



# Město Kojetín

Rada města

Masarykovo náměstí 20, 752 01 Kojetín

---

## Usnesení

ze 74. schůze Rady města Kojetína, konané 27. března 2018, v 15:00 hodin,  
v sále Vzdělávacího a informačního centra Kojetín, Masarykovo náměstí 8,  
Kojetín

### 2. Plnění usnesení Zastupitelstva města Kojetína (tisk R/825)

Usn.č.

**R 1684/03-18**

Rada města Kojetína po projednání

**bere na vědomí**

plnění usnesení Zastupitelstva města Kojetína.

### 3. Výroční zpráva o činnosti Městského úřadu Kojetín za rok 2017 (tisk R/826)

Usn.č.

**R 1685/03-18**

Rada města Kojetína po projednání

**bere na vědomí**

výroční zprávu o činnosti Městského úřadu Kojetín za rok 2017.

### 4. Zpráva o hospodaření Města Kojetína za rok 2017, závěrečný účet Města Kojetína za rok 2017 a účetní závěrka za rok 2017 (tisk R/827)

Usn.č.

**R 1686/03-18**

Rada města Kojetína po projednání

**bere na vědomí**

zprávu o hospodaření města Kojetína za rok 2017, dle důvodové zprávy a přílohy tisku R/827,

**bere na vědomí**

závěrečnou zprávu o provedené inventarizaci majetku a závazků Města Kojetína za rok 2017, dle přílohy tisku R/827,

**bere na vědomí**

závěrečný účet Města Kojetína za rok 2017, včetně Zprávy o přezkoumání hospodaření za rok 2017, dle přílohy tisku R/827 a **souhlasí** s celoročním hospodařením, a to bez výhrad,

**bere na vědomí**

účetní závěrku Města Kojetína za rok 2017 dle přílohy tisku R/827,

**bere na vědomí**

informaci o hospodaření zřízených příspěvkových organizací za rok 2017,

**predloží**

zprávu o hospodaření města Kojetína za rok 2017, závěrečný účet Města Kojetína za rok 2017, včetně Zprávy o přezkoumání hospodaření za rok 2017, účetní závěrku Města Kojetína za rok 2017 a informaci o hospodaření zřízených příspěvkových organizací za rok 2017 k projednání zastupitelstvu města,

## **doporučuje**

zastupitelstvu města schválit celoroční hospodaření města Kojetína za rok 2017, a to bez výhrad a schválit účetní závěrku Města Kojetína za rok 2017.

## **5. Zajištění financování investičních akcí Rekonstrukce multifunkčního plážového sportoviště a Rekonstrukce kulturního domu v Kojetíně (tisk R/828)**

### **Usn.č.**

#### **R 1687/03-18**

Rada města Kojetína po projednání

#### **bere na vědomí**

informaci o možnostech zajištění financování investiční akce Modernizace a rozšíření multifunkčního plážového sportoviště a možných finančních dopadech realizace této investiční akce do rozpočtu města v roce 2018 a v následujících 4 letech, dle příloh tisku R/828,

#### **doporučuje**

zastupitelstvu města schválit rozpočet na realizaci investiční akce Modernizace a rozšíření multifunkčního plážového sportoviště do výše celkových nákladů 39.000.000,-Kč a zavázat se zabezpečit financování této investiční akce, přičemž v rozpočtu města Kojetína na rok 2018 jsou zapojeny výdaje ve výši 32,244mil Kč a prostředky ve výši 6,756mil k financování zbývajících výdajů budou zapojeny do rozpočtu města na rok 2019,

#### **souhlasí**

s návrhem na podání Žádosti o poskytnutí dotace z rozpočtu Olomouckého kraje na rok 2018 z Programu na podporu výstavby a rekonstrukcí sportovních zařízení v obcích Olomouckého kraje v roce 2018 na spolufinancování akce Modernizace a rozšíření multifunkčního plážového sportoviště, dle důvodové zprávy tisku R/828.

