

# U S N E S E N Í

**z 98. schůze Rady města Kojetína, konané dne 23. září 2014, ve 13:30 hodin,  
v sále Vzdělávacího a informačního centra Kojetín, Masarykovo náměstí 8,  
Kojetín**

---

## **2. Plnění usnesení rady města** **(tisk R/1029)**

**Usn. č.**

**R 2156/09-14**

Rada města po projednání

**bere na vědomí** plnění usnesení Rady města Kojetína ze dne 24.06.2014, 16.07.2014 a 03.09.2014.

## **3. Zajištění průběhu inventarizace majetku a závazků Města Kojetína a příspěvkových organizací zřízených městem za rok 2014** **(tisk R/1030)**

**Usn. č.**

**R 2157/09-14**

Rada města po projednání

**zřizuje**

1. hlavní inventarizační komisi (HIK) na funkční období od 01.10.2014 do 30.09.2015
2. inventarizační komise (IK) k provedení jednotlivých inventur za rok 2014,

**jmenuje** předsedu HIK  
členy HIK

starosta  
místostarosta  
Jiřina Zdařilová (tajemnice)  
Bc. Jana Nakládalová (vedoucí odb.VVŠK)  
Ing. Hana Večeřová, MSc. (vedoucí FO)  
Bc. Jiří Stav (vedoucí odb. VŽPD)  
dle přílohy tisku č. R/1030,

předsedy a členy IK

**stanovuje** Plán inventur za rok 2014, dle přílohy tisku č. R/1030,

**ukládá** ředitelům příspěvkových organizací (ZŠ Sv.Čecha, ZŠ nám.Míru, DDM, MŠ, ŠJ, MěKS, CSS)

- a) předložit finančnímu odboru MěÚ v termínu do 31.10.2014 Plán inventur za rok 2014
- b) předložit finančnímu odboru MěÚ v termínu do 12.01.2015 zprávu o závěrkových účetních stavech majetku svěřeného příspěvkové organizaci zřizovatelem k hospodaření (čtvrtletní tabulka)
- c) předložit finančnímu odboru MěÚ v termínu do 30.01.2015 závěrečnou zprávu o provedené inventarizaci majetku a závazků za rok 2014.

## **4. Návrh na zřízení komise pro přípravu rozpočtu Města Kojetína pro rok 2014** **(tisk R/1031)**

**Usn. č.**

**R 2158/09-14**

Rada města po projednání

**zřizuje** komisi pro přípravu rozpočtu Města Kojetína na rok 2015

**jmenuje** předsedu komise : starosta  
členy komise: místostarosta

člen rady Ing. Mojmír Haupt

člen rady RNDr. Jitka Hálková  
tajemnice MěÚ – Jiřina Zdařilová  
správce rozpočtu – Dana Chytilová  
vedoucí FO – Ing. Hana Večeřová, MSc.  
vedoucí odboru VVŠK – Bc. Jana Nakládalová  
vedoucí odboru VŽPD – Bc. Jiří Stav  
investiční technik – Miloš Pavlík,

**ukládá** výše uvedené komisi předložit I. pracovní verzi návrhu rozpočtu Města Kojetína na rok 2015 na jednání Rady města v 11/2014.

## **5. Nakládání s majetkem města – prodeje bytů stávajícím nájemníkům** **(tisk R/1032)**

**Usn. č.**

**R 2159/09-14**

Rada města po projednání

**souhlasí s převodem bytové jednotky č. 1185/10** o velikosti 1+kk, která se nachází v domě č.p. 1185, 1191 na ul. Sladovní, Kojetín, Kojetín-I Město, postaveném na pozemku p.č. st. 1529 a spoluvlastnického podílu o velikosti 3179/173448 na společných částech domu s č.p. 1185, 1191, postaveném na pozemku p.č. st. 1529 a spoluvlastnického podílu o velikosti 3179/173448 na pozemku p.č. st.1529 zastavěná plocha a nádvoří, vše zapsané na listech vlastnictví číslo 4574 a 4575, katastrální území Kojetín, Kojetín I – Město, za dohodnutou kupní cenu ve výši **142.085,- Kč** (slovy: *Jednostočtyřicetdvatisíceosmdesátčtyřkorunčeských*) a 1000,-Kč poplatek za vklad práva na KÚ, z vlastnictví Města Kojetína, Masarykovo náměstí 20, Kojetín, Kojetín I-Město **do vlastnictví p. MB ...**, který je v současné době nájemcem bytu a **uzavřením kupní smlouvy** za podmínek stanovených *Zásadami prodeje bytů*, v platném znění,

