

U S N E S E N Í

**z 9. schůze Rady města Kojetína, konané dne 31. března 2015, ve 14:30 hodin,
v sále Vzdělávacího a informačního centra Kojetín, Masarykovo náměstí 8,
Kojetín**

2. Změna schváleného rozpočtu – rozpočtové opatření č. 5/2015 **(tisk R/108)**

Usn. č.

R 225/03-15

Rada města po projednání

schvaluje rozpočtové opatření č. 5/2015 dle přílohy a důvodové zprávy tisku R/108, kterým se zapojují do rozpočtu:

- | | |
|-----------------------|------------|
| – nové příjmy ve výši | 59 tis. Kč |
| – nové výdaje ve výši | 59 tis. Kč |

3. Návrh na zrušení Zásad pro poskytování peněžitých dotací a návrh na schválení nových vzorů tiskopisů pro poskytování dotací od roku 2015 **(tisk R/109)**

Usn. č.

R 226/03-15

Rada města po projednání

souhlasí

- se zrušením dosud platných Zásad pro poskytování peněžitých dotací od 21. 2. 2015 dle důvodové zprávy tisku R/109,
- se zavedením nových vzorových tiskopisů pro poskytování dotací Městem Kojetín platných od 1. 4. 2015 dle důvodové zprávy a příloh tisku R/109,

předloží návrh na zrušení dosud platných Zásad pro poskytování peněžitých dotací a návrh nových tiskopisů pro poskytování dotací od roku 2015 ke schválení zastupitelstvu města na jeho zasedání dne 31.03.2015.

4. Návrh na prodej bytů formou veřejné dobrovolné dražby **(tisk R/110)**

Usn. č.

R 227/03-15

Rada města po projednání

nesouhlasí s prodejem bytové jednotky č.1185/7, která se nachází v domě č.p. 1185,1191, Kojetín, Kojetín-I Město, **formou veřejné dobrovolné dražby**.

Usn. č.

R 228/03-15

Rada města po projednání

nesouhlasí s prodejem bytové jednotky č.1185/13, která se nachází v domě č.p. 1185,1191, Kojetín, Kojetín-I Město **formou veřejné dobrovolné dražby**.

Usn. č.

R 229/03-15

Rada města po projednání

souhlasí s prodejem bytové jednotky č.1191/13, která se nachází v domě č.p. 1185,1191, Kojetín, Kojetín-I Město, postaveném na pozemku p.č. st.1529 a spoluvlastnického podílu o

velikosti 6001/173448 na společných částech domu s č.p. 1185,1191, postaveném na pozemku p.č. st.1529 a spoluvlastnického podílu o velikosti 6001/173448 na pozemku p.č. st.1529 zastavěná plocha a nádvoří, vše zapsané na listech vlastnictví číslo 4574, 4575, katastrální území Kojetín, Kojetín I – Město. Prodej bude realizován **formou veřejné dobrovolné dražby** za podmínek uvedených v dražební vyhlášce a ve smlouvě o provedení dražby, která je přílohou tisku R/110. Výše **nejnižšího podání** bude činit částku **422.000,- Kč**, dražební jistina 50.000,-Kč, minimální příhoz 5.000,-Kč. **Kupující přebírá práva a závazky vyplývající z nájemní smlouvy, jejímž předmětem je nájem bytové jednotky 1191/13.**

Usn. č.

R 230/03-15

Rada města po projednání

nesouhlasí s prodejem bytové jednotky č.1186/13, která se nachází v domě č.p.1186, Kojetín, Kojetín-I Město **formou veřejné dobrovolné dražby.**

Usn. č.

R 231/03-15

Rada města po projednání

nesouhlasí s prodejem bytové jednotky č.1186/14, která se nachází v domě č.p.1186, Kojetín, Kojetín-I Město **formou veřejné dobrovolné dražby.**

Usn. č.

R 232/03-15

Rada města po projednání

nesouhlasí s prodejem bytové jednotky č.1186/17, která se nachází v domě č.p.1186, Kojetín, Kojetín-I Město **formou veřejné dobrovolné dražby.**

Usn. č.