### **Usn.č.**

#### **R 1688/03-18**

Rada města Kojetína po projednání

#### **bere na vědomí**

informaci o možnostech zajištění financování investiční akce Rekonstrukce kulturního domu v Kojetíně a možných finančních dopadech realizace této investiční akce do rozpočtu města v roce 2018 a v následujících 4 letech, dle příloh tisku R/828,

#### **doporučuje**

zastupitelstvu města schválit rozpočet na realizaci investiční akce Rekonstrukce kulturního domu v Kojetíně do výše celkových nákladů 72.000.000,-Kč a zavázat se zabezpečit financování této investiční akce, přičemž v rozpočtu města Kojetína na rok 2018 jsou zapojeny výdaje ve výši 38,754mil Kč a prostředky ve výši 33,246mil k financování zbývajících výdajů budou zapojeny do rozpočtu města na rok 2019.

## **6. Změna schváleného rozpočtu – rozpočtové opatření č. 5/2018 (tisk R/829)**

### **Usn.č.**

#### **R 1689/03-18**

Rada města Kojetína po projednání

#### **souhlasí**

s rozpočtovým opatřením č. 5/2018 dle přílohy a důvodové zprávy tisku R/829, kterým se zapojují do rozpočtu:

- nové příjmy ve výši 382,15 tis. Kč
- nové výdaje ve výši 382,15 tis. Kč

#### **předloží**

rozpočtové opatření č. 5/2018 k projednání a ke schválení ZM dne 27.03.2018.

## **7. Nakládání s majetkem města – pronájmy (tisk R/830)**

**Usn.č.**

**R 1690/03-18**

Rada města Kojetína po projednání

**neschvaluje**

zveřejnění záměru pronájmu nebytových prostor v objektu polikliniky na ulici 6. května 1373, Kojetín, Kojetín I – Město, prostory č. 59 v I. nadzemním podlaží.

## **8. Bytové záležitosti (tisk R/831)**

**Usn.č.**

**R 1691/03-18**

Rada města Kojetína po projednání

**schvaluje**

nájem obecního bytu č. 24, vel. 1+ 0, v DPS na nám. Dr. E. Beneše 3, Kojetín, Kojetín I-Město, EM..., za podmínek nájmu na dobu určitou 1 rok, výše smluvního měsíčního nájemného 30 Kč/m<sup>2</sup> + úhrada za zařizovací předměty a zálohy na služby poskytované v souvislosti s nájmem bytu, výše jistoty bude stanovena pronajímatelem v souladu s ustanovením § 2254 Zák. č.89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů, a Zásadami pro poskytování nájmu bytů v domech s pečovatelskou službou, které jsou v majetku Města Kojetína.

**Usn.č.**

**R 1692/03-18**

Rada města Kojetína po projednání

**schvaluje**

uzavření dohody o uznání a splácení dluhu mezi Městem Kojetín, Masarykovo náměstí 20, Kojetín, Kojetín I-Město, jako věřitelem, a AM..., jako dlužníkem, na dlužnou částku ve výši 9 494 Kč za nájem a zálohy na služby s nájmem spojené k bytu č. 2/6 v DPS na ulici 6. května 1160, Kojetín, Kojetín I-Město, dle přílohy č. 3 tisku R/831.

## **9. Nakládání s majetkem města (tisk R/834 a R/834A)**

**Usn.č.**

**R 1693/03-18**

Rada města Kojetína po projednání

**schvaluje**

uzavření Smlouvy o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene a dohody o umístění stavby č. IP-12-8021580/2, Kojetín, Jedlička, p.č. 5609, VNN mezi Městem Kojetínem, Masarykovo náměstí 20, Kojetín, Kojetín I-Město, jako strana „Budoucí povinná“ a společností ČEZ Distribuce, a.s., se sídlem Teplická 874/8, Děčín, Děčín IV-Podmokly, zastoupená společností ELPREMONT elektromontáže s.r.o., se sídlem ČSA 961, Velká Bystřice jako strana „Budoucí oprávněná“. Pozemky ve vlastnictví Města Kojetína p.č. 5260/97 orná půda a p.č. 5675/3 ostatní plocha-ostatní komunikace, v katastrálním území a obci Kojetín, zapsané na listu vlastnictví č. 10001, vedeném u Katastrálního úřadu pro Olomoucký kraj, Katastrální pracoviště Přerov, budou dotčeny stavbou zařízení distribuční soustavy – zemní kabelové vedení NN 0,4kV, SS100.

