



Město Kojetín

Rada města

Masarykovo náměstí 20, 752 01 Kojetín

Usnesení

ze 46. schůze Rady města Kojetína, konané 30. listopadu 2016 v 13:00 hodin,
v zasedací místnosti Městského úřadu Kojetín, Masarykovo náměstí 20, Kojetín

1. Plnění usnesení Rady města Kojetína (tisk R/448)

Usn.č.

R964/11-16

Rada města Kojetína po projednání

bere na vědomí

plnění usnesení Rady města Kojetína ze dne 14.09.2016.

2. Plnění usnesení Zastupitelstva města Kojetína (tisk R/449)

Usn.č.

R965/11-16

Rada města Kojetína po projednání

bere na vědomí

plnění usnesení Zastupitelstva města Kojetína od prosince 2013 do prosince 2016.

3. Návrh rozpočtu města Kojetína na rok 2017 (tisk R/450)

Usn.č.

R966/11-16

Rada města Kojetína po projednání

souhlasí

s návrhem rozpočtu města Kojetína na rok 2017 dle přílohy č. 1 tisku R/450, který zahrnuje:

| | |
|-----------------------|---------------------------|
| - příjmy ve výši | 103.382,04 tis. Kč |
| - výdaje ve výši | 96.968,59 tis. Kč |
| - financování ve výši | - 6.413,45 tis. Kč |

souhlasí

s návrhem rozpočtového výhledu na roky 2018 a 2019 dle přílohy č. 2 tisku R/450,

předloží

zastupitelstvu města ke schválení návrh rozpočtu města Kojetína na rok 2017 včetně návrhu rozpočtového výhledu na roky 2018 a 2019 na jeho zasedání dne 14. prosince 2016

navrhuje

svěřit radě města pravomoc schvalovat a provádět v průběhu roku 2017 změny schváleného rozpočtu formou rozpočtových opatření do výše 500 tis. Kč v rámci jednoho závazného ukazatele a dále schvalovat a provádět rozpočtová opatření k veškerým průtokovým transferům určeným pro zřízené příspěvkové organizace

navrhuje

stanovit jako závazné ukazatele schváleného rozpočtu města

- POLOŽKY dle druhového třídění platné rozpočtové skladby pro daňové příjmy, přijaté transfery (dotace) a splátky přijatých úvěrů, dle přílohy č.1
- PARAGRAFY dle odvětvového třídění platné rozpočtové skladby pro nedaňové příjmy a veškeré výdaje, dle přílohy č.1,

navrhuje

stanovit závazné ukazatele hospodaření zřízeným příspěvkovým organizacím na rok 2017 dle přílohy č. 3 tisku R/450 a uložit ředitelům zřízených příspěvkových organizací zajistit dodržení stanovených závazných ukazatelů rozpočtu na rok 2017.

4. Navýšení příspěvku na provoz DDM Kojetín, p.o. (tisk R/453)

Usn.č.

R967/11-16

Rada města Kojetína po projednání

schvaluje

navýšení příspěvku zřizovatele na provoz příspěvkové organizace Dům dětí a mládeže Kojetín o částku 90 tis. Kč, dle žádosti DDM p.o. a důvodové zprávy tisku R/453.

5. Navýšení příspěvku na provoz MěKS Kojetín, p.o. (tisk R/453A)

Usn.č.

R968/11-16

Rada města Kojetína po projednání

schvaluje

navýšení příspěvku zřizovatele na provoz příspěvkové organizace MěKS Kojetín, p.o. o částku 30 tis. Kč, dle žádosti MěKS p.o. a důvodové zprávy tisku R/453A.

6. Změna schváleného rozpočtu – rozpočtové opatření č. 17/2016 (tisk R/451)

Usn.č.

R969/11-16

Rada města Kojetína po projednání

schvaluje

rozpočtové opatření č. 17/2016 dle přílohy a důvodové zprávy tisku R/451, kterým dochází pouze k přesunům v rámci schváleného rozpočtu a nenavyšují se celkové příjmy ani výdaje rozpočtu.

7. Návrh na poskytnutí dotace na rok 2016 společnosti TECHNIS Kojetín s.r.o. (tisk R/452)

Usn.č.

