

U S N E S E N Í

**z 33. schůze Rady města Kojetína, konané dne 9. března 2016, v 13:00 hodin,
v zasedací místnosti Městského úřadu Kojetín, Masarykovo náměstí 20, Kojetín**

2. Plnění usnesení Rady města Kojetína (tisk R/295)

Usn. č.

R 663/03-16

Rada města po projednání

bere na vědomí plnění usnesení Rady města Kojetína ze dne 17.02.2016.

3. Obsahové a organizační zajištění zasedání zastupitelstva města (R/305)

Usn. č.

R 664/03-16

Rada města po projednání

schvaluje obsahové a organizační zajištění zasedání zastupitelstva města dne 29.03.2016.

4. Změna schváleného rozpočtu – rozpočtové opatření č. 4/2016 (tisk R/296)

Usn. č.

R 665/03-16

Rada města po projednání

souhlasí s rozpočtovým opatřením č. 4/2016 dle přílohy a důvodové zprávy tisku R/296, kterým se zapojují do rozpočtu:

- nové příjmy ve výši 1 320,00 tis. Kč

- nové výdaje ve výši 1 320,00 tis. Kč,

předloží předmětné k projednání a ke schválení ZM dne 29. 03. 2016.

5. Zpráva o hospodaření příspěvkové organizace MěKS a návrh na schválení její roční účetní závěrky za rok 2015 (tisk R/297)

Usn. č.

R 666/03-16

Rada města po projednání

bere na vědomí zprávu o hospodaření příspěvkové organizace Městské kulturní středisko Kojetín v roce 2015,

schvaluje roční účetní závěrku příspěvkové organizace Městské kulturní středisko Kojetín za rok 2015 včetně jejího výsledku hospodaření na základě důvodové zprávy a příloh tisku R/297,

souhlasí s převedením kladného výsledku hospodaření do rezervního fondu.

6. Zpráva o hospodaření příspěvkové organizace CSS Kojetín a návrh na schválení její roční účetní závěrky za rok 2015 (tisk R/298)

Usn. č.

R 667/03-16

Rada města po projednání

bere na vědomí zprávu o hospodaření příspěvkové organizace Centrum sociálních služeb Kojetín za rok 2015,

schvaluje roční účetní závěrku příspěvkové organizace Centrum sociálních služeb Kojetín za rok 2015 včetně jejího výsledku hospodaření na základě důvodové zprávy a příloh tisku R/298,

souhlasí s rozdělením a převedením kladného výsledku hospodaření do rezervního fondu a do fondu odměn.

7. Zpráva o hospodaření příspěvkové organizace ŠJ Kojetín a návrh na schválení její roční účetní závěrky za rok 2015
(tisk R/299)

Usn. č.

R 668/03-16

Rada města po projednání

bere na vědomí zprávu o hospodaření příspěvkové organizace Školní jídelna Kojetín v roce 2015,

schvaluje roční účetní závěrku příspěvkové organizace Školní jídelna Kojetín za rok 2015 včetně jejího výsledku hospodaření na základě důvodové zprávy a příloh tisku R/299,

souhlasí s rozdělením a převedením vykázaného výsledku hospodaření do rezervního fondu a do fondu odměn.

8. Zpráva o hospodaření příspěvkové organizace DDM Kojetín a návrh na schválení její roční účetní závěrky za rok 2015
(tisk R/300)

Usn. č.

R 669/03-16

Rada města po projednání

bere na vědomí zprávu o hospodaření příspěvkové organizace Dům dětí a mládeže Kojetín v roce 2015,

schvaluje roční účetní závěrku příspěvkové organizace Dům dětí a mládeže Kojetín za rok 2015 včetně jejího výsledku hospodaření na základě důvodové zprávy a příloh tisku R/300,

souhlasí s převedením kladného výsledku hospodaření do rezervního fondu.

9. Zpráva o hospodaření příspěvkové organizace ZŠ Kojetín, náměstí Míru 83 a návrh na schválení její roční účetní závěrky za rok 2015
(tisk R/301)

Usn. č.

R 670/03-16

Rada města po projednání

bere na vědomí zprávu o hospodaření příspěvkové organizace Základní škola Kojetín – náměstí Míru 83, v roce 2015,

schvaluje roční účetní závěrku příspěvkové organizace Základní škola Kojetín – nám. Míru 83 za rok 2015 včetně jejího výsledku hospodaření na základě důvodové zprávy a příloh tisku R/301,

souhlasí s převedením kladného výsledku hospodaření do rezervního fondu v plné výši.

