

U S N E S E N Í

ze 17. schůze Rady města Kojetína, konané dne 14. července 2015, v 13:00 hodin, v sále Vzdělávacího a informačního centra Kojetín, Masarykovo náměstí 8, Kojetín

2. Souhlas s přijetím účelového finančního daru a uložení odvodu z fondu investic Základní škole Svatopluka Čecha, Kojetín (tisk R/169)

Usn. č.

R 383/07-15

Rada města po projednání

souhlasí s přijetím účelového finančního daru ve výši 10.980 Kč Základní školou Kojetín, Svatopluka Čecha 586, příspěvkovou organizací od společnosti PROFIMEDIA s.r.o., Opava na částečné financování pořízení interaktivní tabule dle důvodové zprávy tisku R/169, **ukládá** Základní škole Kojetín, Svatopluka Čecha 586, příspěvkové organizaci **odvod z fondu investic do rozpočtu zřizovatele ve výši 55.000 Kč** dle důvodové zprávy tisku R/169.

3. Uložení odvodu z fondu investic Základní školy náměstí Míru 83 (tisk R/170)

Usn. č.

R 384/07-15

Rada města po projednání

ukládá Základní škole Kojetín, nám. Míru 83, příspěvkové organizaci **odvod z fondu investic do rozpočtu zřizovatele ve výši 272 tis. Kč** dle důvodové zprávy tisku R/170, **povoluje** Základní škole Kojetín, nám. Míru 83, příspěvkové organizaci **převod finančních prostředků ve výši 152 tis. Kč z rezervního fondu do fondu investic** dle důvodové zprávy tisku R/170.

4. Změna schváleného rozpočtu – rozpočtové opatření č. 9/2015 (tisk R/171)

Usn. č.

R 385/07-15

Rada města po projednání

schvaluje **rozpočtové opatření č. 9/2015** dle přílohy a důvodové zprávy tisku R/171, kterým se zapojují do rozpočtu:

- nové příjmy ve výši 505,70 tis. Kč
- nové výdaje ve výši 505,70 tis. Kč

5. Nakládání s majetkem města – prodeje bytů (tisk R/172)

Usn. č.

R 386/07-15

Rada města po projednání

souhlasí s převodem bytové jednotky č.1204/3, která se nachází v domě č.p. 1204,1205, Kojetín, Kojetín-I Město, postaveném na pozemku p.č. st. 1534 a spoluvlastnického podílu o velikosti 7957/125526 na společných částech domu s č.p. 1204,1205, postaveném na pozemku p.č. st. 1534 a spoluvlastnického podílu o velikosti 7957/125526 na pozemku p.č. st. 1534 zastavěná plocha a nádvoří, vše zapsané na listech vlastnictví číslo 3563, 4609,

katastrální území Kojetín, Kojetín I – Město, za kupní cenu dosaženou aukcí, ve výši **482.000,- Kč**, z vlastnictví Města Kojetína, Masarykovo náměstí 20, Kojetín, Kojetín I-Město, **do vlastnictví MM ... a RM ...** a uzavření kupní smlouvy za podmínek uvedených v aukční vyhlášce č. 103-EA-II/15. Kupující hradí daň z nabytí nemovitých věcí a náklady spojené se zápisem do katastru nemovitostí, **předloží** uvedený návrh k projednání zastupitelstvu města dne 14.07.2015.

6. Nakládání s majetkem města **(R/173 a R/173A)**

Usn. č.

R 387/07-15

Rada města po projednání

souhlasí s prodejem části pozemku p.č. 435/2, ostatní plocha – jiná plocha o výměře cca 14m² a části pozemku p.č. 436/1, ostatní plocha – jiná plocha o výměře cca 44m², vše ve vlastnictví Města Kojetína, Masarykovo náměstí 20, Kojetín, Kojetín I-Město, v katastrálním území Kojetín a obci Kojetín, na listu vlastnictví č. 10001, vedeném u Katastrálního úřadu pro Olomoucký kraj, Katastrální pracoviště Přerov, **p. PH a p. AH ...**, **za kupní cenu 110,- Kč/m²** a za podmínky úhrady veškerých nákladů s převodem spojených kupujícím – v tom geometrický plán, právní služby, správní poplatek při vkladu práva do KN a daně z nabytí nemovitosti a za podmínky vystavění nové zídky do 30.11.2016, **předloží** ZM 07/2015.

