

U S N E S E N Í

z 3. schůze Rady města Kojetína, konané dne 16. prosince 2014, ve 14:00 hodin, v sále Vzdělávacího a informačního centra Kojetín, Masarykovo náměstí 8, Kojetín

2. Změna schváleného rozpočtu – rozpočtové opatření č. 19/2014 **(tisk R/38)**

Usn. č.

R 77/12-14

Rada města po projednání

schvaluje rozpočtové opatření č. 19/2014 dle přílohy a důvodové zprávy tisku R/38, kterým se navyšují:

- | | |
|------------------------------|----------------|
| – rozpočtové příjmy o částku | 178,26 tis. Kč |
| – rozpočtové výdaje o částku | 178,26 tis. Kč |

3. Nakládání s majetkem města **(tisk R/42 a R/42A)**

Usn. č.

R 78/12-14

Rada města po projednání

odkládá prodej pozemku p.č. 658/1 zahrada o výměře 235m², který je ve vlastnictví Města Kojetína, Masarykovo náměstí 20, Kojetín, Kojetín I-Město, v katastrálním území a obci Kojetín, zapsané na listu vlastnictví č. 10001, vedeném u Katastrálního úřadu pro Olomoucký kraj, Katastrální pracoviště Přerov, včetně oplocení, nacházející se na pozemku p.č. 658/1 u pozemku na kterém je postaven dům ve vlastnictví Společenství vlastníků na ulici Nádražní č.p. 908 v Kojetíně, Kojetín I-Město, na jednání RM 01/2015.

Usn. č.

R 79/12-14

Rada města po projednání

schvaluje Smlouvu o zřízení věcného břemene – služebnosti č. IV-12-8008839/VB/1 Kojetín, Polách, p.č. 800/102, kNN, mezi Městem Kojetínem, Masarykovo náměstí 20, Kojetín, Kojetín I-Město, jako strana povinná a společností ČEZ Distribuce, a.s., Teplická 874/8. Děčín, Děčín IV-Podmokly, zastoupená společností ELPREMONTELEKTROMONTÁŽE s.r.o., Velká Bystřice ČSA 961, jako strana oprávněná. Pozemek p.č. 5738/2, ostatní plocha, v katastrálním území Kojetín, zapsané na listu vlastnictví č. 10001, vedeném u Katastrálního úřadu pro Olomoucký kraj, Katastrální pracoviště Přerov, je dotčen kabelovým vedením elektrické energie, a to na dobu neurčitou.

Usn. č.

R 80/12-14

Rada města po projednání

schvaluje uzavření Dodatku č.4 ke Smlouvě o dodávce tepelné energie č. 02/2012, uzavřené dne 18.1.2012 mezi TECHNIS Kojetín, spol. s r.o., Padlých hrdinů 638, Kojetín, Kojetín I-Město a Městem Kojetínem, Masarykovo náměstí 20, Kojetín, Kojetín I-Město, s účinností od 01.01.2015.

4. Nakládání s majetkem města - pronájmy **(tisk R/43)**

Usn. č.

R 81/12-14

Rada města po projednání

schvaluje uzavření Smlouvy o budoucí smlouvě mezi Městem Kojetínem, Masarykovo náměstí 20, Kojetín, Kojetín I – Město a společností MUDr. Zdeněk Michl, Riedlova 2305/5, Přerov, Přerov I – Město, ve znění dle přílohy č. 1 tisku R/43.

Usn. č.

R 82/12-14

Rada města po projednání

schvaluje uzavření Dodatku č. 1 ke smlouvě o nájmu ze dne 27.08.2014 na pronájem části pozemku parc. č. 212/7, ostatní plocha, v k.ú. Kovalovice u Kojetína, o výměře cca 20 m², uzavřené mezi Městem Kojetínem, Masarykovo náměstí 20, Kojetín, Kojetín I – Město a p. PZ ..., ve znění dle přílohy č. 2 tisku R/43.

Usn. č.

R 83/12-14

Rada města po projednání

schvaluje pronájem parkovacího místa č. 16 v garážovém stání domu na ulici Sladovní 1309, Kojetín, Kojetín I – Město, nájemci bytu č. A3 v domě na ulici Sladovní 1309, Kojetín, Kojetín I – Město, p. PS ..., za podmínek nájmu na dobu určitou do 31.03.2015, výše měsíčního nájemného 600,- Kč včetně DPH.

Usn. č.