10. Zpráva o hospodaření příspěvkové organizace ZŠ Kojetín, Svatopluka Čecha 586, a návrh na schválení její roční účetní závěrky za rok 2015
(tisk R/302)

Usn. č.

R 671/03-16

Rada města po projednání

bere na vědomí zprávu o hospodaření příspěvkové organizace Základní škola Kojetín, Svatopluka Čecha 586, v roce 2015,

schvaluje roční účetní závěrku příspěvkové organizace Základní škola Kojetín, Svatopluka Čecha 586, za rok 2015 včetně jejího výsledku hospodaření na základě důvodové zprávy a příloh tisku R/302,

souhlasí s rozdělením a převedením kladného výsledku hospodaření do rezervního fondu a do fondu odměn.

11. Zpráva o hospodaření příspěvkové organizace MŠ Kojetín a návrh na její roční závěrky za rok 2015

(tisk R/303)

Usn. č.

R 672/03-16

Rada města po projednání

bere na vědomí zprávu o hospodaření příspěvkové organizace Mateřské školy Kojetín v roce 2015,

schvaluje roční účetní závěrku příspěvkové organizace Mateřské školy Kojetín za rok 2015 včetně jejího výsledku hospodaření na základě důvodové zprávy a příloh tisku R/303,

souhlasí s převedením kladného výsledku hospodaření do rezervního fondu v plné výši.

12. Výroční zpráva Městského kulturního střediska Kojetín za rok 2015

(tisk R/297A)

Usn. č.

R 673/03-16

Rada města po projednání

bere na vědomí Výroční zprávu Městského kulturního střediska Kojetín, příspěvkové organizace, za rok 2015,

předloží k projednání zastupitelstvu města 03/2016.

13. Výroční zpráva Centra sociálních služeb Kojetín za rok 2015

(tisk R/298A)

Usn. č.

R 674/03-16

Rada města po projednání

bere na vědomí Výroční zprávu Centra sociálních služeb Kojetín, příspěvkové organizace, za rok 2015,

předloží k projednání zastupitelstvu města 03/2016.

14. Výroční zpráva Školní jídelny Kojetín za rok 2015

(tisk R/299A)

Usn. č.

R 675/03-16

Rada města po projednání

bere na vědomí Výroční zprávu Školní jídelny Kojetín, příspěvkové organizace, za rok 2015,

předloží k projednání zastupitelstvu města 03/2016.

15. Návrh dodatku č. 2 ke smlouvě o udělení licence k užití formou pronájmu a podpoře provozu Programového vybavení VERA Radnice číslo SWRp/13/65 (tisk R/304)

Usn. č.

R 676/03-16

Rada města po projednání

schvaluje Dodatek č. 2 ke smlouvě o udělení licence k užití formou pronájmu a podpoře provozu Programového vybavení VERA Radnice číslo SWRp/13/65.

16. Nakládání s majetkem města (tisk R/308)

Usn. č.

R 677/03-16

Rada města po projednání

souhlasí se zveřejněním záměru **směny pozemků**

- p.č. 1818/29, orná půda o výměře 827m²,
- p.č. 1818/43, orná půda o výměře 450m²,
- p.č. 1818/48, orná půda o výměře 1.072m²,
- p.č. 1818/49, orná půda o výměře 3.695m²,
- p.č. 1818/60, orná půda o výměře 504m²,
- p.č. 1818/85, orná půda o výměře 791m²,
- p.č. 1818/86, orná půda o výměře 539m²,
- p.č. 1818/95, orná půda o výměře 6.726m²,
- p.č. 1818/102, orná půda o výměře 468m²,
- p.č. 1818/134, orná půda o výměře 567m²,
- p.č. 1818/178, orná půda o výměře 5.916m²,
- p.č. 1818/292, orná půda o výměře 683m²,
- p.č. 1818/297, orná půda o výměře 719m²,
- p.č. 1818/324, orná půda o výměře 2.084m²,
- p.č. 2231/106, orná půda o výměře 348m²,
- p.č. 2388/83, orná půda o výměře 293m²,
- p.č. 2388/106, orná půda o výměře 772m²,
- p.č. 2388/118, orná půda o výměře 637m²,
- p.č. 2388/130, orná půda o výměře 1.438m²,
- p.č. 2388/157, orná půda o výměře 3.485m²,
- p.č. 2388/387, orná půda o výměře 11.779m²,
- p.č. 2388/400, orná půda o výměře 1.108m²,
- p.č. 2388/431, orná půda o výměře 2.446m²,
- p.č. 2389/47, orná půda o výměře 1.150m²,
- p.č. 2579/1, orná půda o výměře 49m²,
- p.č. 2579/24, orná půda o výměře 319m²,
- p.č. 3002/35, orná půda o výměře 3.661m²,
- p.č. 3455/388, orná půda o výměře 400m²,

zapsané na listu vlastnictví č. 10001, vedené u Katastrálního úřadu pro Olomoucký kraj, Katastrální pracoviště Přerov, v katastrálním území Kojetín a obci Kojetín, které jsou **ve vlastnictví Města Kojetína, Masarykovo náměstí 20, Kojetín, Kojetín I-Město, za pozemky :**