R 233/03-15

Rada města po projednání

nesouhlasí s prodejem bytové jednotky č.1186/19, která se nachází v domě č.p.1186, Kojetín, Kojetín-I Město **formou veřejné dobrovolné dražby .**

Usn. č.

R 234/03-15

Rada města po projednání

nesouhlasí s prodejem bytové jednotky č.1192/7, která se nachází v domě č.p. 1192, Kojetín, Kojetín-I Město **formou veřejné dobrovolné dražby.**

Usn. č.

R 235/03-15

Rada města po projednání

nesouhlasí s prodejem bytové jednotky č.1192/8, která se nachází v domě č.p. 1192, Kojetín, Kojetín-I Město **formou veřejné dobrovolné dražby.**

Usn. č.

R 236/03-15

Rada města po projednání

nesouhlasí s prodejem bytové jednotky č.1192/14, která se nachází v domě č.p. 1192, Kojetín, Kojetín-I Město **formou veřejné dobrovolné dražby .**

Usn. č.

R 237/03-15

Rada města po projednání

nesouhlasí s prodejem bytové jednotky č.1192/15, která se nachází v domě č.p. 1192, Kojetín, Kojetín-I Město **formou veřejné dobrovolné dražby**.

Usn. č.

R 238/03-15

Rada města po projednání

souhlasí s prodejem bytové jednotky č.1192/16, která se nachází v domě č.p. 1192, Kojetín, Kojetín-I Město, postaveném na pozemku p.č. st.254 a spoluvlastnického podílu o velikosti 5732/96710 na společných částech domu s č.p. 1192, postaveném na pozemku p.č. st.254 a spoluvlastnického podílu o velikosti 5732/96710 na pozemku p.č. st.254 zastavěná plocha a nádvoří, vše zapsané na listech vlastnictví číslo 4567, 4568, katastrální území Kojetín, Kojetín I – Město. Prodej bude realizován **formou veřejné dobrovolné dražby** za podmínek uvedených v dražební vyhlášce a ve smlouvě o provedení dražby, která je přílohou tisku R/110. Výše **nejnižšího podání** bude činit částku **399.000,- Kč**, dražební jistina 50.000,-Kč, minimální příhoz 5.000,-Kč. **Kupující přebírá práva a závazky vyplývající z nájemní smlouvy, jejímž předmětem je nájem bytové jednotky 1192/16.**

Usn. č.

R 239/03-15

Rada města po projednání

nesouhlasí s prodejem bytové jednotky č.1204/3, která se nachází v domě č.p. 1204,1205, Kojetín, Kojetín-I Město **formou veřejné dobrovolné dražby**.

Usn. č.

R 240/03-15

Rada města po projednání

nesouhlasí s prodejem bytové jednotky č.1205/4, která se nachází v domě č.p. 1204,1205, Kojetín, Kojetín-I Město **formou veřejné dobrovolné dražby**.

Usn. č.

R 241/03-15

Rada města po projednání

nesouhlasí s prodejem bytové jednotky č.1205/7, která se nachází v domě č.p. 1204,1205, Kojetín, Kojetín-I Město **formou veřejné dobrovolné dražby**.

Usn. č.

R 242/03-15

Rada města po projednání

nesouhlasí s prodejem bytové jednotky č.1205/9, která se nachází v domě č.p. 1204,1205, Kojetín, Kojetín-I Město **formou veřejné dobrovolné dražby**.

Usn. č.

R 243/03-15

Rada města po projednání

nesouhlasí s prodejem bytové jednotky č.1321/4, která se nachází v domě č.p.1320,1321, Kojetín, Kojetín-I Město **formou veřejné dobrovolné dražby**.

Usn. č.

R 244/03-15

Rada města po projednání

nesouhlasí s prodejem bytové jednotky č.1321/7, která se nachází v domě č.p.1320,1321, Kojetín, Kojetín-I Město **formou veřejné dobrovolné dražby**.

Usn. č.