Usn. č.

R 388/07-15

Rada města po projednání

souhlasí s prodejem pozemku p.č. 5764/2, zahrada o výměře 182m², ve vlastnictví Města Kojetína, Masarykovo náměstí 20, Kojetín, Kojetín I-Město, v katastrálním území Kojetín a obci Kojetín, na listu vlastnictví č. 10001, vedeném u Katastrálního úřadu pro Olomoucký kraj, Katastrální pracoviště Přerov, **p. JŠ ...**, **za kupní cenu 110,-Kč/m²** a za podmínky úhrady veškerých nákladů s převodem spojených kupujícím – v tom právní služby, správní poplatek při vkladu práva do KN a daně z nabytí nemovitosti, **předloží** ZM 07/2015.

Usn. č.

R 389/07-15

Rada města po projednání

souhlasí s prodejem části pozemku p.č. 4917/3, ostatní plocha – ostatní komunikace o výměře cca 85m², ve vlastnictví Města Kojetína, Masarykovo náměstí 20, Kojetín, Kojetín I-Město, v katastrálním území Kojetín a obci Kojetín, na listu vlastnictví č. 10001, vedeném u Katastrálního úřadu pro Olomoucký kraj, Katastrální pracoviště Přerov, **p. JK ...**, **za kupní cenu 100,-Kč/m²** a za podmínky úhrady veškerých nákladů s převodem spojených kupujícím – v tom geometrický plán, právní služby, správní poplatek při vkladu práva do KN a daně z nabytí nemovitosti, **předloží** ZM 07/2015.

Usn. č.

R 390/07-15

Rada města po projednání

souhlasí s prodejem pozemku p.č. 289/3, ostatní plocha – manipulační plocha o výměře 122m², ve vlastnictví Města Kojetína, Masarykovo náměstí 20, Kojetín, Kojetín I-Město, v katastrálním území Kovalovice u Kojetína a obci Kojetín III-Kovalovice, na listu vlastnictví č. 10001, vedeném u Katastrálního úřadu pro Olomoucký kraj, Katastrální pracoviště Přerov, **Mysliveckému sdružení HANÁ Popůvky – Kovalovice, se sídlem Kovalovice, 751 41 Popůvky, IČO 47999187**, **za kupní cenu 30,-Kč/m²** a za podmínky úhrady veškerých

nákladů s převodem spojených kupujícím – v tom právní služby, správní poplatky při vkladu práva do KN a daně z nabytí nemovitosti,
předloží ZM 07/2015.

Usn. č.

R 391/07-15

Rada města po projednání

schvaluje uzavření Smlouvy o právu provést stavbu mezi Městem Kojetínem, Masarykovo náměstí 20, Kojetín, Kojetín I-Město a p. MK ... Pozemek p.č. 728/40, ostatní plocha – ostatní komunikace, v katastrálním území Kojetín, zapsaný na listu vlastnictví č. 10001, vedeném u Katastrálního úřadu pro Olomoucký kraj, Katastrální pracoviště Přerov, bude dotčen právem provést stavbu vybudování plynovodní přípojky k rodinnému domu ul. Dvořákova č.p. 533, a to na dobu určitou.

7. Bytové záležitosti

(tisk R/174A a R/174C)

Usn. č.

R 392/07-15

Rada města po projednání

ruší usnesení č. R 346/05-15 ze dne 26.05.2015, kterým rada města schválila pronájem obecního bytu č. A6, vel. 3+kk, v domě na ulici Sladovní 1309, Kojetín, Kojetín I-Město, p. PH ..., za podmínek nájmu na dobu určitou 1 roku, smluvní nájemné 7400,- Kč/měsíc + zálohy na služby spojené s nájmem, jistota ve výši 29.000,- Kč je stanovena pronajímatelem v souladu s ustanovením § 2254 občanského zákoníku a Zásadami pro poskytování nájmu bytů v obecních domech, které jsou v majetku Města Kojetína.

Usn. č.

R 393/07-15

Rada města po projednání

schvaluje pronájem obecního bytu č. A6, vel. 3+kk, v domě na ulici Sladovní 1309, Kojetín, Kojetín I – Město, p. PS ..., za podmínek nájmu na dobu určitou 1 roku, smluvní nájemné 7.400,- Kč/měsíc + zálohy na služby spojené s nájmem, jistota ve výši 29.000,- Kč je stanovena pronajímatelem v souladu s ustanovením § 2254 občanského zákoníku a Zásadami pro poskytování nájmu bytů v obecních domech, které jsou v majetku Města Kojetína.

