

U S N E S E N Í

**z 6. schůze Rady města Kojetína, konané dne 11. února 2015, v 13:00 hodin,
v zasedací místnosti Městského úřadu Kojetín, Masarykovo náměstí 20, Kojetín**

2. Plnění usnesení rady města **(tisk R/73)**

Usn. č.

R 139/02-15

Rada města po projednání

bere na vědomí plnění usnesení Rady města Kojetína ze dne 23. 09. 2014 a 16. 12. 2014.

3. Zpráva o vyřizování stížností a peticí za rok 2014 **(tisk R/75)**

Usn. č.

R 140/02-15

Rada města po projednání

bere na vědomí Zprávu o vyřizování stížností a peticí přijatých za rok 2014 dle důvodové zprávy tisku R/75.

4. Plány činnosti komisí rady města na rok 2015 **(tisk R/76)**

Usn. č.

R 141/02-15

Rada města po projednání

schvaluje plány činnosti komisí Rady města Kojetína na rok 2015:

Komise pro otázky bydlení

Komise školství

Komise pro komunitní plánování

Komise životního prostředí a zemědělství.

5. Nakládání s majetkem města **(tisk R/74)**

Usn. č.

R 142/02-15

Rada města po projednání

souhlasí se zveřejněním záměru prodeje pozemků p.č. 3726/8, ostatní plocha - jiná plocha o výměře 73m², p.č. 3726/15, ostatní plocha - jiná plocha o výměře 28m², p.č. 3726/12, ostatní plocha - jiná plocha o výměře 2001m², p.č. 3726/14, ostatní plocha - jiná plocha o výměře 904m², p.č. 3726/19, ostatní plocha - jiná plocha o výměře 60m², p.č. 3726/11, ostatní plocha - jiná plocha o výměře 357m², p.č. 3729/2, vodní plocha – rybník o výměře 11.025m², p.č. 3729/1, vodní plocha – rybník o výměře 1.328m², p.č. 3726/9, ostatní plocha - jiná plocha o výměře 1.068m², p.č. 3726/2, ostatní plocha - jiná plocha o výměře 439m², p.č. 3726/16, ostatní plocha - jiná plocha o výměře 6m², p.č. 3729/4, vodní plocha – rybník o výměře 11m², p.č. 3709/1, ostatní plocha – ostatní komunikace o výměře 68m², p.č. 3709/7, ostatní plocha - ostatní komunikace o výměře 30m², p.č. 3709/6, ostatní plocha - ostatní komunikace o výměře 253m², p.č. 3729/3, vodní plocha – rybník o výměře 1.257m², p.č. 3726/10, ostatní plocha - jiná plocha o výměře 469m², p.č. 3709/2, ostatní plocha – ostatní

komunikace o výměře 216m², p.č. 3616/7, vodní plocha – rybník o výměře 34m², p.č. 3677/1, ostatní plocha – ostatní komunikace o výměře 59m², p.č. 3616/6, vodní plocha – rybník o výměře 14m², p.č. 3616/30, vodní plocha – rybník o výměře 60m², p.č. 3699/13, ostatní plocha – ostatní komunikace o výměře 77m², p.č. 3699/12, ostatní plocha – ostatní komunikace o výměře 16m², p.č. 3677/10, ostatní plocha – ostatní komunikace o výměře 112m², p.č. 3616/28, vodní plocha – rybník o výměře 201m², p.č. 3613/20, ostatní plocha - jiná plocha o výměře 43m², p.č. 3616/1, vodní plocha – rybník o výměře 845m², p.č. 3616/19, vodní plocha – rybník o výměře 31m², p.č. 3613/1, ostatní plocha - jiná plocha o výměře 357m², p.č. 3613/5, ostatní plocha - jiná plocha o výměře 1.261m², p.č. 3616/2, vodní plocha – rybník o výměře 4.294m², p.č. 3616/4, vodní plocha – rybník o výměře 516m², p.č. 3616/3, vodní plocha – rybník o výměře 6.742m², p.č. 3613/6, ostatní plocha - jiná plocha o výměře 13m², p.č. 3616/27, vodní plocha – rybník o výměře 131m², p.č. 3618/6, ostatní plocha - jiná plocha o výměře 29m², p.č. 3618/4, ostatní plocha - jiná plocha o výměře 29m², p.č. 3618/5, ostatní plocha - jiná plocha o výměře 78m², p.č. 3618/1, ostatní plocha - jiná plocha o výměře 384m², p.č. 3618/2, ostatní plocha - jiná plocha o výměře 365m², p.č. 3453/547, orná půda o výměře 479m², p.č. 3453/546, orná půda o výměře 11m², p.č. 3453/64, orná půda o výměře 165m², p.č. 3453/93, orná půda o výměře 249m², p.č. 3453/548, orná půda o výměře 30m², p.č. 3453/265, orná půda o výměře 97m², p.č. 5713/14, ostatní plocha - ostatní komunikace o výměře 2m² a části pozemku p.č. 5713/85, ostatní plocha – ostatní komunikace o výměře cca 190m², které jsou ve vlastnictví Města Kojetína, Masarykovo náměstí 20, Kojetín, Kojetín I-Město, vše v katastrálním území Kojetín a obci Kojetín, vše zapsané na listu vlastnictví č. 10001, vedeném u Katastrálního úřadu pro Olomoucký kraj, Katastrální pracoviště Přerov. Prodej bude uskutečněn formou veřejné dobrovolné dražby.

