

U S N E S E N Í

z 27. schůze Rady města Kojetína, konané dne 15. prosince 2015, v 50:00 hodin, v sále Vzdělávacího a informačního centra Kojetín, Masarykovo náměstí 8, Kojetín

2. Nakládání s majetkem města - prodej bytů - aukce 4.kolo (tisk R/261)

Usn. č.

R 574/12-15

Rada města po projednání

souhlasí s převodem bytové jednotky č.1185/13, která se nachází v domě č.p. 1185,1191, Kojetín, Kojetín-I Město, postaveném na pozemku p.č. st.1529 a spoluvlastnického podílu o velikosti 6877/173448 na společných částech domu s č.p. 1185,1191, postaveném na pozemku p.č. st.1529 a spoluvlastnického podílu o velikosti 6877/173448 na pozemku p.č. st.1529 zastavěná plocha a nádvoří, vše zapsané na listech vlastnictví číslo 4574, 4575, katastrální území Kojetín, Kojetín I – Město, za kupní cenu dosaženou aukcí, ve výši **495.000,- Kč**, z vlastnictví Města Kojetína, Masarykovo náměstí 20, Kojetín, Kojetín I-Město, **do vlastnictví ZL ...** a s uzavřením kupní smlouvy za podmínek uvedených v aukční vyhlášce č. 94-EA-IV/15. Kupující hradí daň z nabytí nemovitých věcí a náklady spojené se zápisem do katastru nemovitostí.

Usn. č.

R 575/12-15

Rada města po projednání

souhlasí s převodem bytové jednotky č.1186/17, která se nachází v domě č.p.1186, Kojetín, Kojetín-I Město, postaveném na pozemku p.č. st.1530 a spoluvlastnického podílu o velikosti 6094/124771 na společných částech domu s č.p.1186, postaveném na pozemku p.č. st.1530 a spoluvlastnického podílu o velikosti 6094/124771 na pozemku p.č. st.1530 zastavěná plocha a nádvoří, vše zapsané na listech vlastnictví číslo 4570, 4571, katastrální území Kojetín, Kojetín I – Město, za kupní cenu dosaženou aukcí, ve výši **422.000,- Kč**, z vlastnictví Města Kojetína, Masarykovo náměstí 20, Kojetín, Kojetín I-Město, **do vlastnictví JH ...** a s uzavřením kupní smlouvy za podmínek uvedených v aukční vyhlášce č. 97-EA-IV/15. Kupující hradí daň z nabytí nemovitých věcí a náklady spojené se zápisem do katastru nemovitostí.

R 576/12-15

Rada města po projednání

souhlasí s převodem bytové jednotky č.1186/19, která se nachází v domě č.p.1186, Kojetín, Kojetín-I Město, postaveném na pozemku p.č. st.1530 a spoluvlastnického podílu o velikosti 6102/124771 na společných částech domu s č.p.1186, postaveném na pozemku p.č. st.1530 a spoluvlastnického podílu o velikosti 6102/124771 na pozemku p.č. st.1530 zastavěná plocha a nádvoří, vše zapsané na listech vlastnictví číslo 4570, 4571, katastrální území Kojetín, Kojetín I – Město, za kupní cenu dosaženou aukcí, ve výši **422.000,- Kč**, z vlastnictví Města Kojetína, Masarykovo náměstí 20, Kojetín, Kojetín I-Město, **do vlastnictví FS ...** a s uzavřením kupní smlouvy za podmínek uvedených v aukční vyhlášce č. 98-EA-IV/15. Kupující hradí daň z nabytí nemovitých věcí a náklady spojené se zápisem do katastru nemovitostí.