8. Havarijní pojištění vozidla JSDH Popůvky

(tisk R/176)

Usn. č.

R 394/07-15

Rada města po projednání

schvaluje uzavření pojistné smlouvy o havarijním pojištění vozidel – komplexní pojištění vozidla - NAMÍRU, mezi Městem Kojetín, se sídlem Masarykovo náměstí 20, Kojetín, Kojetín I-Město a Kooperativa pojišťovna, a.s., Vienna Insurance group, se sídlem Pobřežní 665/21, Praha 8, s účinností od 15.07.2015, na dobu neurčitou.

9. Nakládání s majetkem města - pronájmy

(tisk R/177 a 177A)

Usn. č.

R 395/07-15

Rada města po projednání

schvaluje pronájem prostor sloužících k podnikání v budově polikliniky na ulici 6. května 1373, Kojetín, Kojetín I-Město, místnost č. 218, o celkové výměře cca 10,20 m², p. AHP ..., za účelem provozování ordinace klinické logopedie, za podmínek nájmu na dobu neurčitou, nájemné ve výši 528,- Kč/m²/rok + zálohy na služby spojené s nájmem.

Usn. č.

R 396/07-15

Rada města po projednání

schvaluje uzavření dohody o ukončení Smlouvy o výpůjčce ze dne 17.05.2013 mezi Městem Kojetín, Masarykovo náměstí 20, Kojetín, Kojetín I-Město, a Domem dětí a mládeže Kojetín, příspěvkovou organizací, Svatopluka Čecha 586, Kojetín, Kojetín I-Město, k 30.09.2015

Usn. č.

R 397/07-15

Rada města po projednání

schvaluje ukončení nájmu garáže č. 45, Masarykovo náměstí 54, Kojetín, Kojetín I – Město, s nájemcem p. JS ..., dohodou k 31.07.2015,

schvaluje zveřejnění záměru pronájmu garáže č. 45, ve dvorním taktu domu na Masarykově náměstí 54, Kojetín, Kojetín I – Město, za podmínek nájmu na dobu neurčitou, výši nájemného minimálně 550,- Kč/měsíc + DPH v platné základní sazbě.

Usn. č.

R 398/07-15

Rada města po projednání

schvaluje ukončení nájmu parkovacího místa č. 12 v garážovém stání domu na ulici Sladovní 1309, Kojetín, Kojetín I-Město, s nájemcem p. HŘ ..., dohodou k 31.07.2015,

schvaluje zveřejnění záměru pronájmu parkovacího místa č. 12 v garážovém stání domu na ulici Sladovní 1309, Kojetín, Kojetín I-Město, v souladu s „Pravidly pro přidělování parkovacích míst v garážovém stání domu na ulici Sladovní 1309, Kojetín, Kojetín I – Město“, za podmínek nájmu na dobu neurčitou, výši nájemného minimálně 550,- Kč/měsíc + DPH v platné základní sazbě.

Usn. č.

R 399/07-15

Rada města po projednání

schvaluje zveřejnění záměru pachtu části pozemku parc. č. 7011, zahrada, o výměře cca 161,5 m², a části pozemku parc. č. 6587/1, ostatní plocha, o výměře cca 19 m², to vše v k.ú. Kojetín, na ulici Padlých hrdinů, za účelem využití jako zahrádka pro pěstování zeleniny a květin, za podmínek pachtu na dobu neurčitou, výši pachtovného 0,80 Kč/m²/rok.

10. Plán hospodářského, sociálního a kulturního rozvoje města Kojetína ve volebním období 2015-2018 **(tisk R/178)**

Usn. č.

R 400/07-15

Rada města po projednání

bere na vědomí plán hospodářského, sociálního a kulturního rozvoje města Kojetína ve volebním období 2015-2018.

11. Uzavření provozu Školní jídelny Kojetín, příspěvkové organizace, v průběhu letních prázdnin **(tisk R/179)**

Usn. č.

R 401/07-15

Rada města po projednání

bere na vědomí uzavření provozu Školní jídelny Kojetín, příspěvkové organizace, v průběhu letních prázdnin a to od 20. července do 14. srpna (včetně) 2015.