R 245/03-15

Rada města po projednání

souhlasí s prodejem bytové jednotky č.907/9, která se nachází v domě č.p. 907, Kojetín, Kojetín-I Město, postaveném na pozemku p.č. st. 1170 a spoluvlastnického podílu o velikosti 7528/74669 na společných částech domu s č.p. 907, postaveném na pozemku p.č. st. 1170 a spoluvlastnického podílu o velikosti 7528/74669 na pozemku p.č. st. 1170 zastavěná plocha a nádvoří, vše zapsané na listech vlastnictví číslo 3376, 3651, katastrální území Kojetín, Kojetín I – Město. Prodej bude realizován **formou veřejné dobrovolné dražby** za podmínek uvedených v dražební vyhlášce a ve smlouvě o provedení dražby, která je přílohou tisku R/110. Výše **nejnižšího podání** bude činit částku **400.000,- Kč**, dražební jistina 50.000,-Kč, minimální příhoz 5.000,-Kč. **Kupující přebírá práva a závazky vyplývající z nájemní smlouvy, jejímž předmětem je nájem bytové jednotky 907/9.**

5. Návrh na prodej „cholerovských rybníků“ formou veřejné dobrovolné dražby (tisk R/111)

Usn. č.

R 246/03-15

Rada města po projednání

souhlasí s prodejem pozemků p.č. 3726/8, ostatní plocha - jiná plocha o výměře 73m², p.č. 3726/15, ostatní plocha - jiná plocha o výměře 28m², p.č. 3726/12, ostatní plocha - jiná plocha o výměře 2.001m², p.č. 3726/14, ostatní plocha - jiná plocha o výměře 904m², p.č. 3726/19, ostatní plocha - jiná plocha o výměře 60m², p.č. 3726/11, ostatní plocha - jiná plocha o výměře 357m², p.č. 3729/2, vodní plocha – rybník o výměře 11.025m², p.č. 3729/1, vodní plocha – rybník o výměře 1.328m², p.č. 3726/9, ostatní plocha - jiná plocha o výměře 1.068m², p.č. 3726/2, ostatní plocha - jiná plocha o výměře 439m², p.č. 3726/16, ostatní plocha - jiná plocha o výměře 6m², p.č. 3729/4, vodní plocha – rybník o výměře 11m², p.č. 3709/1, ostatní plocha – ostatní komunikace o výměře 68m², p.č. 3709/7, ostatní plocha - ostatní komunikace o výměře 30m², p.č. 3709/6, ostatní plocha - ostatní komunikace o výměře 253m², p.č. 3729/3, vodní plocha – rybník o výměře 1.257m², p.č. 3726/10, ostatní plocha - jiná plocha o výměře 469m², p.č. 3709/2, ostatní plocha – ostatní komunikace o výměře 216m², p.č. 3616/7, vodní plocha – rybník o výměře 34m², p.č. 3677/1, ostatní plocha – ostatní komunikace o výměře 59m², p.č. 3616/6, vodní plocha – rybník o výměře 14m², p.č. 3616/30, vodní plocha – rybník o výměře 60m², p.č. 3699/13, ostatní plocha – ostatní komunikace o výměře 77m², p.č. 3699/12, ostatní plocha – ostatní komunikace o výměře 16m², p.č. 3677/10, ostatní plocha – ostatní komunikace o výměře 112m², p.č. 3616/28, vodní plocha – rybník o výměře 201m², p.č. 3613/20, ostatní plocha - jiná plocha o výměře 43m², p.č. 3616/1, vodní plocha – rybník o výměře 845m², p.č. 3616/19, vodní plocha – rybník o výměře 31m², p.č. 3613/1, ostatní plocha - jiná plocha o výměře 357m², p.č. 3613/5, ostatní plocha - jiná plocha o výměře 1.261m², p.č. 3616/2, vodní plocha – rybník o výměře 4.294m², p.č. 3616/4, vodní plocha – rybník o výměře 516m², p.č. 3616/3, vodní plocha – rybník o výměře 6.742m², p.č. 3613/6, ostatní plocha - jiná plocha o výměře 13m², p.č. 3616/27, vodní plocha – rybník o výměře 131m², p.č. 3618/6, ostatní plocha - jiná plocha o výměře 29m², p.č. 3618/4, ostatní plocha - jiná plocha o výměře 29m², p.č. 3618/5, ostatní plocha - jiná plocha o výměře 78m², p.č. 3618/1, ostatní plocha - jiná plocha o výměře 384m², p.č. 3618/2, ostatní plocha - jiná plocha o výměře 365m², p.č. 3453/547, orná půda o výměře 479m², p.č. 3453/546, orná půda o výměře 11m², p.č. 3453/64, orná půda o výměře 165m², p.č. 3453/93, orná půda o výměře 249m², p.č. 3453/548, orná půda o výměře 30m², p.č. 3453/265, orná půda o výměře 97m², p.č. 5713/14, ostatní plocha - ostatní komunikace o výměře 2m² a části pozemku p.č. 5713/85, ostatní plocha – ostatní komunikace o výměře cca 190m², nacházející se v katastrální území Kojetín a obci Kojetín, které jsou zapsány na listu vlastnictví č.10001 u Katastrálního úřadu pro Olomoucký kraj, Katastrální pracoviště Přerov. Prodej bude realizován formou veřejné dobrovolné dražby za podmínek uvedených v dražební vyhlášce č.738 a ve smlouvě o provedení dražby, která je přílohou tisku Z/38.