**Usn.č.**

**R 1694/03-18**

Rada města Kojetína po projednání

**schvaluje**

uzavření Smlouvy o zřízení věcného břemene č. 9900084059\_1/VB mezi Městem Kojetínem, Masarykovo náměstí 20, Kojetín, Kojetín I-Město jako „povinný“ a společností GasNet, s.r.o. se sídlem Klíšská 940/96, Klíše, Ústí nad Labem v zastoupení GridServices, s.r.o. se sídlem Plynárenská 499/1, Zábrdovice, Brno jako „oprávněný“ a KP... jako „investor“. Pozemek ve vlastnictví Města Kojetína p.č. 5759/1, ostatní plocha – ostatní komunikace, v katastrálním území Kojetín a obci Kojetín, zapsaný na listu vlastnictví č. 10001, vedeném u Katastrálního úřadu pro Olomoucký kraj, katastrální pracoviště Přerov, bude dotčen právem zřídit a provozovat plynárenské zařízení STL přípojku a právem vstupovat a vjíždět na pozemek v souvislosti se zřízením, stavebními úpravami, opravami, provozováním a odstraněním plynárenského zařízení, a to na dobu neurčitou.

#### **10. Úhrada příspěvku do Regionálního fondu pro přípravu projektů na Střední Moravě (tisk R/832)**

**Usn.č.**

**R 1695/03-18**

Rada města Kojetína po projednání

**souhlasí**

s úhradou příspěvku za Město Kojetín (člena dobrovolného svazku obcí „Sdružení obcí Střední Moravy“) do Regionálního fondu pro přípravu projektů na Střední Moravě, v celkové výši 18.507 Kč,

**předloží**

k projednání zastupitelstvu města 27.03.2018.

#### **11. Kalkulace cen stravného Školní jídelny Kojetín, příspěvkové organizace (tisk R/833)**

**Usn.č.**

**R 1696/03-18**

Rada města Kojetína po projednání

**bere na vědomí**

kalkulaci cen stravného ve Školní jídelně Kojetín, příspěvkové organizaci, k 01.04.2018.

#### **12. Uzavření dodatku č. 1 ke smlouvě o dílo ze dne 19.01.2018 k investiční akci „Obřadní síň MěÚ Kojetín“ – stavební práce (tisk R/836)**

**Usn.č.**

**R 1697/03-18**

Rada města Kojetína po projednání

**schvaluje**

uzavření dodatku č.1 smlouvy o dílo č. 2018-10 ze dne 19.01.2018 na stavební práce v rámci investiční akce „Obřadní síň MěÚ Kojetín“ mezi objednavatelem Městem Kojetín, se sídlem Masarykovo náměstí 20, 752 01 Kojetín, Kojetín I-Město, IČ: 00301370, zastoupeným Ing. Jiřím Šírkem – starostou města a zhotovitelem Oldřichem Vaculíkem IČ: 88916944, se sídlem Kroměřížská 132,752 01 Kojetín, za nabídkovou cenu 74 460 Kč bez DPH. Nabídková cena bude navýšena o příslušnou sazbu DPH platnou v době uzavření smlouvy.

