

U S N E S E N Í

z 19. schůze Rady města Kojetína, konané dne 19. srpna 2015, v 13:00 hodin, v zasedací místnosti Městského úřadu Kojetín, Masarykovo náměstí 20, Kojetín

2. Zpráva o hospodaření Města Kojetína a příspěvkových organizací za I. pololetí 2015 (tisk R/183)

Usn. č.

R 421/08-15

Rada města po projednání

bere na vědomí zprávu o hospodaření Města Kojetína za 1. pololetí 2015, včetně informace o stavu pohledávek k 30.06.2015, dle tisku R/183,

bere na vědomí informaci o hospodaření zřízených příspěvkových organizací za 1. Pololetí 2015, dle přílohy tisku R/183,

předloží k projednání zastupitelstvu města 09/2015.

3. Změna schváleného rozpočtu – rozpočtové opatření č. 10/2015 (R/187)

Usn. č.

R 422/08-15

Rada města po projednání

schvaluje rozpočtové opatření č. 10/2015 dle přílohy a důvodové zprávy tisku R/187, kterým se zapojují do rozpočtu:

- nové příjmy ve výši 1 421,87 tis. Kč
- nové výdaje ve výši 1 421,87 tis. Kč

4. Nakládání s majetkem města (tisk R/184)

Usn. č.

R 423/08-15

Rada města po projednání

souhlasí se zveřejněním záměru prodeje části pozemku parc.č. st. 2624, zastavěná plocha a nádvoří o výměře cca 16m² včetně části stavebního objektu č.p. 1473, (jiná stavba, která stojí na části pozemku parc.č. st. 2624 a je jeho součástí) a části pozemku parc.č. 656/2, ostatní plocha-ostatní komunikace o výměře cca 42m², vše ve vlastnictví Města Kojetína, Masarykovo náměstí 20, Kojetín, Kojetín I-Město, v katastrálním území Kojetín, v obci Kojetín, na listu vlastnictví č. 10001, vedeném u Katastrálního úřadu pro Olomoucký kraj, Katastrální pracoviště Přerov, zájemci o koupi, za min. kupní cenu 20.900,-Kč a za podmínky úhrady veškerých nákladů s převodem spojených kupujícím – v tom geometrický plán, právní služby, správní poplatky při vkladu práva do KN a daně z nabytí nemovitosti.

Usn. č.

R 424/08-15

Rada města po projednání

souhlasí se zveřejněním záměru prodeje

- pozemku parc.č. st. 1638 - zastavěná plocha a nádvoří o výměře 1.142m², jehož součástí je budova č. p. 676 na ul. Křenovská, Kojetín I - Město, stavba občanského vybavení,
- pozemku parc.č. st. 1640 - zastavěná plocha a nádvoří o výměře 915m², jehož součástí je budova bez č.p./č.e., stavba občanského vybavení,

- pozemku parc.č. st. 1641 - zastavěná plocha a nádvoří o výměře 198m², jehož součástí je budova bez č.p./č.e., stavba občanského vybavení,
- pozemku parc.č. st. 1642 - zastavěná plocha a nádvoří o výměře 164m², jehož součástí je budova bez č.p./č.e., stavba občanského vybavení,
- pozemku parc.č. st. 1643 - zastavěná plocha a nádvoří o výměře 395m², jehož součástí je budova bez č.p./č.e., stavba občanského vybavení,
- pozemku parc.č. st. 1644 - zastavěná plocha a nádvoří o výměře 84m², jehož součástí je budova bez č.p./č.e., stavba občanského vybavení,
- pozemku parc.č. st. 1645 - zastavěná plocha a nádvoří o výměře 259m², jehož součástí je budova bez č.p./č.e., stavba občanského vybavení,
- pozemku parc.č. st. 1646 - zastavěná plocha a nádvoří o výměře 409m², jehož součástí je budova bez č.p./č.e., stavba občanského vybavení,
- pozemku parc.č. st. 1647 - zastavěná plocha a nádvoří o výměře 455m², jehož součástí je budova bez č.p./č.e., stavba občanského vybavení,
- pozemku parc.č. st. 1648 - zastavěná plocha a nádvoří o výměře 75m², jehož součástí je budova bez č.p./č.e., stavba občanského vybavení,
- pozemku parc.č. st. 1639 - zastavěná plocha a nádvoří o výměře 160m²,
- pozemku parc.č. 848/2 – ostatní plocha o výměře 4.128m²,
- pozemku parc.č. 848/3 – ostatní plocha o výměře 304m²,