R970/11-16

Rada města Kojetína po projednání

souhlasí

s poskytnutím účelové neinvestiční dotace ve výši 100 000,- Kč žadateli TECHNIS Kojetín spol. s.r.o., se sídlem Padlých hrdinů 638, Kojetín 752 01, IČ 64608727, dle důvodové zprávy a příloh tisku R/452,

souhlasí

s uzavření veřejnoprávní smlouvy o poskytnutí dotace mezi Městem Kojetínem, Masarykovo nám. 20, Kojetín I-Město, Kojetín, IČ 00301370 a TECHNIS Kojetín spol. s.r.o., se sídlem Padlých hrdinů 638, Kojetín 752 01, IČ 64608727, dle přílohy tisku R/452,

předloží

návrh na poskytnutí účelové neinvestiční dotace na rok 2016 TECHNIS Kojetín spol. s.r.o., se sídlem Padlých hrdinů 638, Kojetín 752 01, IČ 64608727 ke schválení zastupitelstvu města na jeho zasedání dne 14. prosince 2016.

8. Žádost o souhlas se zapojením DDM p.o. do projektu v rámci Integrovaného operačního programu, výzvy č. 57 „Infrastruktura pro zájmové, neformální a celoživotní vzdělávání (SVL)“ a spolufinancováním z rozpočtu města (tisk R/453B)

Usn.č.

R971/11-16

Rada města Kojetína po projednání

bere na vědomí

žádost ředitelky DDM Kojetín p.o. o souhlas zřizovatele se zapojením DDM p.o. do Integrovaného operačního programu, výzvy č. 57 „Infrastruktura pro zájmové vzdělávání, neformální a celoživotní vzdělávání“, dle důvodové zprávy R/453B,

souhlasí

se zapojením DDM Kojetín p.o. do projektu „Infrastruktura pro zájmové vzdělávání, neformální a celoživotní vzdělávání“, v rozsahu uvedeném v důvodové zprávě a přiloženém rozpočtu projektu,

souhlasí

se spoluúčastí Města Kojetína na spolufinancování projektu do výše 10% z rozpočtované částky projektu a nákladů na administraci, max. do celkové výše 200tis. Kč v případě schválení poskytnutí dotace,

souhlasí

s úhradou nákladů na administraci projektu do max. výše 18.150,- Kč z rozpočtu města, v případě, že by projekt nebyl schválen

ukládá

vedoucí FO zahrnout do rozpočtu města 2017, případně 2018 finanční prostředky na spoluúčast na financování projektu, ve výši max.200tis. Kč a v případě nutnosti i předfinancování celého projektu do doby poskytnutí dotace.

9. Nakládání s majetkem města (tisk R/454 a R/454A)

Usn.č.

R972/11-16

Rada města Kojetína po projednání

souhlasí se zveřejněním záměru prodeje pozemku parc. č. 3453/523, orná půda o výměře 436m², ve vlastnictví Města Kojetína, Masarykovo náměstí 20, Kojetín, Kojetín I-Město, v katastrálním území Kojetín, zapsaném na listu vlastnictví č. 10001, vedeném u Katastrálního úřadu pro Olomoucký kraj, Katastrální pracoviště Přerov, zájemci o koupi, za min. kupní cenu 15.000,-Kč a za podmínky úhrady veškerých nákladů s převodem spojených kupujícím – v tom právní služby, správní poplatek při vkladu práva do KN a daně z nabytí nemovitosti.

Usn.č.

R973/11-16

Rada města Kojetína po projednání

souhlasí s realizací projektu řízené infiltrace na části pozemku p.č. 4931/1 orná půda o výměře cca 100m², zapsaném na listu vlastnictví č. 10001, vedeném u Katastrálního úřadu pro Olomoucký kraj, Katastrální pracoviště Přerov, v katastrálním území Kojetín, ve vlastnictví Města Kojetína, Masarykovo náměstí 20, Kojetín, Kojetín I-Město dle přiložené situace a **ukládá** starostovi města – Ing. Jiřímu Šírkovi podepsat souhlas s využitím části pozemku p. č. 4931/1 ve vlastnictví Města Kojetína, Masarykovo náměstí 20, Kojetín, Kojetín I-Město, pro realizaci projektu umělé infiltrace včetně souhlasu dočasného vstupu na pozemky Města Kojetína.

10. Nakládání s majetkem města - pronájmy (tisk R/455, R/455A a R/455B)

Usn.č.

R974/11-16

Rada města Kojetína po projednání

schvaluje

pronájem parkovacího místa č. 9 v garážovém stání domu na ulici Sladovná 1309, Kojetín, Kojetín I – Město, nájemci bytu č. B3 v domě na ulici Sladovná 1309, Kojetín, Kojetín I – Město, p. PF..., za podmínek nájmu na dobu neurčitou, výši měsíčního nájemného 600 Kč včetně DPH v platné základní sazbě a parkování jednoho provozuschopného vozidla.