**předloží k projednání a schválení ZM dne 23.09.2014.**

**Usn. č.**

**R 2160/09-14**

Rada města po projednání

**souhlasí s převodem bytové jednotky č. 1185/11** o velikosti 2+kk, která se nachází v domě č.p. 1185, 1191 na ul. Sladovní, Kojetín, Kojetín-I Město, postaveném na pozemku p.č. st. 1529 a spoluvlastnického podílu o velikosti 5436/173448 na společných částech domu s č.p. 1185, 1191, postaveném na pozemku p.č. st. 1529 a spoluvlastnického podílu o velikosti 5436/173448 na pozemku p.č. st.1529 zastavěná plocha a nádvoří, vše zapsané na listech vlastnictví číslo 4574 a 4575, katastrální území Kojetín, Kojetín I – Město, za dohodnutou kupní cenu ve výši **255.709,- Kč** (slovy: *Dvěstěpadesátčtyřtisíc sedm set devět korunčeských*) a 1000,-Kč poplatek za vklad práva na KÚ, z vlastnictví Města Kojetína, Masarykovo náměstí 20, Kojetín, Kojetín I-Město **do vlastnictví p. ZD ...**, která je v současné době nájemkyní bytu a **uzavřením kupní smlouvy** za podmínek stanovených *Zásadami prodeje bytů*, v platném znění,

**předloží k projednání a schválení ZM dne 23.09.2014.**

**Usn. č.**

**R 2161/09-14**

Rada města po projednání

**souhlasí s převodem bytové jednotky č. 1191/11** o velikosti 2+kk, která se nachází v domě č.p. 1185, 1191 na ul. Sladovní, Kojetín, Kojetín-I Město, postaveném na pozemku p.č. st. 1529 a spoluvlastnického podílu o velikosti 7138/173448 na společných částech domu s č.p. 1185, 1191, postaveném na pozemku p.č. st. 1529 a spoluvlastnického podílu o velikosti 7138/173448 na pozemku p.č. st.1529 zastavěná plocha a nádvoří, vše zapsané na listech vlastnictví číslo 4574 a 4575, katastrální území Kojetín, Kojetín I – Město, za dohodnutou kupní cenu ve výši **428.862,- Kč** (slovy:

*Čtyřístadvacetosmtisícsmsetšedesátdvěkorunyčeské*) a 1000,-Kč poplatek za vklad práva na KÚ, z vlastnictví Města Kojetína, Masarykovo náměstí 20, Kojetín, Kojetín I-Město **do vlastnictví PZ ... a RZ ...**, kteří jsou v současné době nájemci bytu a **uzavřením kupní smlouvy** za podmínek stanovených *Zásadami prodeje bytů*, v platném znění, **předloží k projednání a schválení ZM dne 23.09.2014.**