R 84/12-14

Rada města po projednání

schvaluje uzavření Nájemní smlouvy mezi Městem Kojetínem, Masarykovo náměstí 20, Kojetín, Kojetín I – Město a Nadací Doktora Leopolda Prečana, arcibiskupa olomouckého, Wurmova 562/9, Olomouc, ve znění dle přílohy č. 3 tisku R/43.

Usn. č.

R 85/12-14

Rada města po projednání

mění první část usnesení Rady města Kojetína č. R 14/11-14 ze dne 19.11.2014 takto: schvaluje uzavření dohody o změně parkovacího místa s nájemcem parkovacího místa č. 16 p. RZ ..., na parkovací místo č. 33 v garážovém stání domu na ulici Sladovní 1309 v Kojetíně, Kojetín I – Město, s účinností od 01.12.2014, ostatní ujednání Smlouvy o nájmu parkovacího místa ze dne 30.07.2012 se nemění; druhá část tohoto usnesení zůstává beze změny.

Usn. č.

R 86/12-14

Rada města po projednání

schvaluje pronájem parkovacího místa č. 31 v garážovém stání domu na ulici Sladovní 1309, Kojetín, Kojetín I – Město, p. JI ..., za podmínek nájmu na dobu neurčitou, výše měsíčního nájemného 550,- Kč + DPH v platné základní sazbě.

5. Bytové záležitosti
(tisk R/45 a R/45A)

Usn. č.

R 87/12-14

Rada města po projednání

schvaluje pronájem obecního bytu č. 4, vel. 1+1, na ulici Padlých hrdinů 816, Kojetín, Kojetín I – Město, po uplynutí sjednané doby nájmu, nájemcům MBM ..., za podmínek nájmu

na dobu určitou od 01.12.2014 do 28.02.2015, výše smluvního měsíčního nájemného 1.989,- Kč zůstává v platnosti, a za podmínky hrazení měsíčního nájemného a úhrady za služby s nájmem spojených předem vždy do konce předcházejícího kalendářního měsíce.

Usn. č.

R 88/12-14

Rada města po projednání

schvaluje pronájem obecního bytu č. A1, vel. 3+kk, na ulici Sladovní 1309, Kojetín, Kojetín I – Město, po uplynutí sjednané doby nájmu, p. LP ..., za podmínek nájmu od 09.12.2014 do 10.03.2015, výše smluvního měsíčního nájemného 7.300,- Kč, výše složené jistoty zůstává v platnost.

Usn. č.

R 89/12-14

Rada města po projednání

schvaluje pronájem obecního bytu č. B5, vel. 3+kk, na ulici Sladovní 1309, Kojetín, Kojetín I – Město, po uplynutí sjednané doby nájmu, p. HK ..., za podmínek nájmu od 01.11.2014 do 31.01.2015, výše smluvního měsíčního nájemného 6.698,- Kč a výše složené jistoty zůstává v platnosti, a za podmínky uhrazení veškerých finančních závazků vůči Městu Kojetín a úhrad za služby spojené s nájmem na měsíc 12/2014 v termínu do 31.12.2014. V případě nesplnění podmínek nájmu neprodleně byt vyklidit a předat pronajímateli.

Usn. č.

R 90/12-14

Rada města po projednání

mění usnesení č. R 2213/10-14 ze dne 20.10.2014, kterým souhlasila s vyřazením bytových jednotek č. 1, č. 2 a č. 4 v domě na ulici Padlých hrdinů 817, Kojetín, Kojetín I – Město, z bytového fondu Města Kojetína, kdy se z tohoto usnesení vypouští bytová jednotka č. 4 a usnesení nově zní takto: **souhlasí** s vyřazením bytových jednotek č. 1 a č. 2 v domě na ulici Padlých hrdinů 817, Kojetín, Kojetín I – Město, z bytového fondu Města Kojetína, **schvaluje** pronájem obecního bytu č. 4, vel. 1+1, na ulici Padlých hrdinů 817, Kojetín, Kojetín I – Město, p. AK ..., za podmínek nájmu na dobu určitou 6 měsíců a úprav bytu na vlastní náklady, smluvní měsíční nájemné ve výši 2.071,- Kč, výše jistoty bude stanovena pronajímatelem v souladu s ustanovením § 2254 občanského zákoníku a Zásadami pro poskytování nájmu bytů v obecních domech, které jsou v majetku Města Kojetína.

6. Přijetí účelově určeného finančního daru CSS Kojetín **(tisk R/46)**

Usn. č.