Usn. č.

R 143/02-15

Rada města po projednání

nesouhlasí se zveřejněním záměru prodeje části pozemku p.č. 306/7, ostatní plocha – ostatní komunikace o výměře cca 95m², který je ve vlastnictví Města Kojetína, Masarykovo náměstí 20, Kojetín, Kojetín I-Město, v katastrálním území Kovalovice u Kojetína a obci Kojetín III-Kovalovice, zapsané na listu vlastnictví č. 10001, vedeném u Katastrálního úřadu pro Olomoucký kraj, Katastrální pracoviště Přerov,
předloží ZM 06/2014.

Usn. č.

R 144/02-15

Rada města po projednání

schvaluje Smlouvu o uzavření budoucí smlouvy o zřízení věcného břemene – služebnosti a smlouvu o právu provést stavbu mezi Městem Kojetínem, Masarykovo náměstí 20, Kojetín, Kojetín I-Město, jako strana budoucí povinná a společností ČEZ Distribuce, a.s., Teplická 874/8, Děčín, Děčín IV-Podmokly, zastoupená společností SIGNALBAU, a.s., se sídlem Moštěnská 60/4a, Přerov III-Lověšice, jako strana budoucí oprávněná. Pozemek p.č. 2813/43 ostatní plocha - jiná plocha, v katastrálním území Kojetín a obci Kojetín, zapsané na listu vlastnictví č. 10001, vedeném u Katastrálního úřadu pro Olomoucký kraj, Katastrální pracoviště Přerov, bude dotčen stavbou zařízení distribuční soustavy podzemního vedení NN, Kojetín, Stan. Masara, NNk, č. IE-12-8003721/VB 1.

4. Nakládání s majetkem města **(tisk R/74A)**

Usn. č.

R 145/02-15

Rada města po projednání

schvaluje Smlouvu o sdružených službách dodávky plynu č. 211080006017 mezi Městem Kojetínem, Masarykovo náměstí 20, Kojetín, Kojetín I-Město a RWE Energie, s.r.o., Limuzínská 3135/12, Praha 10 – Strašnice pro odběrné místo 27ZG700Z00073900 Kroměřížská 202, Kojetín, Kojetín I-Město, datum zahájení dodávky je 1. 1. 2016, ukončení dodávky je 31. 12. 2017.

5. Nakládání s majetkem města

Usn. č.

R 146/02-15

Rada města po projednání

nesouhlasí se zveřejněním záměru prodeje části pozemku p.č. 603/11, ostatní plocha – ostatní komunikace, o výměře cca 132m², který je ve vlastnictví Města Kojetína, Masarykovo náměstí 20, Kojetín, Kojetín I-Město, v katastrálním území Kojetín a obci Kojetín, zapsaný na listu vlastnictví č. 10001, vedeném u Katastrálního úřadu pro Olomoucký kraj, Katastrální pracoviště Přerov,

předloží k projednání ZM 03/2015.