#### **13. Schválení zplnomocnění k přípravě a podání žádosti o dotaci v rámci stavby „Biocentrum v Kojetíně“ (tisk R/837)**

**Usn.č.**

**R 1698/03-18**

Rada města Kojetína po projednání

### **schvaluje**

zplnomocnění společnosti GHC Regio s.r.o., se sídlem Sokolská č.p. 541/30, 779 00 Olomouc, IČ27790797, jmenovitě jednatele společnosti Ing. Aleše Calábka MBA... a Ing. Dušana Rödera..., k zastupování investora při provádění činnosti v rámci přípravy a podání žádosti o dotaci výzvy Operačního programu Životního prostředí oblast podpory 4.3.2. vytváření, regenerace či posílení funkčnosti krajinných prvků a struktur, v souvislosti s realizací akce „Biocentrum v Kojetíně“.

## **14. Personální záležitosti příspěvkových organizací zřizovaných Městem Kojetín (tisk R/839)**

### **Usn.č.**

#### **R 1699/03-18**

Rada města Kojetína po projednání

#### **bere na vědomí**

informaci o aktuálních systémech řízení jednotlivých příspěvkových organizací a ponechává příplatky za vedení stanovené jednotlivým ředitelům příspěvkových organizací ve stávající výši,

#### **schvaluje**

poskytnutí osobního příplatku ředitelce CSS Kojetín, s účinností od 01.04.2018, dle důvodové zprávy tisku R/839.

## **15. Zápis k předškolnímu vzdělávání do Mateřské školy Kojetín (tisk R/835)**

### **Usn.č.**

#### **R 1700/03-18**

Rada města Kojetína po projednání

#### **souhlasí**

s místem, termínem a dobou pro podání žádostí o přijetí dětí k předškolnímu vzdělávání v Mateřské škole Kojetín, příspěvková organizace, pro školní rok 2018/2019: čtvrtek, 03.05.2018, 10:00 hod – 15:00 hod v budově MŠ Kojetín, Hanusíkova 10, Kojetín, Kojetín I-Město.

## **16. Výroční zpráva MěKS Kojetín za rok 2017**

### **Usn.č.**

#### **R 1701/03-18**

Rada města Kojetína po projednání

#### **bere na vědomí**

výroční zprávu Městského kulturního střediska Kojetín za rok 2017; zprávu předloží k projednání ZM 27.03.2018.

## **18. Výběr dodavatele a uzavření smlouvy o dílo k investiční akci „Rekonstrukce objektu KD v Kojetíně“ (tisk R/838)**

### **Usn.č.**

#### **R 1702/03-18**

Rada města Kojetína po projednání

#### **schvaluje**

výběr dodavatele, společnost PTÁČEK – pozemní stavby s.r.o., IČ: 25896873, se sídlem ulice Podvalí 629, 752 01 Kojetín I-Město, na stavební práce v rámci akce „Rekonstrukce objektu KD v Kojetíně“, který byl po vyhodnocení doporučen administrátorem výběrového řízení a

hodnotící komisí na základě výsledků posouzení a hodnocení došlých nabídek výběrového řízení,

**schvaluje**

uzavření smlouvy o dílo na stavební práce v rámci akce „Rekonstrukce objektu KD v Kojetíně“ mezi objednavatelem Městem Kojetínem, se sídlem Masarykovo náměstí 20, 752 01 Kojetín, Kojetín I-Město, IČ: 003013070, zastoupeným Ing. Jiřím Šírkem - starostou města a zhotovitelem společností PTÁČEK pozemní stavby s.r.o., IČ: 25896873, se sídlem ulice Podvalí č. 629, 752 01 Kojetín I- město, zastoupenou Ing. Leošem Ptáčkem, jednatelem společnosti nebo Michalem Peterkou, MBA jednatelem společnosti, za nabídkovou cenu 52 814 642,86 Kč bez DPH. Nabídková cena bude navýšena o příslušnou sazbu DPH platnou v době uzavření smlouvy.

Ing. Jiří Šírek v.r.  
starosta města

Miloslav Oulehla v.r.  
místostarosta

Zápis provedla Michaela Daňková  
V Kojetíně 4. dubna 2018