- p.č. 4431/1, trvalý travní porost o výměře 91.350m²,
- p.č. 4431/2, trvalý travní porost o výměře 8.791m²,
- p.č. 4434/1, ostatní plocha-ostatní komunikace o výměře cca 8.390m²,
- p.č. 4430, ostatní plocha-jiná plocha o výměře cca 2.945m²,

- p.č. 5690, ostatní plocha-ostatní komunikace o výměře 5.271m²,
- p.č.st. 2525, zastavěná plocha a nádvoří o výměře 90m², bez stavby na něm se nacházející, která je ve vlastnictví jiného subjektu na LV č. 3866
- p.č.st. 2528, zastavěná plocha a nádvoří o výměře 52m², bez stavby na něm se nacházející, která je ve vlastnictví jiného subjektu na LV č. 3866

zapsané na listu vlastnictví č. 2637, vedené u Katastrálního úřadu pro Olomoucký kraj, Katastrální pracoviště Přerov, vše v katastrálním území Kojetín a obci Kojetín, které jsou **ve vlastnictví „Nadace Doktora Leopolda Prečana, arcibiskupa olomouckého, k podporování Arcibiskupského kněžského semináře v Olomouci“ Wurmova 9, Olomouc**, za podmínky úhrady nákladů spojených se směnou pozemků (geometrické plány, právní služby a správní poplatky při vkladu práva do KN) Městem Kojetínem, Masarykovo náměstí 20, Kojetín, Kojetín I-Město.

17. Nakládání s majetkem města – pronájmy **(tisk R/309)**

Usn. č.

R 678/03-16

Rada města po projednání

schvaluje uzavření Dodatku č. 1 ke smlouvě o nájmu parkovacího místa ze dne 31.12.2014 mezi Městem Kojetín, Masarykovo náměstí 20, Kojetín, Kojetín I – Město, v zastoupení společnosti Technis Kojetín spol. s r.o., Padlých hrdinů 638, Kojetín, Kojetín I – Město, a JI ..., ve znění dle přílohy č. 1 tisku R/309.

Usn. č.

R 679/03-16

Rada města po projednání

schvaluje pronájem parkovacího místa č. 19 v garážovém stání domu na ulici Sladovní 1309, Kojetín, Kojetín I – Město, p. JŠ..., za podmínek nájmu na dobu neurčitou, výši měsíčního nájemného 550,- Kč/měsíc + DPH v platné základní sazbě a parkování jednoho provozuschopného vozidla.

Usn. č.

R 680/03-16

Rada města po projednání

schvaluje uzavření Smlouvy o údržbě zařízení č. 9160045 mezi Městem Kojetín, Masarykovo náměstí 20, Kojetín, Kojetín I – Město, jako objednatel, a společností Schindler CZ, a.s., Řevnická 170/4, Praha 5, IČ:27127010, jako zhotovitelem, kdy předmětem smlouvy poskytování služeb souvisejících s údržbou výtahu v domě na ulici Jana Peštuky 1322, Kojetín, Kojetín I – Město, ve znění dle přílohy č. 3 tisku R/309.

Usn. č.

R 681/03-16

Rada města po projednání

schvaluje uzavření Dohody o ukončení Smlouvy o dílo č. V270/1/03, ze dne 06.12.2002, ve znění pozdějších dodatků, mezi Městem Kojetín, Masarykovo náměstí 20, Kojetín, Kojetín I – Město, jako objednatel, a společností Schindler CZ, a.s., Řevnická 170/4, Praha 5, IČ:27127010, jako dodavatelem, k datu 27.01.2016, dle přílohy č. 4 tisku R/309.

Usn. č.

R 682/03-16

Rada města po projednání

schvaluje pacht části pozemku parc. č. 204/1, ostatní plocha, v k.ú. Kojetín, na ulici Sladovní, o výměře cca 91 m², p. IK ..., a uzavření pachtovní smlouvy za podmínek pachtu

na dobu neurčitou, výši pachtovného 8,70 Kč/m²/rok, za účelem využití jako zahrádka pro pěstování zeleniny a květin.