7. Komunitní plánování sociálních služeb ve městě Kojetíně **(tisk R/77)**

Usn. č.

R 147/02-15

Rada města po projednání

bere na vědomí zprávu o realizaci opatření 2. Komunitního plánu sociálních služeb ve městě Kojetíně na období let 2012 – 2016 a provedené změny Implementačního plánu komunitního plánování sociálních služeb ve městě Kojetíně,

schvaluje Statut řídicí skupiny pro komunitní plánování sociálních služeb města Kojetína a Jednací řád řídicí skupiny pro komunitní plánování sociálních služeb,

souhlasí s návrhem změny 2. Komunitního plánu sociálních služeb ve městě Kojetíně na období let 2012 – 2016 - zařazení terénní formy odlehčovací služby Charity Kojetín,

předloží návrh změny 2. Komunitního plánu sociálních služeb ve městě Kojetíně na období let 2012 – 2016 - zařazení terénní formy odlehčovací služby Charity Kojetín ke schválení ZM 03/2015,

předloží zprávu o realizaci opatření 2. Komunitního plánu sociálních služeb ve městě Kojetíně na období let 2012 – 2016 k projednání ZM 03/2015.

8. Návrh dodatku č. 6 zřizovací listiny Centra sociálních služeb Kojetín **(tisk R/81)**

Usn. č.

R 148/02-15

Rada města po projednání

souhlasí s návrhem dodatku č. 6 zřizovací listiny Centra sociálních služeb Kojetín, příspěvkové organizace s platností a účinností od 01. 04. 2015 a předloží jej ke schválení ZM 03/2015.

9. Poskytnutí peněžitých darů právnickým a fyzickým osobám **(tisk R/78)**

Usn. č.

R 149/02-15

Rada města po projednání

schvaluje poskytnutí peněžitého daru Rosce Přerov, regionální organizaci Unie Roska v ČR, U Výstaviště 5, 750 00 Přerov, IČ 70009953, ve výši 3.000,- Kč, jako příspěvek na činnost organizace na rok 2015,

schvaluje poskytnutí peněžitého daru SONS - Sjednocené organizaci nevidomých a slabozrakých ČR, Oblastní pobočce Přerov, Čecha 2, 750 00 Přerov, IČ: 65399447, ve výši 3.000,- Kč, jako příspěvek na činnost organizace na rok 2015,

schvaluje poskytnutí peněžitého daru ALFA HANDICAP, Sdružení občanů se zdravotním postižením přerovského regionu, místní organizaci Kojetín, Husova 740, 752 01 Kojetín, IČ: 26602156, ve výši 5.000,- Kč, jako příspěvek na činnost organizace na rok 2015,

schvaluje poskytnutí peněžitého daru Domovu pro seniory Tovačov, příspěvkové organizaci, Nádražní 94, 751 01 Tovačov, IČ: 61985872, ve výši 10.000,- Kč, jako příspěvek k financování běžných výdajů souvisejících s poskytováním sociálních služeb domova pro seniory v roce 2015.

Usn. č.

R 150/02-15

Rada města po projednání

souhlasí s poskytnutím peněžitého daru Hasičskému záchrannému sboru Olomouckého kraje, Schweitzerova 91, 779 00 Olomouc, IČ: 70885940, ve výši 30.000,- Kč jako příspěvek na vybavení jednotky na požární stanici Kojetín – pořízení přívěsu pro likvidaci úniku ropných látek z vodní hladiny,

předloží k projednání ZM 03/2015.

10. Bytové záležitosti **(tisk R/80)**

Usn. č.

R 151/02-15

Rada města po projednání

schvaluje pronájem obecního bytu č. 12, vel. 1+0, v DPS na nám. Dr. E. Beneše 3, Kojetín, Kojetín I – Město, těmto žadatelům o pronájem obecního bytu v DPS:

1. DŠ ...
2. ŽN ...
3. AL ...

za podmínek nájmu na dobu určitou 6 měsíců, smluvní měsíční nájemné ve výši 884,- Kč, výše jistoty bude stanovena pronajímatelem v souladu s ustanovením § 2254 občanského zákoníku a Zásadami pro poskytování nájmu bytů v domech s pečovatelskou službou, které jsou v majetku Města Kojetína.