Výše nejnižšího podání 2 000 000,- Kč, dražební jistina 400.000,-Kč, minimální příhoz 10.000,-Kč. Kupující přebírá práva a závazky vyplývající z nájemních smluv ze dne 29.09.1996 a 2.5.2001, jejichž předmětem je nájem choleroevských rybníků, **předloží** k projednání a schválení Zastupitelstvu města dne 31.03.2015.

6. Bytové záležitosti **(tisk R/117 a R/117A)**

Usn. č.

R 247/03-15

Rada města po projednání

schvaluje uzavření Dohody o uznání a splácení dluhu mezi Městem Kojetín, Masarykovo náměstí 20, Kojetín, Kojetín I – Město, a p. MK ..., dle přílohy č. 2 tisku R/117.

Usn. č.

R 248/03-15

Rada města po projednání

schvaluje pronájem bytu č. A1, vel. 3+kk, v domě na ulici Sladovní 1309, Kojetín, Kojetín I – Město, bez parkovacího místa, p. LJ ..., za podmínek nájmu na dobu určitou 1 roku, výše smluvního nájemného 7.300,- Kč/měsíc + zálohy na služby spojené s nájmem, kauce ve výši 29.000,- Kč je stanovena pronajímatelem v souladu s ustanovením § 2254 občanského zákoníku.

Usn. č.

R 249/03-15

Rada města po projednání

schvaluje pronájem bytu č. A5, vel. 3+kk, v domě na ulici Sladovní 1309, Kojetín, Kojetín I – Město, manž. ZAB ..., za podmínek nájmu na dobu určitou 1 roku, výše smluvního nájemného 6.700,- Kč/měsíc + zálohy na služby spojené s nájmem, kauce ve výši 27.000,- Kč je stanovena pronajímatelem v souladu s ustanovením § 2254 občanského zákoníku.

Usn. č.

R 250/03-15

Rada města po projednání

schvaluje pronájem parkovacího místa č. 21 společnosti Barták Zdeněk s.r.o., Holešov, IČ:27730247, za podmínek nájmu na dobu neurčitou, výše smluvního nájemného 550,- Kč/měsíc + DPH v platné základní sazbě, a za podmínky parkování jednoho vozidla v provozuschopném stavu.

7. Zpráva o hospodaření s bytovým a nebytovým fondem v roce 2014 **(tisk R/112)**

Usn. č.

R 251/03-15

Rada města po projednání

bere na vědomí zprávu o hospodaření s bytovým a nebytovým fondem v majetku Města Kojetína v roce 2014,
předloží zprávu o hospodaření s bytovým a nebytovým fondem v roce 2014 zastupitelstvu města Kojetína dne 31.03.2015.

8. Poskytnutí peněžitých darů právnických osobám **(tisk R/113)**

Usn. č.