R 91/12-14

Rada města po projednání

souhlasí s přijetím účelově určeného finančního daru ve výši 7 000,- Kč příspěvkovou organizací Centrum sociálních služeb Kojetín od firmy TECHNIS Kojetín, spol. s r.o., dle důvodové zprávy tisku R/46,

schvaluje uzavření darovací smlouvy mezi firmou TECHNIS Kojetín, spol. s r.o. a Centrem sociálních služeb Kojetín, příspěvkovou organizací, na finanční dar ve výši 7 000,- Kč, účelově určeného jako příjem Fondu kulturních a sociálních potřeb.

7. OZV č. 1/2015, kterou se mění OZV č. 4/2012, kterou se zakazuje konzumace alkoholu na veřejném prostranství **(tisk R/39)**

Usn. č.

R 92/12-14

Rada města po projednání

souhlasí s návrhem OZV č. 1/2015, kterou se mění obecně závazná vyhláška č. 4/2012, kterou se zakazuje konzumace alkoholických nápojů na veřejném prostranství a po dopracování připomínek RM předloží ke schválení ZM 03/2015.

8. Určený zastupitel pro pořízení Územního plánu Kojetína **(tisk R/40)**

Usn. č.

R 93/12-14

Rada města po projednání

souhlasí s odvoláním Ing. Mojmíra Haupta z funkce určeného zastupitele pro pořízení Územního plánu Kojetína,

souhlasí se schválením p. Miloslava Oulehly do funkce určeného zastupitele pro pořízení Územního plánu Kojetína,

ukládá odboru výstavby, ŽP a D připravit materiál ke schválení změny určeného zastupitele na nejbližší zasedání ZM a o výsledku informovat Magistrát města Přerova.

9. Jmenování členů komisí RM **(tisk R/41)**

Usn. č.

R 94/12-14

Rada města po projednání

jmenuje předsedy a členy následujících komisí Rady města Kojetína na funkční období 2014-2018:

Komise pro otázky bydlení:

předseda: Bělková Marie

členové: František Řihošek

Jaroslav Hýbner

Jana Dvořáková

Karel Divila

Mgr. Bc. Blanka Laboňová

tajemnice: Šárka Pospíšilová, DiS.

Komise životního prostředí a zemědělství:

předseda: Jaroslav Drbal

členové: Jan Trávníček

Ladislava Minaříková

Jaroslav Minařík

Ing. Anna Acostová

Antonín Výtiska

tajemnice: Eliška Izsová

Komise pro poskytování dotací:

předseda: Ing. Leoš Ptáček

členové: Miloslav Oulehla

Roman Matějka

Zdeněk Novák

Roman Evanžin

Ing. Martin Berčík

Bronislav Bobiš

Mgr. Pavel Válek

tajemnice: Dana Chytilová

Komise pro komunitní plánování

předseda: Mgr. Eva Pěchová
členové: MUDr. Jana Palmašová
Lenka Vargová
Mgr. Bc. Blanka Laboňová
Helena Gračková
Jana Krejsová
tajemnice: Bc. Alice Přehnalová

Komise školství:

předseda: Mgr. Rudolf Pavlíček
členové: Mgr. Olga Odehnalová
Mgr. Ivana Krčmařová
Mgr. Jaroslav Šiška
Mgr. Květoslava Švédová
Jana Hrušáková
Mgr. Hana Rohová
Mgr. Mojmír Přikryl
tajemnice: Michaela Daňková,

ukládá předsedům komisí RM předložit na jednání RM 02/2015 plány činností komisí na rok 2015.

10. Výjimka z počtu dětí v přípravné třídě ZŠ Kojetín, Svatopluka Čecha (tisk R/44)

Usn. č.

R 95/12-14

Rada města po projednání

povoluje pro školní rok 2014/2015 výjimku z nejvyššího počtu dětí v přípravné třídě ZŠ Kojetín, Svatopluka Čecha 586, Kojetín na celkový počet 19 dětí ve třídě a ukládá ředitelce ZŠ zajištění stávající kvality vzdělávání a splnění podmínek bezpečnosti a ochrany zdraví v přípravné třídě.

11. Vyřazení majetku dle návrhu HIK

Usn. č.

R 96/12-14

Rada města po projednání

schvaluje vyřazení majetku – stavby, budovy (účet 021) v areálech DPS Kojetín, v celkové hodnotě 27.106,- Kč, důvod vyřazení: poškozené, nepoužitelné (vyřazení likvidací), dle návrhu Hlavní inventarizační komise ze dne 15.12.2014.

Ing. Jiří Šírek v.r.
starosta města

Miloslav Oulehla v.r.
místostarosta města

Zápis provedla Michaela Daňková
V Kojetíně dne 16. prosince 2014