**Usn. č.**

**R 2162/09-14**

Rada města po projednání

**souhlasí s převodem bytové jednotky č. 1186/15** o velikosti 2+kk, která se nachází v domě č.p. 1186, na ul. Sladovní, Kojetín, Kojetín-I Město, postaveném na pozemku p.č. st. 1530 a spoluvlastnického podílu o velikosti 5490/124771 na společných částech domu s č.p. 1186, postaveném na pozemku p.č. st. 1530 a spoluvlastnického podílu o velikosti 5490/124771 na pozemku p.č. st.1530 zastavěná plocha a nádvoří, vše zapsané na listech vlastnictví číslo 4570 a 4571, katastrální území Kojetín, Kojetín I – Město, za dohodnutou kupní cenu ve výši **267.881,- Kč** (slovy: *Dvěšestšedesátsedmtisícsmsetosmdesátjednakorunačeská*) a 1000,-Kč poplatek za vklad práva na KÚ, z vlastnictví Města Kojetína, Masarykovo náměstí 20, Kojetín, Kojetín I-Město **do vlastnictví p. KŠ ...**, která je v současné době nájemkyní bytu a **uzavřením kupní smlouvy** za podmínek stanovených *Zásadami prodeje bytů*, v platném znění, **předloží k projednání a schválení ZM dne 23.09.2014.**

**Usn. č.**

**R 2163/09-14**

Rada města po projednání

**souhlasí s převodem bytové jednotky č. 1186/16** o velikosti 2+kk, která se nachází v domě č.p. 1186, na ul. Sladovní, Kojetín, Kojetín-I Město, postaveném na pozemku p.č. st. 1530 a spoluvlastnického podílu o velikosti 6188/124771 na společných částech domu s č.p. 1186, postaveném na pozemku p.č. st. 1530 a spoluvlastnického podílu o velikosti 6188/124771 na pozemku p.č. st.1530 zastavěná plocha a nádvoří, vše zapsané na listech vlastnictví číslo 4570 a 4571, katastrální území Kojetín, Kojetín I – Město, za dohodnutou kupní cenu ve výši **304.813,-Kč** (slovy: *Třistačtyřtisíceosmsettřináctkorunčeských*) a 1000,-Kč poplatek za vklad práva na KÚ, z vlastnictví Města Kojetína, Masarykovo náměstí 20, Kojetín, Kojetín I-Město **do vlastnictví PP ... a JP ...**, kteří jsou v současné době nájemci bytu a **uzavřením kupní smlouvy** za podmínek stanovených *Zásadami prodeje bytů*, v platném znění, **předloží k projednání a schválení ZM dne 23.09.2014**

## **6. Změna schváleného rozpočtu – rozpočtové opatření č. 13/2014** **(tisk R/1033)**

**Usn. č.**

**R 2164/09-14**

Rada města po projednání

**souhlasí s rozpočtovým opatřením č. 13/2014** dle přílohy a důvodové zprávy tisku R/1033, kterým se navyšují:

- *rozpočtové příjmy o částku* 2.182 tis. Kč
- *rozpočtové výdaje o částku* 2.182 tis. Kč,

**předloží rozpočtové opatření č. 13/2014** ke schválení zastupitelstvu města na jeho zasedání dne 23. září 2014.

## **7. Dofinancování nákupu osobního vozidla pro příspěvkovou organizaci Centrum sociálních služeb Kojetín** **(tisk R/1034)**

**Usn. č.**

**R 2165/09-14**

Rada města po projednání

**schvaluje** dofinancování nákupu osobního vozidla se speciální úpravou pro vozíčkáře, pořizovaného pro Centrum sociálních služeb Kojetín, snížením příspěvku na provoz příspěvkové organizace na rok 2014 o 230 tis. Kč,

**ukládá** vedoucímu odboru VŽPD zorganizovat výběrové řízení na nákup osobního vozidla se speciální úpravou pro vozíčkáře a v případě, že nebude nákup vozidla realizován do konce roku 2014, zahrnout do rozpočtu města na rok 2015 částku 700 tis. Kč, potřebnou na tuto investici.

**8. Návrh na zrušení tří peněžních fondů města Kojetína, tj. Ekologického fondu, Fondu prevence kriminality a Fondu rozvoje bydlení**  
**(tisk R/1035)**

**Usn. č.**

**R 2166/09-14**

Rada města po projednání

**souhlasí s účinností ke dni 31.12.2014 se zrušením tří peněžních fondů města Kojetína:**

- Ekologický fond
- Fond rozvoje bydlení města Kojetína
- Fond prevence kriminality,

**souhlasí s vydáním Pravidel pro hospodaření s prostředky zrušeného Ekologického fondu** dle přílohy a důvodové zprávy tisku R/1035,