Usn.č.

R975/11-16

Rada města Kojetína po projednání

schvaluje

uzavření Dodatku č. 3 ke smlouvě o nájmu ze dne 27.08.2014, ve znění pozdějších dodatků, mezi Městem Kojetín, Masarykovo náměstí 20, Kojetín, Kojetín I-Město, jako pronajímatelem, a p. PZ..., jako nájemcem, kterým dojde k prodloužení doby nájmu a ke změně doby nájmu od 01.01.2017 na dobu neurčitou, ostatní podmínky nájmu zůstávají beze změny.

Usn.č.

R976/11-16

Rada města Kojetína po projednání

schvaluje

pronájem nebytových prostor v objektu polikliniky v Kojetíně na ulici 6. května 1373, Kojetín, Kojetín I – Město, ve III. nadzemním podlaží budovy, prostory č. 19 a část čekárny, o celkové výměře cca 12,12 m², p. VK..., za podmínek nájmu na dobu neurčitou, nájemné ve výši 528,- Kč/m²/rok + zálohy na služby spojené s nájmem, jako prostor určených k podnikání, za účelem provozování nehtového studia.

Usn.č.

R977/11-16

Rada města Kojetína po projednání

schvaluje

uzavření Smlouvy o výpůjčce mezi ČR – Hasičským záchranným sborem Olomouckého kraje, Schweitzerova 91, Olomouc, jako půjčitelem, a Městem Kojetín, Masarykovo náměstí 20, Kojetín, Kojetín I – Město, jako vypůjčitelem, kdy předmětem smlouvy je výpůjčka části stavby požární stanice na ulici Kroměřížská 202, na pozemku parc. č. 586, a část stavby garáží na pozemku parc. č. 2272, v k.ú. Kojetín, v majetku České republiky, a to ve znění dle přílohy č. 3 tisku R/455.

Usn.č.

R978/11-16

Rada města Kojetína po projednání

schvaluje

uzavření Dodatku č. 3 ke Smlouvě o dílo č. 2-2013 na poskytování úklidových služeb, ze dne 29.01.2013, mezi Městem Kojetín, Masarykovo náměstí 20, Kojetín, Kojetín I – Město, jako objednatelem, a společností TECHNIS Kojetín spol. s r.o., Padlých hrdinů 638, Kojetín, Kojetín I – Město, jako zhotovitelem, ve znění dle přílohy č. 4 tisku R/455, kdy předmětem smlouvy jsou úklidové služby v nebytových prostorách pronajatých organizací KAPPA – HELP v budově polikliniky na ulici 6. května 1173, Kojetín, Kojetín I – Město.

Usn.č.

R979/11-16

Rada města Kojetína po projednání

schvaluje

uzavření Dodatku č. 3 ke Smlouvě o dílo č. 1-2013 na poskytování úklidových služeb, ze dne 29.01.2013, mezi Městem Kojetín, Masarykovo náměstí 20, Kojetín, Kojetín I – Město, jako objednatelem, a společností TECHNIS Kojetín spol. s r.o., Padlých hrdinů 638, Kojetín, Kojetín I – Město, jako zhotovitelem, ve znění dle přílohy č. 5 tisku R/455, kdy předmětem smlouvy jsou úklidové služby ve společných prostorách v budově polikliniky na ulici 6. května 1173, Kojetín, Kojetín I – Město.

Usn.č.

R980/11-16

Rada města Kojetína po projednání

schvaluje

uzavření Dodatku č. 2 ke Smlouvě o dílo č. 4-2012 na poskytování úklidových služeb, ze dne 09.02.2012, mezi Městem Kojetín, Masarykovo náměstí 20, Kojetín, Kojetín I – Město, jako objednatelem, a společností TECHNIS Kojetín spol. s r.o., Padlých hrdinů 638, Kojetín, Kojetín I – Město, jako zhotovitelem, ve znění dle přílohy č. 6 tisku R/455, kdy předmětem smlouvy jsou úklidové služby ve společných prostorách v domech s pečovatelskou službou v Kojetíně.

Usn.č.