R 577/12-15

Rada města po projednání

souhlasí s převodem bytové jednotky č.1192/7, která se nachází v domě č.p. 1192, Kojetín, Kojetín-I Město, postaveném na pozemku p.č. st.254 a spoluvlastnického podílu o velikosti 5799/96710 na společných částech domu s č.p. 1192, postaveném na pozemku p.č. st.254 a spoluvlastnického podílu o velikosti 5799/96710 na pozemku p.č. st.254 zastavěná plocha a nádvoří, vše zapsané na listech vlastnictví číslo 4567, 4568, katastrální území Kojetín, Kojetín I – Město, za kupní cenu dosaženou aukcí, ve výši **399.000,-Kč**, z vlastnictví Města Kojetína, Masarykovo náměstí 20, Kojetín, Kojetín I-Město, **do vlastnictví KJ....** a s uzavřením kupní smlouvy za podmínek uvedených v aukční vyhlášce č. 99-EA-IV/15. Kupující hradí daň z nabytí nemovitých věcí a náklady spojené se zápisem do katastru nemovitostí.

R 578/12-15

Rada města po projednání

souhlasí s převodem bytové jednotky č.1192/14, která se nachází v domě č.p. 1192, Kojetín, Kojetín-I Město, postaveném na pozemku p.č. st.254 a spoluvlastnického podílu o velikosti 6363/96710 na společných částech domu s č.p. 1192, postaveném na pozemku p.č. st.254 a spoluvlastnického podílu o velikosti 6363/96710 na pozemku p.č. st.254 zastavěná plocha a nádvoří, vše zapsané na listech vlastnictví číslo 4567, 4568, katastrální území Kojetín, Kojetín I – Město, za kupní cenu dosaženou aukcí, ve výši **354.000,- Kč**, z vlastnictví Města Kojetína, Masarykovo náměstí 20, Kojetín, Kojetín I-Město, **do vlastnictví EŠ ...** a s uzavřením kupní smlouvy za podmínek uvedených v aukční vyhlášce č. 101-EA-IV/15. Kupující hradí daň z nabytí nemovitých věcí a náklady spojené se zápisem do katastru nemovitostí.

R 579/12-15

Rada města po projednání

souhlasí s převodem bytové jednotky č.1192/15, která se nachází v domě č.p. 1192, Kojetín, Kojetín-I Město, postaveném na pozemku p.č. st.254 a spoluvlastnického podílu o velikosti 5813/96710 na společných částech domu s č.p. 1192, postaveném na pozemku p.č. st.254 a spoluvlastnického podílu o velikosti 5813/96710 na pozemku p.č. st.254 zastavěná plocha a nádvoří, vše zapsané na listech vlastnictví číslo 4567, 4568, katastrální území Kojetín, Kojetín I – Město, za kupní cenu dosaženou aukcí, ve výši **399.000,- Kč**, z vlastnictví Města Kojetína, Masarykovo náměstí 20, Kojetín, Kojetín I-Město, **do vlastnictví EV ...** a s uzavřením kupní smlouvy za podmínek uvedených v aukční vyhlášce č. 102-EA-IV/15. Kupující hradí daň z nabytí nemovitých věcí a náklady spojené se zápisem do katastru nemovitostí.

R 580/12-15

Rada města po projednání

souhlasí s převodem bytové jednotky č.1192/16, která se nachází v domě č.p. 1192, Kojetín, Kojetín-I Město, postaveném na pozemku p.č. st.254 a spoluvlastnického podílu o velikosti 5732/96710 na společných částech domu s č.p. 1192, postaveném na pozemku p.č. st.254 a spoluvlastnického podílu o velikosti 5732/96710 na pozemku p.č. st.254 zastavěná plocha a nádvoří, vše zapsané na listech vlastnictví číslo 4567, 4568, katastrální území Kojetín, Kojetín I – Město, za kupní cenu dosaženou aukcí, ve výši **399.000,- Kč**, z vlastnictví Města Kojetína, Masarykovo náměstí 20, Kojetín, Kojetín I-Město, **do vlastnictví EK ...** a s uzavřením kupní smlouvy za podmínek uvedených v aukční vyhlášce č. 112-EA-IV/15. Kupující hradí daň z nabytí nemovitých věcí a náklady spojené se zápisem do katastru nemovitostí. **Kupující přebírá práva a závazky vyplývající z nájemní smlouvy, jejímž předmětem je nájem bytové jednotky 1192/16.**

R 581/12-15

Rada města po projednání

předloží návrh na převod bytových jednotek k projednání zastupitelstvu města 15.12.2015.