**ukládá** finančnímu odboru zpracovat Pravidla pro hospodaření s prostředky zrušeného Fondu prevence kriminality,

**souhlasí s převodem zůstatků rušených peněžních fondů ke dni 31.12.2014:**

- z účtů Fondu rozvoje bydlení na běžný účet města
- z účtů Ekologického fondu a Fondu prevence kriminality na bankovní účet Fondu rozvoje a rezerv,

**předloží zastupitelstvu města ke schválení na jeho zasedání dne 23. 09. 2014:**

- návrh na zrušení tří peněžních fondů města Kojetína ke dni 31.12.2014
- návrh Pravidel pro hospodaření s prostředky zrušeného Ekologického fondu
- návrh na převod zůstatků rušených peněžních fondů ke dni 31.12.2014.

**9. Návrh na přijetí kontokorentního úvěru od České spořitelny a.s.**  
**(tisk R/1036)**

**Usn. č.**

**R 2167/09-14**

Rada města po projednání

**souhlasí s přijetím kontokorentního úvěru ve výši 7.000.000,- Kč s dobou splatnosti do 1 roku od poskytnutí,**

**souhlasí s uzavřením Smlouvy o kontokorentním úvěru č. 1883093339/14, mezi Českou spořitelnou a.s., se sídlem Olbrachtova 1929/62, Praha, IČ 45244782, jako věřitelem a Městem Kojetínem, Masarykovo nám.20, Kojetín, jako dlužníkem, dle přílohy k tisku R/1036,**

**předloží návrh na uzavření Smlouvy o kontokorentním úvěru č. 1883093339/14 ke schválení Zastupitelstvu města dne 23. září 2014.**

**10. Pojištění odpovědnosti**  
**(tisk R/1037)**

**Usn. č.**

**R 2168/09-14**

Rada města po projednání

**schvaluje**

- ukončení pojistné smlouvy č. 7876001355 Pojištění odpovědnosti zastupitelů za škodu způsobenou obcí u Kooperativa pojišťovny a.s.
- ukončení rámcové pojistné smlouvy č. 30021 ZFP Život+ u ING Životní pojišťovny N.V.
- platnost stávající pojistné smlouvy č. 684083 Pojištění hasičů SDH pro případ úrazu u Hasičské vzájemné pojišťovny, a.s.

### **11. Nakládání s majetkem města**

**(tisk R/1038)**

**Usn. č.**

**R 2169/09-14**

Rada města po projednání

**bere na vědomí** informaci z jednání s Nadací Doktora Leopolda Prečana, arcibiskupa olomouckého, k podporování Arcibiskupského kněžského semináře v Olomouci“ Wurmova 9, Olomouc, k uzavření nájemní smlouvy na pozemky užívané Městem Kojetín, Masarykovo náměstí 20, Kojetín, Kojetín I-Město.

### **12. Nakládání s majetkem města – pronájem**

**(tisk R/1048)**

**Usn. č.**

**R 2170/09-14**

Rada města po projednání

**souhlasí** s ukončením nájmu prostor sloužících k podnikání, nájemce MUDr. Taťána Ježková, Kroměřížská 161, Kojetín, Kojetín I – Město, dohodou k 31.10.2014.

**Usn. č.**

**R 2171/09-14**

Rada města po projednání

**nesouhlasí** se změnou Smlouvy o nájmu, uzavřené dne 17.02.2012, mezi Městem Kojetínem, Masarykovo náměstí 20, Kojetín, Kojetín I – Město, zastoupeným správcem majetku tj. TECHNIS Kojetín spol. s r.o., Padlých hrdinů 638, Kojetín, Kojetín I – Město, jako pronajímatelem, a Českou průmyslovou zdravotní pojišťovnou, Jeremenkova 11, Ostrava – Vítkovice, jako nájemcem, dle návrhu předloženého nájemcem.