Usn. č.

R 683/03-16

Rada města po projednání

schvaluje uzavření Smlouvy o odečítací a rozúčtovací službě č. 2/16 mezi Městem Kojetín, Masarykovo náměstí 20, Kojetín, Kojetín I – Město, jako objednatel, a společností Enbra a.s., Durdáková 5, 613 01 Brno, odštěpný závod Karviná, pobočka Olomouc, Jižní 118, Olomouc, v budově polikliniky na ulici 6. května 1373, Kojetín, Kojetín I – Město, ve znění dle přílohy č.6 tisku R/309.

Usn. č.

R 684/03-16

Rada města po projednání

schvaluje zveřejnění záměru pronájmu prostor sloužících k podnikání v budově polikliniky v Kojetíně ve III. nadzemním podlaží, prostory č. 8, 9 a 10, o celkové výměře cca 44,8 m², za podmínek nájmu na dobu neurčitou, výši nájemného 528,- Kč/m²/rok + zálohy na služby spojené s nájmem, za účelem provozování soukromé lékařské praxe.

18. Poskytnutí peněžitých darů fyzickým osobám **(tisk R/306)**

Usn. č.

R 685/03-16

Rada města po projednání

souhlasí s poskytnutím peněžitého daru p. MM ..., ve výši 2.000,- Kč, pro jejího syna AH ..., jako příspěvek na částečné pokrytí nákladů, spojených s účastí na kanoistickém soustředění v Maďarsku, v termínu 18.03.-28.03.2016 a předloží k projednání zastupitelstvu města 03/2016,

schvaluje poskytnutí peněžitého daru p. JV..., ve výši 2.000,- Kč, pro její dceru EJ ..., a ve výši 2.000,- Kč, pro její dceru PJ..., jako příspěvek na částečné pokrytí nákladů, spojených s účastí na kanoistickém soustředění v Maďarsku, v termínu 18.03.-28.03.2016,

schvaluje poskytnutí peněžitého daru p. LM..., ve výši 2.000,- Kč, pro jejího syna JM..., jako příspěvek na částečné pokrytí nákladů, spojených s účastí na kanoistickém soustředění v Maďarsku, v termínu 18.03.-28.03.2016,

schvaluje poskytnutí peněžitého daru p. AZ..., ve výši 2.000,- Kč, pro jeho syna OZ..., jako příspěvek na částečné pokrytí nákladů, spojených s účastí na kanoistickém soustředění v Maďarsku, v termínu 18.03.-28.03.2016,

schvaluje poskytnutí peněžitého daru p. JÚ..., ve výši 2.000,- Kč, pro její dceru MÚ..., jako příspěvek na částečné pokrytí nákladů, spojených s účastí na kanoistickém soustředění v Maďarsku, v termínu 18.03.-28.03.2016,

schvaluje poskytnutí peněžitého daru p. IK..., ve výši 2.000,- Kč, pro jejího syna MK..., a ve výši 2.000,- Kč, pro jejího syna PK..., jako příspěvek na částečné pokrytí nákladů, spojených s účastí na kanoistickém soustředění v Maďarsku, v termínu 18.03.-28.03.2016,

schvaluje poskytnutí peněžitého daru p. KB ..., ve výši 2.000,- Kč, pro jejího syna JN..., jako příspěvek na částečné pokrytí nákladů, spojených s účastí na kanoistickém soustředění v Maďarsku, v termínu 18.03.-28.03.2016,

schvaluje poskytnutí peněžitého daru p. PB..., ve výši 2.000,- Kč, pro její dceru KB..., jako příspěvek na částečné pokrytí nákladů, spojených s účastí na kanoistickém soustředění v Maďarsku, v termínu 18.03.-28.03.2016.

19. Komunitní plánování sociálních služeb ve městě Kojetíně **(tisk R/307)**

Usn. č.

R 686/03-16

Rada města po projednání

bere na vědomí zprávu o realizaci opatření 2. Komunitního plánu sociálních služeb ve městě Kojetíně na období let 2012 – 2016,

předloží zprávu o realizaci opatření 2. Komunitního plánu sociálních služeb ve městě Kojetíně na období let 2012 – 2016 k projednání ZM 03/2016.

20. Bytové záležitosti

(tisk R/310 a R/310A)

Usn. č.