R981/11-16

Rada města Kojetína po projednání

schvaluje

uzavření Dodatku č. 3 ke Smlouvě o dílo č. 4-2011 na poskytování úklidových služeb, ze dne 08.03.2011, mezi Městem Kojetín, Masarykovo náměstí 20, Kojetín, Kojetín I – Město, jako objednatelem, a společností TECHNIS Kojetín spol. s r.o., Padlých hrdinů 638, Kojetín, Kojetín I – Město, jako zhotovitelem, ve znění dle přílohy č. 7 tisku R/455, kdy předmětem smlouvy jsou úklidové služby v prostorách budovy MěÚ Kojetín.

Usn.č.

R982/11-16

Rada města Kojetína po projednání

schvaluje

uzavření Dodatku č. 1 k nájemní smlouvě ze dne 01.05.2003 mezi Městem Kojetín, Masarykovo náměstí 20, Kojetín, Kojetín I-Město, jako nájemcem a Gymnáziem, Kojetín, Svatopluka Čecha 683, jako pronajímatelem, ve znění přílohy č. 1 tisku R/455A.

Usn.č.

R983/11-16

Rada města Kojetína po projednání

schvaluje

poskytnutí souhlasu vlastníka s provedením stavebních prací v pronajaté budově Sportovní haly v Kojetíně nájemci společnosti TECHNIS Kojetín, spol. s r.o., Padlých hrdinů 638, Kojetín, IČ:64608727, v rozsahu dle doložené žádosti ze dne 27.10.2016, a to na náklady pronajímatele.

11. Bytové záležitosti (tisk R/456)

Usn.č.

R984/11-16

Rada města Kojetína po projednání

schvaluje

prodloužení nájmu obecního bytu č. 16, v DPS na nám. Dr. E. Beneše 3, Kojetín, Kojetín I – Město, nájemci p. ZK..., za podmínek nájmu na dobu určitou 6 měsíců, ostatní podmínky nájmu a výše složené jistoty zůstávají v platnosti.

Usn.č.

R985/11-16

Rada města Kojetína po projednání

bere na vědomí,

že práva a povinnosti vyplývající z nájmu bytu č. 5, vel. 2+1, v domě na Masarykově náměstí 54, Kojetín, Kojetín I-Město, po zemř. P. RB..., nepřechází dle § 2282 zák. č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, na nájemcova dědice z důvodu zastavení řízení o projednání pozůstalosti dle Usnesení Okresního soudu v Přerově č.j. 22 D 961/2016-20, ze dne 01.11.2016, které nabylo právní moci dne 02.11.2016.

12. Návrh OZV č. 1/2016 o místním poplatku za provoz systému shromažďování, sběru, přepravy, třídění, využívání a odstraňování komunálních odpadů, stanovení sazby poplatku (tisk R/457)

Usn.č.

R986/11-16

Rada města Kojetína po projednání

souhlasí

s návrhem Obecně závazné vyhlášky č. 1/2016, o místním poplatku za provoz systému shromažďování, sběru, přepravy, třídění, využívání a odstraňování komunálních odpadů,

předloží

Obecně závaznou vyhlášku č. 1/2016 k projednání zastupitelstvu města 12/2016,

souhlasí

se stanovením sazby místního poplatku za provoz systému shromažďování, sběru, přepravy, třídění, využívání a odstraňování komunálních odpadů pro rok 2017 v celkové výši 550 Kč.

13. Obsahové a organizační zajištění zasedání zastupitelstva města (tisk R/458)

Usn.č.

R987/11-16

Rada města Kojetína po projednání

schvaluje

obsahové a organizační zajištění zasedání zastupitelstva města dne 27.09.2016.

14. Termínový a obsahová plán jednání ZM na rok 2017 (tisk R/459)

Usn.č.

R988/11-16

Rada města Kojetína po projednání

schvaluje

termínový a obsahový plán jednání RM na rok 2017,

souhlasí

s návrhem termínového a obsahového plánu ZM na rok 2017 a předloží jej ZM ke schválení.

**15. Komunitní plán sociálních služeb města Kojetína na období let 2017-2019
(tisk R/460)**

Usn.č.

R989/11-16

Rada města Kojetína po projednání

bere na vědomí

3. Komunitní plán sociálních služeb města Kojetína na období let 2017-2019, který předloží ke schválení ZM 12/2016.

**16. CSS-personální záležitosti
(tisk R/465)**

Usn.č.

R990/11-16

Rada města Kojetína po projednání

schvaluje

personální změny v organizaci v rámci zřízení 1 pracovního místa na pozici pracovníka přímé péče (pečovatelka) s úvazkem 0,5 z institutu Veřejně prospěšných prací k umístění uchazečů o práci u Centra sociálních služeb Kojetín, příspěvkové organizace, na období od 02. 01. 2017 do 31.12.2017.