Usn. č.

R 152/02-15

Rada města po projednání

souhlasí s vložení bytu č. A5, vel. 3+kk, Sladovní 1309, Kojetín, Kojetín I – Město, do zprostředkovatelské smlouvy uzavřené mezi Městem Kojetín, Masarykovo náměstí 20, Kojetín, Kojetín I – Město, a Realitní společností Zvonek, s.r.o., Havlíčkova 3935, Kroměříž.

Usn. č.

R 153/02-15

Rada města po projednání

bere na vědomí podanou výpověď nájmu bytu č. E3, vel. 3+kk, Sladovní 1309, Kojetín, Kojetín I – Město, nájemcem p. PV ..., k 31. 01. 2015, s tří měsíční výpovědní lhůtou.

Usn. č.

R 154/02-15

Rada města po projednání

schvaluje prodloužení nájmu obecního bytu č. 4, vel. 1+1, na ulici Padlých hrdinů 816, Kojetín, Kojetín I – Město, nájemcům manž. MBM ..., za podmínek nájmu na dobu určitou od 01.03.2015 do 31. 05. 2015, výše smluvního měsíčního nájemného 1.989,- Kč a hrazení měsíčního nájemného předem vždy do konce předcházejícího kalendářního měsíce zůstává v platnosti, a za podmínky uhrazení veškerých finančních závazků vůči Městu Kojetín v termínu do 28. 02. 2015.

Usn. č.

R 155/02-15

Rada města po projednání

schvaluje prodloužení nájmu obecního bytu č. 3, vel. 2+1, na ulici Palackého 371, Kojetín, Kojetín I – Město, nájemcům manž. MMB ..., za podmínek na dobu určitou od 01. 03. 2015 do 31. 05. 2015, výše smluvního měsíčního nájemného ve výši 2539,- Kč zůstává v platnosti.

Usn. č.

R 156/02-15

Rada města po projednání

schvaluje prodloužení nájmu obecního bytu č. 3, vel. 1+1, v domě na ulici Padlých hrdinů 817, Kojetín, Kojetín I – Město, nájemcům manž. IMM ..., za podmínek nájmu na dobu určitou od 01. 03. 2015 do 31. 05. 2015, smluvní měsíční nájemné 1.815,- Kč, výše složené jistoty a hrazení měsíčního nájemného vždy předem do konce předcházejícího kalendářního měsíce zůstává v platnosti.

Usn. č.

R 157/02-15

Rada města po projednání

schvaluje prodloužení nájmu obecního bytu č. C4, vel. 2+kk, na ulici Sladovní 1309, Kojetín, Kojetín I – Město, nájemcům manž. MMM ..., za podmínek nájmu na dobu určitou 6 měsíců, v platnosti zůstává výše smluvního měsíčního nájemného 3.191,- Kč, výše složené jistoty a hrazení měsíčního nájemného předem vždy do konce předcházejícího kalendářního měsíce.

Usn. č.

R 158/02-15

Rada města po projednání

schvaluje prodloužení nájmu obecního bytu č. D2, vel. 2+kk, na ulici Sladovní 1309, Kojetín, Kojetín I-Město, nájemci p. VŠ ..., za podmínek nájmu na dobu určitou 1 roku, v platnosti zůstává výše smluvního měsíčního nájemného 3434,- Kč a výše složené jistoty.

11. Bytové záležitosti **(tisk R/80A)**

Usn. č.

R 159/02-15

Rada města po projednání

souhlasí s ukončením nájmu bytu č. 20, vel. 1+1, v DPS na ulici Jana Peštuky 1322, Kojetín, Kojetín I-Město, nájemce p. MV ..., dohodou k 31. 01. 2015.

Usn. č.

R 160/02-15

Rada města po projednání

schvaluje pronájem obecního bytu č. 20, vel. 1+1, v DPS na ulici Jana Peštuky 1322, Kojetín, Kojetín I – Město, těmto žadatelům o pronájem obecního bytu v DPS v pořadí:

1. BK ...
2. ZS ...
3. KV ...,

za podmínek nájmu na dobu určitou 6 měsíců, smluvní měsíční nájemné ve výši 1.180,- Kč, výše jistoty bude stanovena pronajímatelem v souladu s ustanovením § 2254 občanského zákoníku a Zásadami pro poskytování nájmu bytů v domech s pečovatelskou službou, které jsou v majetku Města Kojetína.