12. Městský optický kabel – I. etapa, Dodatek č. 1 ke smlouvě č. 134693000

(tisk R/175)

Usn. č.

R 402/07-15

Rada města po projednání

schvaluje uzavření dodatku smlouvy č. 1, ke smlouvě o dílo č. 134693000 na akci „Městský optický kabel I. etapa“ mezi objednavatelem: Městem Kojetín, Masarykovo náměstí 20, 752 01 Kojetín, Kojetín I – Město, IČ 00301370, zastoupeným Ing Jiřím Šírkem – starostou města a zhotovitelem: SITEL, spol. se sídlem Baarova 957/15, 140 00 Praha 4, IČO 44797320 zastoupená Ing. Jiřím Kohnem MBA - výrobním ředitelem na základě plné moci. Celkem v ceně 95 082,52 Kč bez DPH.

13. Organizační struktura CSS Kojetín, příspěvkové organizace

(tisk R/180)

Usn. č.

R 403/07-15

Rada města po projednání

schvaluje zřízení jednoho **pracovního místa** - v rámci CSS Kojetín, příspěvkové organizace a to na období od 01.08.2015 **s úvazkem 0,6** (0,2 = sociální pracovník pro Pečovatelskou službu, 0,4 = sociální pracovník pro Odborné sociální poradenství),

schvaluje Organizační strukturu Centra sociálních služeb Kojetín s účinností od 01.08.2015.

14. Bytové záležitosti

(tisk R/174 a R/174B)

Usn. č.

R 404/07-15

Rada města po projednání

schvaluje pronájem obecního bytu č. E3, vel. 2+kk, na ulici Sladovní 1309, Kojetín, Kojetín I – Město, těmto žadatelům o pronájem obecního bytu v pořadí:

1. OK ...,
2. JV ...,
3. MŠ ...,

za podmínek nájmu na dobu určitou 6 měsíců, výše jistoty bude stanovena pronajímatelem v souladu s ustanovením § 2254 občanského zákoníku a Zásadami pro poskytování nájmu bytů v obecních domech, které jsou v majetku Města Kojetína.

Usn. č.

R 405/07-15

Rada města po projednání

schvaluje prodloužení pronájmu obecního bytu č. 4, vel. 1+1, na ulici Padlých hrdinů 816, Kojetín, Kojetín I-Město, nájemcům MBM ..., za podmínek nájmu na dobu určitou od 01.09.2015 do 30.11.2015, podmínka hrazení měsíčního nájemného a úhrady za služby s nájmem spojených vždy do konce předcházejícího kalendářního měsíce zůstává v platnosti.

Usn. č.

R 406/07-15

Rada města po projednání

schvaluje prodloužení pronájmu obecního bytu č. 3, vel. 2+1, na ulici Palackého 371, Kojetín, Kojetín I-Město, nájemcům MMB ..., za podmínek nájmu na dobu určitou od 01.09.2015 do 30.11.2015.

Usn. č.

R 407/07-15

Rada města po projednání

schvaluje prodloužení pronájmu obecního bytu č. 3, vel. 1+1, v domě na ulici Padlých hrdinů 817, Kojetín, Kojetín I-Město, nájemcům IMM ..., za podmínek nájmu na dobu určitou od 01.09.2015 do 30.11.2015, podmínka hrazení měsíčního nájemného a úhrady za služby s nájmem spojených vždy do konce předcházejícího kalendářního měsíce a výše složené jistoty zůstává v platnosti.

Usn. č.

R 408/07-15

Rada města po projednání

schvaluje prodloužení pronájmu obecního bytu č. 2, vel. 2+1, na ulici Palackého 371, Kojetín, Kojetín I-Město, nájemci p. VD ..., za podmínek nájmu na dobu určitou od 01.08.2015 do 31.10.2015, podmínka hrazení měsíčního nájemného a záloh na služby s nájmem spojených předem, vždy do konce předcházejícího kalendářního měsíce zůstává v platnosti.

Usn. č.

R 409/07-15

Rada města po projednání

schvaluje prodloužení pronájmu obecního bytu č. 4, vel. 1+1, na ulici Padlých hrdinů 815, Kojetín, Kojetín I-Město, nájemci p. MM ..., za podmínek nájmu na dobu určitou od 01.08.2015 do 31.10.2015, podmínka hrazení měsíčního nájemného a záloh na služby s nájmem spojených předem, vždy do konce předcházejícího kalendářního měsíce a výše složené jistoty zůstává v platnosti.