vše ve vlastnictví Města Kojetína, Masarykovo náměstí 20, Kojetín, Kojetín I-Město, v katastrálním území Kojetín, v obci Kojetín, na listu vlastnictví č. 10001, vedeném u Katastrálního úřadu pro Olomoucký kraj, Katastrální pracoviště Přerov, se všemi ostatními součástmi a příslušenstvím zde se nacházejícím, zejména přípojkami plynu, vody a kanalizace, zájemci o koupi, za min. kupní cenu 5.000.000,-Kč a za podmínky úhrady veškerých nákladů s převodem spojených kupujícím – v tom právní služby, správní poplatky při vkladu práva do KN a daně z nabytí nemovitosti.

Usn. č.

R 425/08-15

Rada města po projednání

schvaluje Dodatek č. 2 k Řádu veřejného pohřebiště, vydaného dne 28.06.2002 v souladu s ustanovením § 102 odst. 3 zákona č. 128/200 Sb. o obcích, ve znění pozdějších předpisů a podle § 16 odst. 1 a ustanovení § 19 zákona č. 256/2001 Sb., o pohřebnictví a o změně, kterých zákonů, ve znění pozdějších předpisů, který upravuje provozní dobu pohřebiště v obci Kojetín I – Město a obci Kojetín III – Kovalovice.

5. Nakládání s majetkem města - pronájmy

(tisk R/185 a R/185A)

Usn. č.

R 426/08-15

Rada města po projednání

schvaluje pacht části pozemku parc. č. 7011, zahrada, o výměře cca 161,5 m², a části pozemku parc. č. 6587/1, ostatní plocha, o výměře cca 19 m², to vše v k.ú. Kojetín, na ulici Padlých hrdinů, za účelem využití jako zahrádka pro pěstování zeleniny a květin, pachtýři p. VU..., za podmínek pachtu na dobu neurčitou, výši pachtovného 0,80 Kč/m²/rok.

Usn. č.

R 427/08-15

Rada města po projednání

schvaluje uzavření Smlouvy o zemědělském pachtu mezi Městem Kojetín, Masarykovo náměstí 20, Kojetín, Kojetín I-Město, jako propachtovatelem, a Ing. Jiřím Olšanským, IČ:45181730, jako pachtýřem, ve znění dle přílohy č. 4 tisku R/185.

Usn. č.

R 428/08-15

Rada města po projednání

schvaluje pronájem objektu sportovní haly v Kojetíně – budova č.p. 1476, na ulici Hanusíkova, k.ú. Kojetín, postavené na pozemku parc. č. st.2627, zastavěná plocha, v k.ú. Kojetín, se všemi jejími součástmi, příslušenstvím a vybavením společnosti Technis Kojetín spol. s r.o., Padlých hrdinů 638, Kojetín, a **schvaluje** uzavření Smlouvy o nájmu mezi Městem Kojetín, Masarykovo náměstí 20, Kojetín, Kojetín I-Město, a společností Technis Kojetín spol. s r.o., Padlých hrdinů 638, Kojetín, ve znění dle přílohy č. 6 tisku R/185.

Usn. č.

R 429/08-15

Rada města po projednání

schvaluje ukončení Smlouvy o nájmu uzavřené dne 01.08.2004 mezi Městem Kojetín, Masarykovo náměstí 20, Kojetín, Kojetín I – Město, a p. ES..., na pronájem části pozemku parc. č. 204/1, ostatní plocha, v k.ú. Kojetín, o výměře 100 m², za účelem pěstování zeleniny a květin, dohodou k 30.09.2015.

Usn. č.

R 430/08-15

Rada města po projednání

schvaluje zveřejnění záměru pachtu části pozemku parc. č. 204/1, ostatní plocha, v k.ú. Kojetín, na ulici Sladovní, o výměře 100 m², za účelem využití jako zahrádka pro pěstování zeleniny a květin, za podmínek pachtu od 01.10.2015, na dobu neurčitou, výši pachtovného (nájemného) 0,80 Kč/m²/rok, dle přílohy č. 2 tisku R/185A.

Usn. č.

