání

schvaluje

uzavření Dodatku č. 1 ke smlouvě o nájmu prostor a zařízení tepelného hospodářství ze dne 17.10.2017 mezi Městem Kojetín, Masarykovo náměstí 20, Kojetín, Kojetín I – Město, jako pronajímatelem, a společností Technis Kojetín spol. s r.o., Padlých hrdinů 638, Kojetín, Kojetín I – Město, jako nájemcem, ve znění dle příloha č. 1 tisku R/881.

Usn.č.**R 1781/06-18**

Rada města Kojetína po projednání

schvaluje

nájem obecního bytu č. 1, v domě na ulici Kroměřížská 108, Kojetín, Kojetín I-Město, JEK ..., za podmínek nájmu na dobu určitou od 01.06.2018 do 31.12.2018, výše smluvního měsíčního nájemného činí 3.500 Kč + zálohy na služby poskytované v souvislosti s nájmem bytu, výše jistoty bude stanovena pronajímatelem v souladu s ustanovením § 2254 Zák. č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů, a Zásadami pro poskytování nájmu bytů, které jsou v majetku Města Kojetína.

10. Bytové záležitosti

(tisk R/882)

Usn.č.**R 1782/06-18**

Rada města Kojetína po projednání

schvaluje

prodloužení nájmu obecního bytu č. B7, Sladovní 1309, Kojetín, Kojetín I-Město, nájemci EP ..., za podmínek nájmu na dobu určitou 6 měsíců, ostatní podmínky nájmu zůstávají v platnosti.

Usn.č.**R 1783/06-18**

Rada města Kojetína po projednání

schvaluje

prodloužení nájmu obecního bytu č. E1, Sladovní 1309, Kojetín, Kojetín I-Město, nájemci MP ..., za podmínek nájmu na dobu určitou 6 měsíců, ostatní podmínky nájmu zůstávají v platnosti.

Usn.č.**R 1784/06-18**

Rada města Kojetína po projednání

schvaluje

uzavření Smlouvy o nájmu bytu zvláštního určení – v úplném znění dle provedených změn mezi Městem Kojetín, Masarykovo náměstí 20, Kojetín, Kojetín I-Město, jako pronajímatelem, a JP ..., jako nájemcem, dle důvodové zprávy tisku R/882.

11. Žádost o navýšení příspěvku na provoz DDM Kojetín, příspěvkové organizace (tisk R/887)**Usn.č.****R 1785/06-18**

Rada města Kojetína po projednání

bere na vědomí

žádost ředitelky Domu dětí a mládeže Kojetín, p. o., o navýšení příspěvku na provoz příspěvkové organizace na krytí výdajů na nenárokové složky platů zaměstnanců,

ukládá

ředitelce Domu dětí a mládeže, p.o., předložit zřizovateli rozbor hospodaření příspěvkové organizace, přehled o plnění rozpočtu p.o. a čerpání výdajů, vč. případného požadavku na navýšení příspěvku na provoz, a to po ukončení III/Q/2018.

12. Poskytnutí peněžitých darů (tisk R/883)**Usn.č.****R 1786/06-18**

Rada města Kojetína po projednání

schvaluje

poskytnutí peněžitého daru Domovu u rybníka Víceměřice, příspěvkové organizaci, Víceměřice 32, 798 26 Nezamyslice, IČ: 71197729, ve výši 6.000 Kč, na částečné pokrytí financování běžných výdajů, spojených s poskytováním sociálních služeb organizace, v roce 2018.

13. Žádost notářky – souhlas s vydáním majetku nepatrné povahy (tisk R/885)**Usn.č.****R 1787/06-18**

Rada města Kojetína po projednání

bere na vědomí

informaci o možnosti nabytí majetku nepatrné hodnoty v dědickém řízení po FJ ...a to:

- podíl ve výši 1/6 na nemovitosti č.p. 79, nacházející se v katastrálním území Opatovice u Hranic, na pozemku p.č. st. 98, zastavěná plocha a nádvoří,
- dozický klíč zn. FAB a dozický klíč zn. Cerrebi,

do vlastnictví Města Kojetín a věc předloží k projednání ZM s doporučením nesouhlasit s nabytím předmětného majetku.

14. Smlouva o dílo na akci „Rekonstrukce plynové kotelny DPS Stan. Masara v Kojetíně“ (tisk R/886)

Usn.č.

R 1788/06-18

Rada města Kojetína po projednání

schvaluje

uzavření Smlouvy o dílo k investiční akci „Rekonstrukce plynové kotelny DPS Stan. Masara v Kojetíně,“ mezi objednatelem Městem Kojetín, se sídlem Masarykovo náměstí č.p. 20, 75201 Kojetín, Kojetín I-Město, IČ: 00301370, zastoupeným Ing. Jiřím Šírkem – starostou města a zhotovitelem TECHNIS Kojetín spol. s r. o, se sídlem Padlých hrdinů č.p. 638, 752 01 Kojetín, IČ: 64608727, zastoupeným Ing. Vlastimilem Psoťou, prokuristou společnosti za nabídkovou cenu 594 600 Kč bez DPH. Nabídková cena bude navýšena o příslušnou sazbu DPH platnou v době uzavření smlouvy.

**16. Návrh na vyplacení odměn ředitelům příspěvkových organizací, zřízených Městem Kojetín
(tisk R/884)**

Usn.č.

R 1789/06-18

Rada města Kojetína po projednání

schvaluje

vyplacení odměn ředitelům příspěvkových organizací zřizovaných Městem Kojetín dle tisku R/884.

**17. Aktuální informace, došlá pošta, náměty a připomínky členů RM
17/A. Zápis z jednání RM**

Usn.č.

R 1790/06-18

Rada města Kojetína po projednání

bere na vědomí

- zápis z jednání Komise životního prostředí a zemědělství RM, ze dne 14.05.2018,
- zápis z jednání Komise školství RM, ze dne 10.05.2018.

Ing. Jiří Šírek v.r.
starosta města

Miloslav Oulehla v.r.
místostarosta

Zápis provedla Michaela Daňková
V Kojetíně 18. června 2018