**17. Zplnomocnění dodavatele k zastupování před stavebním úřadem a před orgány státní správy a organizacemi dotčenými v územním a stavebním řízení ve věci stavby s názvem „Rekonstrukce ZŠ náměstí Míru v Kojetíně“
(tisk R/461)**

Usn.č.

R991/11-16

Rada města Kojetína po projednání

schvaluje

zplnomocnění společnosti BM – BAUMAS, spol. s.r.o, Na Veselí 1703/51, 140 00 Praha 4, jmenovitě Ing. Davida Hubáčka, Ing Pavla Olšovského, Zuzanu Kedroníčkovou a Marii Trnečkovou, k zastupování před stavebním úřadem a před orgány státní správy a organizacemi dotčenými v územním a stavebním řízení v rámci přípravy realizace stavby „Rekonstrukce ZŠ náměstí Míru v Kojetíně“.

**18. Zplnomocnění dodavatele k zastupování před stavebním úřadem a před orgány státní správy a organizacemi dotčenými v územním a stavebním řízení ve věci stavby s názvem „ZUŠ Kojetín – stavební úpravy a přístavba“
(tisk R/462)**

Usn.č.

R992/11-16

Rada města Kojetína po projednání

schvaluje

Zplnomocnění společnosti BM – BAUMAS, spol. s.r.o, Na Veselí 1703/51, 140 00 Praha 4, jmenovitě Ing. Davida Hubáčka, Ing Pavla Olšovského, Zuzanu Kedroníčkovou a Marii

Trnečkovou, k zastupování před stavebním úřadem a před orgány státní správy a organizacemi dotčenými v územním a stavebním řízení v rámci přípravy realizace stavby „ZUŠ Kojetín – stavební úpravy a přístavba“.

19. Dodatky smluv společnosti TECHNIS Kojetín spol. s r.o. (tisk R/463)

R993/11-16

Rada města Kojetína po projednání

schvaluje

uzavření dodatků:

- DODATEK č. 4 ke smlouvě o obstarání správy a provozu veřejných pohřebišť
- DODATEK č. 8 ke smlouvě o poskytování odborných služeb
- DODATEK č. 9 ke smlouvě o obstarání správy nemovitostí a výkonu dalších práv a povinností
- DODATEK č.4 ke smlouvě o obstarání správy a provozu sběrného dvora odpadů a smlouvy o výpůjčce

mezi Městem Kojetín, IČ: 00301370, Masarykovo náměstí 20, 752 01 Kojetín, Kojetín I – Město, zastoupeným Ing. Jiřím Šírkem, starostou města a TECHNIS Kojetín spol. s r. o, IČ: 646 08 727, Padlých hrdinů 638, 752 01 Kojetín, zastoupeným Ing. Vlastimilem Psoťou, prokuristou společnosti.

20. Změna sazby DPH (tisk R/464)

Usn.č.

R994/11-16

Rada města Kojetína po projednání

bere na vědomí

úpravu kalkulace ceny stravného v rámci doplňkové činnosti v souvislosti se změnou sazby DPH.

21. Aktuální informace, došlá pošta, náměty a připomínky členů RM 21/A. Zápisy z jednání komisí Rady města Kojetína

Usn.č.

R995/11-16

Rada města Kojetína po projednání

bere na vědomí

zápis ze zasedání Komise životního prostředí a zemědělství RM, ze dne 07.11.2016.

21/C. Průzkum pro přípravu individuální výstavby v lokalitě Lešetín

Usn.č.

R996/11-16

Rada města Kojetína po projednání

bere na vědomí

informaci o činnosti MěÚ Kojetín ve věci výkupu pozemků, vybudování infrastruktury umožňující zastavění Lešetína a území za hřbitovem, dle zpracované urbanistické studie.

**21/D. Stanovení odměn ředitelům příspěvkových organizací zřizovaných Městem Kojetín
(tisk R/466)**

Usn.č.

R997/11-16

Rada města Kojetína po projednání

schvaluje

vyplacení odměn ředitelům příspěvkových organizací, zřizovaných Městem Kojetín, dle tisku R/466.

Ing. Jiří Šírek v.r.
starosta

Miloslav Oulehla v.r.
místostarosta

Zápis provedla Michaela Daňková
V Kojetíně 7. prosince 2016