R 431/08-15

Rada města po projednání

ruší zveřejněný záměr pronájmu parkovacího místa č. 12 v garážovém stání domu na ulici Sladovní 1309, Kojetín, Kojetín I – Město, určený k podávání nabídek, dle důvodové zprávy tisku R185A,

schvaluje zveřejnění záměru pronájmu parkovacího místa č. 12 v garážovém stání domu na ulici Sladovní 1309, Kojetín, Kojetín I – Město, v souladu s „Pravidly pro přidělování parkovacích míst v garážovém stání domu na ulici Sladovní 1309, Kojetín, Kojetín I - Město“, nájemci bytu č. B7, v domě na ulici Sladovní 1309, Kojetín, Kojetín I – Město, za podmínek nájmu na dobu neurčitou, výši nájemného 500,- Kč/měsíc + DPH v platné základní sazbě, dle přílohy č. 5 tisku R/185A.

Usn. č.

R 432/08-15

Rada města po projednání

schvaluje zveřejnění záměru pronájmu parkovacího místa č. 1, 14, 22 a 27 v garážovém stání domu na ulici Sladovní 1309, Kojetín, Kojetín I-Město, v souladu s „Pravidly pro přidělování parkovacích míst v garážovém stání domu na ulici Sladovní 1309, Kojetín, Kojetín I - Město“, za podmínek nájmu na dobu neurčitou, výši nájemného minimálně 550,- Kč/měsíc + DPH v platné základní sazbě, dle přílohy č. 6 tisku R/185A.

6. Bytové záležitosti

(tisk R/186)

Usn. č.

R 433/08-15

Rada města po projednání

schvaluje ukončení nájmu bytu č. 18, vel. 1+0, v DPS na nám. Dr. E. Beneše 3, Kojetín, Kojetín I – Město, s nájemcem p. EJ..., dohodou k 31.10.2015.

Usn. č.

R 434/08-15

Rada města po projednání

schvaluje „Pravidla pro výpočet úhrady za zařizovací předměty umístěné v bytech ve vlastnictví Města Kojetína“ dle přílohy č. 2 tisku R/186 a **schvaluje** uzavření dodatků ke smlouvám o nájmu bytu a smlouvám o nájmu bytu zvláštního určení dle přílohy č. 3 tisku R/186.

7. Dodatek č. 2 k pojistné smlouvě č. 7720827513

(tisk R/188)

Usn. č.

R 435/08-15

Rada města po projednání

schvaluje dodatek č. 2 k pojistné smlouvě č. 7720827513 mezi Městem Kojetín, se sídlem Masarykovo náměstí 20, Kojetín, Kojetín I – Město, PSČ 752 01 a Kooperativa pojišťovna, a.s, Vienna Insurance Group, se sídlem Praha 8, Pobřežní 665/21, PSČ 186 00.

8. Plnění usnesení Rady města Kojetína

(tisk R/189)

Usn. č.

R 436/08-15

Rada města po projednání

bere na vědomí plnění usnesení Rady města Kojetína ze dne 10.06.2015 a 14.07.2015.

9. Poskytnutí peněžitého daru HZS Olomouckého kraje

(tisk R/190)

Usn. č.

R 437/08-15

Rada města po projednání

souhlasí s poskytnutím peněžitého daru Hasičskému záchrannému sboru Olomouckého kraje, Schweitzerova 91, 779 00 Olomouc, IČ 70885940, ve výši 20.000,- Kč, na dofinancování nového vybavení pro Požární stanici v Kojetíně – pořízení přívěsného vozíku pro likvidaci úniku ropných látek, **předloží** k projednání ZM 09/2015.

10. Správa profilu zadavatele

(tisk R/191)

Usn. č.

R 438/08-15

Rada města po projednání

schvaluje uzavření příkazní smlouvy na zřízení a zveřejňování dokumentů na profilu zadavatele, mezi příkazcem: Městem Kojetín, Masarykovo náměstí 20, 752 01 Kojetín, Kojetín I-Město, IČ: 00301370, zastoupeným Ing Jiřím Šírkem – starostou města a příkazníkem: BM asistent s.r.o. Lazická 57/6, 779 00 Olomouc, IČ: 26796350, zastoupenou Ing. Zbyňkem Müllerem, jednatelem společnosti, za ceny dle přílohy č.1.

11. Víceúčelová sportovní hala Kojetín – dodatek č. 2 smlouvy o dílo **(tisk R/192)**

Usn. č.