R 252/03-15

Rada města po projednání

schvaluje poskytnutí peněžitého daru občanskému sdružení Adventor o. s., Vondruškova 1197/53, Řepy, 16300 Praha, IČ: 01467247, ve výši 3.000,- Kč, jako příspěvek na zajištění třetího ročníku Putování po proudu 2015 – putování dospělých autistů po ČR- po moravských městech od 09.04.2015 do 23.04.2015,

schvaluje poskytnutí peněžitého daru Dobromile Hamplové – umělecká agentura ARS VIVA, Lužická 391/10, 777 00 Olomouc, IČ: 46563041, ve výši 3.000,- Kč, jako příspěvek na pořádání 1. ročníku festivalu „Hudba v květech“ – festival základních uměleckých škol Olomouckého kraje, konaného ve dnech 23.04.-25.04.2015 na výstavišti Flora Olomouc, kterého se zúčastní i dva orchestry Základní umělecké školy Kojetín.

7. Změna usnesení k poskytnutí peněžitého daru fyzickým osobám **(tisk R/118)**

Usn. č.

R 253/03-15

Rada města po projednání

mění usnesení č. R 215/03-15, ze dne 12.03.2015, týkající se poskytnutí peněžitého daru členům oddílu Kanoistiky Kojetín na částečnou úhradu nákladů, spojených s kajakářským soustředěním v Maďarsku, v termínu od 20.03.2015 do 29.03.2015, v části textu: „p. MV ...“ na „p. JV ...“ pro její dcery EPJ.

8. Program rozvoje města Kojetína na období let 2015-2018 **(tisk R/114)**

Usn. č.

R 254/03-15

Rada města po projednání

souhlasí s Programem rozvoje města Kojetína na období let 2015 – 2018, **předloží** k projednání zastupitelstvu města 31. března 2015.

9. Změna Organizačního řádu a přílohy č. 3 a 4 Organizačního řádu MěÚ Kojetín **(tisk R/115)**

Usn. č.

R 255/03-15

Rada města po projednání

schvaluje změnu znění Organizačního řádu v textu Přílohy č. 3 a 4 Organizačního řádu Městského úřadu Kojetín ke dni 01.04.2015 dle důvodové zprávy tisku R/115.

10. Změny v oblasti odměňování členů zastupitelstev – stanovení výše odměn neuvolněným členům ZM Kojetín **(tisk R/116)**

Usn. č.

R 256/03-15

Rada města po projednání

nesouhlasí se stanovenou výší odměn a dalších peněžitých plnění neuvolněným členům zastupitelstva města Kojetína a členům výborů ZM, kteří nejsou členy zastupitelstva města Kojetína, s účinností od 01.04.2015 tak, jak je uvedeno v důvodové zprávě tisku R/116, **předloží** k projednání a schválení zastupitelstvu města dne 31.03.2015.

Usn. č.

R 257/03-15

Rada města po projednání

schvaluje uzavření *Smlouvy o provedení dražby dobrovolné* mezi Městem Kojetínem, Masarykovo nám. 20, IČ 00301370, Kojetín, Kojetín I-Město jako „*navrhovatelem*“ a Dražební společností MORAVA s.r.o., se sídlem Zlín, Dlouhá 4433, PSČ 760 01, IČ 26275953 jako „*dražebníkem*“, dle přílohy k tisku R/110, jejímž předmětem je zajištění dražby bytových jednotek č. 1191/13, 1192/16 a 907/9.

Usn. č.

R 258/03-15

Rada města po projednání

schvaluje uzavření *Smlouvy o provedení dražby dobrovolné* mezi Městem Kojetínem, Masarykovo nám. 20, IČ 00301370, Kojetín, Kojetín I-Město jako „*navrhovatelem*“ a Dražební společností MORAVA s.r.o., se sídlem Zlín, Dlouhá 4433, PSČ 760 01, IČ 26275953 jako „*dražebníkem*“, dle přílohy k tisku R/111.

Ing. Jiří Šírek v.r.
starosta města

Miloslav Oulehla v.r.
místostarosta města

Zápis provedla Michaela Daňková
V Kojetíně dne 31. března 2015