R 687/03-16

Rada města po projednání

schvaluje pronájem obecního bytu č. 3, vel. 1+1, v DPS na ulici Stan. Masara 1355, Kojetín, Kojetín I – Město, p. MN ..., za podmínek nájmu na dobu určitou 6 měsíců, výše jistoty bude stanovena pronajímatelem v souladu s ustanovením § 2254 občanského zákoníku a Zásadami pro poskytování nájmu bytů v domech s pečovatelskou službou, které jsou v majetku Města Kojetína.

Usn. č.

R 688/03-16

Rada města po projednání

schvaluje pronájem obecního bytu č. 20, vel. 1+0, v DPS na náměstí Dr. E. Beneše 3, Kojetín, Kojetín I – Město, p. JÁ..., za podmínek nájmu na dobu určitou 6 měsíců, výše jistoty bude stanovena pronajímatelem v souladu s ustanovením § 2254 občanského zákoníku a Zásadami pro poskytování nájmu bytů v domech s pečovatelskou službou, které jsou v majetku Města Kojetína.

Usn. č.

R 689/03-16

Rada města po projednání

schvaluje pronájem obecního bytu č. 2, vel. 1+1, v DPS na ulici Jana Peštuky 1322, Kojetín, Kojetín I – Město, těmto žadatelům o pronájem o obecního bytu v DPS v Kojetíně v pořadí:

1. JT...,
2. VK...,

za podmínek nájmu na dobu určitou 6 měsíců, výše jistoty bude stanovena pronajímatelem v souladu s ustanovením § 2254 občanského zákoníku a Zásadami pro poskytování nájmu bytů v domech s pečovatelskou službou, které jsou v majetku Města Kojetína.

Usn. č.

R 690/03-16

Rada města po projednání

schvaluje pronájem obecního bytu č. 2, vel. 1+1, na ulici Padlých hrdinů 816, Kojetín, Kojetín I – Město, po uplynutí sjednané doby nájmu, manž. JMŠ..., za podmínek nájmu na dobu určitou od 01.03.2016 do 31.05.2016, hrazení měsíčního nájemného a úhrady za služby s nájmem spojených vždy do konce předcházejícího kalendářního měsíce a za podmínky uhrazení nájemného a záloh na služby s nájmem spojených za měsíc 2/2016 a na 3/2016 k datu podpisu smlouvy o nájmu bytu.

Usn. č.

R 691/03-16

Rada města po projednání

bere na vědomí ukončení nájmu obecního bytu č. 6, vel. 3+1, na Masarykově náměstí 54, Kojetín, Kojetín I – Město, nájemcem p. HK..., k datu uplynutí sjednané doby nájmu tj. k 06.04.2016.

Usn. č.

R 692/03-16

Rada města po projednání

schvaluje prodloužení nájmu obecního bytu č. 16, vel. 2+kk, v DPS na ulici Stan. Masara 1355, Kojetín, Kojetín I – Město, nájemcům manž. VAZ..., před uplynutím sjednané doby nájmu, za podmínek nájmu na dobu určitou od 01.05.2016 do 31.07.2016, ostatní ujednání uzavřené smlouvy o nájmu bytu zvláštního určení, ve znění pozdějších dodatků, zůstávají v platnosti.

Usn. č.

R 693/03-16

Rada města po projednání

schvaluje pronájem obecního bytu č. B6, vel. 3+kk, v domě na ulici Sladovní 1309, Kojetín, Kojetín I – Město, p. AP..., bez parkovacího místa, za podmínek nájmu na dobu určitou 6 měsíců, smluvní nájemné 6.900,-Kč/měsíc + zálohy na služby spojené s nájmem, jistota ve výši 27.000,- Kč je stanovena pronajímatelem v souladu s ustanovením § 2254 občanského zákoníku a Zásadami pro poskytování nájmu v bytech v obecních domech, které jsou v majetku Města Kojetína.

21. Aktuální informace, došlá pošta, náměty a připomínky

21/A. Zápis z jednání komisí RM

Usn. č.

R 694/03-16

Rada města po projednání

bere na vědomí

- zápis z jednání Školské komise RM, ze dne 18.02.2016,
- zápis z jednání Komise pro komunitní plánování RM, ze dne 07.10.2015,
- zápis z jednání Komise pro komunitní plánování RM, ze dne 18.01.2016,
- zápis z jednání Komise pro komunitní plánování RM, ze dne 09.12.2016.

Ing. Jiří Šírek v.r.
starosta města

Miloslav Oulehla v.r.
místostarosta města

Zápis provedla Michaela Daňková
V Kojetíně dne 9. března 2016.