R 439/08-15

Rada města po projednání

schvaluje uzavření dodatku č.2 smlouvy o dílo na akci „Víceúčelová sportovní hala Kojetín“, mezi objednavatelem: Městem Kojetín, Masarykovo náměstí 20, 752 01 Kojetín, Kojetín I – Město, IČ 00301370, zastoupeným Ing Jiřím Šírkem – starostou města a zhotovitelem: Ptáček - pozemní stavby s.r.o., Podvalí 629 752 01 Kojetín IČ. 25896873 zastoupenou jednatelem společnosti Michalem Peterkou MBA, spočívajícího zejména ve změně fasády, sportovní časomíry, silnoproudu a slaboproudu za cenu 1 643 956,- Kč bez DPH.

12. Smlouvy na servis výtahů na budovách města nahrazující stávající smlouvy **(tisk R/193)**

Usn. č.

R 440/08-15

Rada města po projednání

schvaluje uzavření servisní smlouvy o dílo č. 6150322 na „Pravidelný servis výtahu na budově radnice Kojetín“, mezi objednavatelem: Městem Kojetín, Masarykovo náměstí 20, 752 01 Kojetín, Kojetín I – Město, IČ 00301370, zastoupeným Ing Jiřím Šírkem – starostou města a zhotovitelem: Schindler CZ a.s., Řevnická 170/4, 155 21 Praha 5, IČ. 27127010 zastoupenou Vratislavem Simandlem, vedoucím odd. admin. podpory NI/MOD/EI ČR&SR a Václavem Bubeníčkem, ředitelem oblasti ve věcech smluvních, s nabídkovou cenou 19 677,- Kč bez DPH ročně.

Usn. č.

R 441/08-15

Rada města po projednání

schvaluje uzavření servisní smlouvy o dílo č. 6150319 na „Pravidelný servis výtahu na DPS E. Beneše 3 Kojetín“, mezi objednavatelem: Městem Kojetín, Masarykovo náměstí 20, 752 01 Kojetín, Kojetín I – Město, IČ 00301370, zastoupeným Ing Jiřím Šírkem – starostou města a zhotovitelem: Schindler CZ a.s. Řevnická 170/4, 155 21 Praha 5 IČ. 27127010 zastoupenou Vratislavem Simandlem, vedoucím odd. admin. podpory NI/MOD/EI ČR&SR a Václavem Bubeníčkem, ředitelem oblasti ve věcech smluvních, s nabídkovou cenou 10 392,96 Kč bez DPH ročně.

Usn. č.

R 442/08-15

Rada města po projednání

schvaluje uzavření servisní smlouvy o dílo č. 6150338 na „Pravidelný servis výtahu na budově 1309 Sladovní Kojetín“, mezi objednavatelem: Městem Kojetín, Masarykovo náměstí 20, 752 01 Kojetín, Kojetín I – Město, IČ 00301370, zastoupeným Ing Jiřím Šírkem – starostou města a zhotovitelem: Schindler CZ a.s. Řevnická 170/4, 155 21 Praha 5 IČ. 27127010 zastoupenou Vratislavem Simandlem, vedoucím odd. admin. podpory NI/MOD/EI ČR&SR a Václavem Bubeníčkem, ředitelem oblasti ve věcech smluvních, s nabídkovou cenou 15 063,96 Kč bez DPH ročně.

14. Použití znaku města Kojetína

Usn. č.

R 443/08-15

Rada města po projednání

souhlasí s použitím znaku města Kojetína p. ZŠ..., na reprezentačních sportovních dresech, které bude používat v rámci svých sportovních aktivit v kanoistice.

15. Změna přílohy č. 2 a 3 Organizačního řádu MěÚ Kojetín
(tisk R/195)

Usn. č.

R 444/08-15

Rada města po projednání

schvaluje

- přílohu č. 2 Organizačního řádu MěÚ Kojetín, s účinností od 01.09.2015
- přílohu č. 3 Organizačního řádu MěÚ Kojetín s účinností od 01.09.2015.

Usn. č.

R 445/08-15

Rada města po projednání

souhlasí se záměrem Městského úřadu Kojetín opětovně usilovat o možnost vydávat občanské průkazy a cestovní doklady v rámci správního obvodu pověřeného obecního úřadu.

16. Petice proti rušení nočního klidu v Nové ulici

Usn. č.

R 446/08-15

Rada města po projednání

bere na vědomí petici občanů proti rušení nočního klidu v Nové ulici v Kojetíně, ze dne 17.08.2015.

Ing. Jiří Šírek v.r.
starosta města

Miloslav Oulehla v.r.
místostarosta města

Zápis provedla Michaela Daňková
V Kojetíně dne 19. srpna 2015