Usn. č.

R 161/02-15

Rada města po projednání

schvaluje pronájem obecního bytu č. 1, vel. 1+1, v DPS na ulici Jana Peštuky 1322, Kojetín, Kojetín I – Město, těmto žadatelům o pronájem obecního bytu v DPS v pořadí:

1. ZS ...
2. BK ...
3. AŠ ...,

za podmínek nájmu na dobu určitou 6 měsíců, smluvní měsíční nájemné ve výši 1.258,- Kč, výše jistoty bude stanovena pronajímatelem v souladu s ustanovením § 2254 občanského zákoníku a Zásadami pro poskytování nájmu bytů v domech s pečovatelskou službou, které jsou v majetku Města Kojetína.

Usn. č.

R 162/02-15

Rada města po projednání

schvaluje pronájem obecního bytu č. 10, vel. 1+0, v DPS na náměstí Dr. E. Beneše 3, Kojetín, Kojetín I – Město, těmto žadatelům o pronájem obecního bytu v DPS v pořadí:

1. KV ...
2. AL ...,

za podmínek nájmu na dobu určitou 6 měsíců, smluvní měsíční nájemné ve výši 958,- Kč, výše jistoty bude stanovena pronajímatelem v souladu s ustanovením § 2254 občanského zákoníku a Zásadami pro poskytování nájmu bytů v domech s pečovatelskou službou, které jsou v majetku Města Kojetína.

12. Nakládání s majetkem města - pronájmy **(tisk R/79 a R/79A)**

Usn. č.

R 163/02-15

Rada města po projednání

bere na vědomí výpověď nájmu prostor sloužících k podnikání v budově polikliniky v Kojetíně podanou nájemcem Ing. Marií Sabadošovou, ke dni 31. 01. 2015, s tříměsíční výpovědní dobou,

souhlasí se zveřejněním záměru pronájmu prostoru sloužícího k podnikání v budově polikliniky v Kojetíně ve II. patře, o výměře cca 10,20 m², za podmínek nájmu od 01. 05. 2015, na dobu neurčitou, nájemné ve výši 528,- Kč/m²/rok + zálohy na služby spojené s nájmem.

Usn. č.

R 164/02-15

Rada města po projednání

bere na vědomí výpověď nájmu parkovacího místa č. 1 v garážovém stání domu na ulici Sladovní 1309, Kojetín, Kojetín I-Město, podanou nájemcem p. MF ..., ke dni 31. 01. 2015 s výpovědní dobou 1 měsíc.

Usn. č.

R 165/02-15

Rada města po projednání

souhlasí se zveřejněním záměru pronájmu parkovacích míst č. 1, 9, 14, 19, 21, 22 a 27 v garážovém stání domu č.p. 1309 na ulici Sladovní, Kojetín, Kojetín I – Město, v souladu s „Pravidly pro přidělování parkovacích míst v garážovém stání domu na ulici Sladovní 1309, Kojetín, Kojetín I – Město“ za podmínek nájmu na dobu neurčitou, výše měsíčního nájemného minimálně 550,- Kč + DPH v platné základní sazbě.

Usn. č.

R166/02-15

Rada města po projednání

souhlasí s ukončením nájmu prostor sloužících k podnikání v budově polikliniky v Kojetíně s nájemcem MUDr. Zdeňkem Michlem, J. A. Komenského 182, Grygov, IČ:48000060, dohodou k 28. 02. 2015,

schvaluje uzavření Smlouvy o nájmu prostor sloužících k podnikání mezi Městem Kojetín, Masarykovo náměstí 20, Kojetín, Kojetín I – Město, v zastoupení společnosti Technis Kojetín spol. s r. o., Padlých hrdinů 638, Kojetín, Kojetín I – Město, a společností MUDr. Zdeněk Michl s.r.o., Riedlova 2305/5, Přerov, Přerov I – Město, IČ:03718131, dle přílohy č. 4 tisku R/79.

Usn. č.