3. Nakládání s majetkem města **(tisk R/262 a R/262A)**

Usn. č.

R 582/12-15

Rada města po projednání

souhlasí se zveřejněním záměru prodeje **části pozemku** p.č. 204/1, ostatní plocha – ostatní komunikace o výměře **cca 70m²**, ve vlastnictví Města Kojetína, Masarykovo náměstí 20, Kojetín, Kojetín I-Město, v katastrálním území Kojetín a obci Kojetín, na listu vlastnictví č. 10001, vedeném u Katastrálního úřadu pro Olomoucký kraj, Katastrální pracoviště Přerov, za min. kupní cenu 20.000,-Kč a za podmínky úhrady veškerých nákladů s převodem spojených kupujícím – v tom geometrický plán, právní služby, správní poplatek při vkladu práva do KN a daně z nabytí nemovitosti a za podmínky úpravy sjezdu ze stávajícího chodníku na místní komunikaci na náklady kupujících.

Usn. č.

R 583/12-15

Rada města po projednání

schvaluje Smlouvu o zřízení služebnosti inženýrských sítí, mezi Městem Kojetínem, Masarykovo náměstí 20, Kojetín, Kojetín I-Město, jako „Povinný“ a společností NWT a.s., nám. Míru 1217, Hulín, jako „Oprávněný“. Pozemky p.č. 204/1, 211/1, 211/3, 211/5, 211/7, 211/9, 211/10, 234/3, 236/2, 245, 247/1, 5717/1, p.č. st. 1905, 1946, 235, vše v katastrálním území Kojetín, zapsané na listu vlastnictví č. 10001, vedeném u Katastrálního úřadu pro Olomoucký kraj, Katastrální pracoviště Přerov, jsou dotčeny umístěním chrániček HPE s optickými kabely za účelem poskytování služeb elektronických komunikací, a to na dobu určitou 25 let.

Usn. č.

R 584/12-15

Rada města po projednání

schvaluje Smlouvu o budoucí smlouvě o zřízení služebnosti inženýrské sítě, mezi Městem Kojetínem, Masarykovo náměstí 20, Kojetín, Kojetín I-Město, jako budoucí „Povinný“ a společností NWT a.s., nám. Míru 1217, Hulín, jako budoucí „Oprávněný“. Pozemky p.č. 43/2, 204/1, 211/3, 211/7, 211/9, 633/1, 633/24, 633/25, 5717/1, 5754/1, 5754/5, 5755, 5758/2, 5759/1, 5759/2, 5759/3, 5759/7, 5767/2, 5770/1, 5770/3, 5770/4, 5770/12, 5770/13, 7045 a p.č.st. 257, vše v katastrálním území Kojetín a obci Kojetín, zapsané na listu vlastnictví č. 10001, vedeném u Katastrálního úřadu pro Olomoucký kraj, Katastrální pracoviště Přerov, budou dotčeny umístěním chrániček HPE s optickými kabely za účelem poskytování služeb elektronických komunikací, a to na dobu určitou 25 let.

4. HIK – návrh na vyřazení majetku

Usn. č.

R 585/12-15

Rada města po projednání

schvaluje vyřazení majetku dle návrhu Hlavní inventarizační komise, ze dne 14.12.2015:

- stavby, budovy – účet 021: inv. č. 739160020, informační tabule Na Hrázi, ve výši 33.558,- Kč, z důvodu zničení
- DHM – účet 022: inv. č. 739022013, část souboru technologie a vybavení kuchyně Pivovarského hotelu Kojetín, ve výši 48.814,- Kč, z důvodu nefunkčnosti a nerentabilní opravy.

Ing. Jiří Šírek v.r.
starosta města

Miloslav Oulehla v.r.
místostarosta města

Zápis provedla Michaela Daňková
V Kojetíně dne 15. prosince 2015