Usn. č.

R 410/07-15

Rada města po projednání

schvaluje prodloužení pronájmu obecního bytu č. 2, vel. 1+1, na ulici Padlých hrdinů 816, Kojetín, Kojetín I-Město, nájemcům JMŠ ..., za podmínek nájmu na dobu určitou od 01.08.2015 do 31.10.2015, podmínka hrazení měsíčního nájemného a úhrady za služby s nájmem spojených vždy do konce předcházejícího kalendářního měsíce zůstává v platnosti.

Usn. č.

R 411/07-15

Rada města po projednání

schvaluje prodloužení pronájmu obecního bytu č. E4, vel. 2+kk, na ulici Sladovní 1309, Kojetín, Kojetín I-Město, nájemci p. LJ ..., za podmínek nájmu na dobu určitou 6 měsíců, podmínka hrazení měsíčního nájemného a záloh na služby s nájmem spojených předem, vždy do konce předcházejícího kalendářního měsíce a výše složené jistoty zůstává v platnosti.

Usn. č.

R 412/07-15

Rada města po projednání

schvaluje prodloužení pronájmu obecního bytu č. B5, vel. 3+kk, na ulici Sladovní 1309, Kojetín, Kojetín I-Město, nájemci p. HK ..., za podmínek nájmu na dobu určitou od 01.08.2015 do 31.10.2015 a za podmínky uhrazení všech závazků vůči Městu Kojetín v termínu do 31.07.2015, výše složené jistoty zůstává v platnosti.

Usn. č.

R 413/07-15

Rada města po projednání

schvaluje prodloužení pronájmu obecního bytu č. 10, vel. 1+0, v DPS na náměstí Dr. E. Beneše 3, Kojetín, Kojetín I-Město, nájemci p. KV ..., za podmínek nájmu na dobu určitou 1 roku, výše složené jistoty zůstává v platnosti.

Usn. č.

R 414/07-15

Rada města po projednání

schvaluje prodloužení pronájmu obecního bytu č. 12, vel. 1+0, v DPS na náměstí Dr. E. Beneše 3, Kojetín, Kojetín I-Město, nájemci p. DŠ ..., za podmínek nájmu na dobu určitou 1 roku, výše složené jistoty zůstává v platnosti.

Usn. č.

R 415/07-15

Rada města po projednání

schvaluje prodloužení pronájmu obecního bytu č. 1, vel. 1+1, v DPS na ulici Jana Peštuky 1322, Kojetín, Kojetín I-Město, nájemci p. ZS ..., za podmínek nájmu na dobu určitou 1 roku, výše složené jistoty zůstává v platnosti.

Usn. č.

R 416/07-15

Rada města po projednání

schvaluje pronájem obecního bytu č. 6, vel. 1+0, v DPS na náměstí Dr. E. Beneše 3, Kojetín, Kojetín I-Město, těmto žadatelům o pronájem bytu v DPS v pořadí:

1. JH ...,
2. VČ ...,

za podmínek nájmu na dobu určitou 6 měsíců, výše jistoty bude stanovena pronajímatelem v souladu s ustanovením § 2254 občanského zákoníku a Zásadami pro poskytování nájmu bytů v domech s pečovatelskou službou, které jsou v majetku Města Kojetína.

Usn. č.

R 417/07-15

Rada města po projednání

schvaluje pronájem obecního bytu č. 15, vel. 1+1, v DPS na ulici Stan. Masara 1355, Kojetín, Kojetín I-Město, těmto žadatelům o pronájem bytu v DPS v pořadí:

1. AK ...,
2. MN ...,

za podmínek nájmu na dobu určitou 6 měsíců, výše jistoty bude stanovena pronajímatelem v souladu s ustanovením § 2254 občanského zákoníku a Zásadami pro poskytování nájmu bytů v domech s pečovatelskou službou, které jsou v majetku Města Kojetína.

15. Aktuální informace, náměty a připomínky, došlá pošta
15/A. Zápisy z jednání komisí RM

Usn. č.

R 418/07-15

Rada města po projednání

bere na vědomí

- zápis z jednání Komise životního prostředí a zemědělství RM, ze dne 16.06.2015.

Ing. Jiří Šírek v.r.
starosta města

Miloslav Oulehla v.r.
místostarosta města

Zápis provedla Michaela Daňková
V Kojetíně dne 14. července 2015