R 167/02-15

Rada města po projednání

souhlasí s uzavřením podnájemní smlouvy mezi nájemcem prostor sloužících k podnikání v objektu polikliniky v Kojetíně MUDr. Pavlem Matouškem, Ph.D., 6. Května 1373, Kojetín, Kojetín I - Město, a p. EŠ ..., dle žádosti ze dne 09. 02. 2015.

13. Změna schváleného rozpočtu – rozpočtové opatření č. 3/2015

(tisk R/82)

Usn. č.

R 168/02-15

Rada města po projednání

schvaluje rozpočtové opatření č. 3/2015 dle přílohy a důvodové zprávy tisku R/82, kterým se zapojují do rozpočtu:

- nové příjmy ve výši 231,50 tis. Kč
- nové výdaje ve výši 75,03 tis. Kč
- financování ve výši -156,47 tis. Kč

14. Informace o provedení posledního rozpočtového opatření v roce 2014

(tisk R/83)

Usn. č.

R 169/02-15

Rada města po projednání

bere na vědomí rozpočtové opatření č. 20/2014 dle přílohy a důvodové zprávy tisku R/83, které bylo provedeno na základě pověření vedoucí finančního odboru usnesením č. Z 30/12-14,

předloží informaci o provedení posledního rozpočtového opatření týkajícího se roku 2014 zastupitelstvu města na jeho zasedání dne 31. března 2015.

15. Aktuální informace, došlá pošta, náměty a připomínky
15/A. Vyřazení majetku dle návrhu HIK

Usn. č.

R 170/02-15

Rada města po projednání

schvaluje vyřazení majetku dle návrhu Hlavní inventarizační komise, ze dne 10. 02. 2015:

- stavby, budovy (účet 021) inv.č. 7020076, 7020080, 7020082 – kanalizace Padlých hrdinů Kojetín, jejíž vklad do základního kapitálu společnosti Vodovody a kanalizace Přerov a.s. schválilo Zastupitelstvo města Kojetína dne 27. 01. 2015,
- majetek Centra sociálních služeb Kojetín inv. č. 12 – počítač Xerius P4, včetně příslušenství, pořízený v roce 2005.

15/B. Delegování člena ZM na jednání valné hromady honebního společenstva

Usn. č.

R 171/02-15

Rada města po projednání

deleguje člena Zastupitelstva města Kojetína, MUDr. Martina Höniga, na jednání valné hromady Honebního společenstva MORAVA Kojetín, konané dne 28. 02. 2015.

15/C. Žádost o poskytnutí peněžitého příspěvku na zřízení babyboxu

Usn. č.

R 172/02-15

Rada města po projednání

neschvaluje poskytnutí peněžitého příspěvku Nadačnímu fondu pro odložené děti Statim, 104 00 Praha 10 – Hájek 88, Pod Oborou, na zřízení babyboxu nové generace ve Fakultní nemocnici Olomouc, dle žádosti o poskytnutí peněžitého příspěvku, ze dne 20. 01. 2015.

15/D. Mezinárodní kampaň „Vlajka pro Tibet“

Usn. č.

R 173/02-15

Rada města po projednání

neschvaluje připojení Města Kojetína k mezinárodní kampani „Vlajka pro Tibet“, dle žádosti Spolku Lungta, Dlouhá 2/609, 110 00 Praha 1, o připojení k uvedené mezinárodní kampani, ze dne 25. 01. 2015.

15/E. Souhlas s realizací záměru výstavby podporovaných bytů – vstupní byt

Usn. č.

R 174/02-15

Rada města po projednání

souhlasí s realizací záměru výstavby vstupních bytů na adrese Masarykovo náměstí 59, Kojetín, Kojetín I-Město, realizovaného MK ..., za uplatnění programu 117D51400 „podpora výstavby podporovaných bytů“ pro rok 2015 – dotační titul č. 2 – vstupní byt.

15/G. Pronájem pozemků

Usn. č.

R 175/02-15

Rada města po projednání

revokuje usnesení Rady města Kojetína č. R 106/01-15, ze dne 14. 01. 2015.

Ing. Jiří Šírek v.r.
starosta města

Miloslav Oulehla v.r.
místostarosta města

Zápis provedla Michaela Daňková
V Kojetíně dne 11. února 2015