**Usn. č.**

**R 2172/09-14**

Rada města po projednání

**souhlasí** se zveřejněním záměru pronájmu parkovacího místa č. 17 v garážovém stání domu č.p. 1309, na ulici Sladovní, Kojetín, Kojetín I – Město, v souladu s „Pravidly pro přidělování parkovacích míst v garážovém stání domu na ulici Sladovní 1309, Kojetín, Kojetín I - Město“, za podmínek nájmu na dobu neurčitou, výše měsíčního nájemného minimálně 550,- Kč + DPH v platné základní sazbě.

**Usn. č.**

**R 2173/09-14**

Rada města po projednání

**schvaluje** uzavření Dodatku č. 3 ke smlouvě o výpůjčce ze dne 21.01.2004, uzavřené mezi Městem Kojetínem, Masarykovo náměstí 20, Kojetín, Kojetín I – Město, a Základní školou Kojetín, náměstí Míru 83, Kojetín, Kojetín I – Město, ve znění dle přílohy č. 4 tisku R/1048.

### **13. Bytové záležitosti** **(tisk R/1049A)**

**Usn. č.**

**R 2174/09-14**

Rada města po projednání

**schvaluje** uzavření Smlouvy o poskytnutí jistoty na byt mezi Městem Kojetínem, Masarykovo náměstí 20, Kojetín, Kojetín I – Město, zastoupeným správcem majetku tj. TECHNIS Kojetín spol. s r.o., Padlých hrdinů 638, Kojetín, Kojetín I – Město, a p. MK ..., dle přílohy č. 1 tisku R/1049A.

### **14. Změna schváleného rozpočtu – rozpočtové opatření č. 14/2014** **(tisk R/1052)**

**Usn. č.**

**R 2175/09-14**

Rada města po projednání

**schvaluje** rozpočtové opatření č. 14/2014 dle přílohy a důvodové zprávy tisku R/1052, kterým se navyšují:

– rozpočtové příjmy o částku	212,0 tis. Kč
– rozpočtové výdaje o částku	604,5 tis. Kč
– financování o částku	392,5 tis. Kč

### **15. Příkazní smlouva pro komplexní zadavatelskou činnost - Marandis**

**Usn. č.**

**R 2176/09-14**

Rada města po projednání

**schvaluje** uzavření Příkazní smlouvy pro komplexní zadavatelskou činnost ve veřejné zakázce na služby dodávky elektrické energie mezi příkazcem: Městem Kojetínem, se sídlem Masarykovo náměstí 20, 752 01 Kojetín, Kojetín I - Město, IČ: 00301370, zastoupeným Ing. Jiřím Šírkem - starostou města a příkazníkem, společností Marandis, s.r.o., IČ: 29382122, se sídlem Pivovarská 139/5, 743 01 Bílovec, zastoupenou Bc. Martinem Andersem, jednatelem společnosti, s nabídkovou cenou 35.000,-Kč bez DPH

### **16. Poskytnutí peněžitých darů právníkům a fyzickým osobám** **(tisk R/1039)**

**Usn. č.**

**R 2177/09-14**

Rada města po projednání

**schvaluje** poskytnutí peněžitého daru obecně prospěšné společnosti Centrum pro dětský sluch Tamtam, o.p.s., Pracoviště Raná péče pro Moravu a Slezsko, Jungmannova 25, 779 00 Olomouc, IČ 00499811, ve výši 5.000,- Kč, k proplacení nákladů potřebných k zajištění služby uvedené organizace pro rodinu z Kojetína,

**schvaluje** poskytnutí peněžitého daru Hospici na Svatém Kopečku, náměstí Sadové 4/24, 779 00 Olomouc-Svatý Kopeček, IČ 73634671, ve výši 5.000,- Kč, na zajištění provozu hospice v roce 2014.

### **17. Vyhodnocení Kojetínských hodů 2014 a Kojetínského hudebního léta 2014** **(tisk R/1040)**

**Usn. č.**

**R 2178/09-14**

Rada města po projednání

**bere na vědomí** vyhodnocení akce Kojetínské hody a Kojetínské hudební léto 2014 včetně celkového finančního vyúčtování.

**18. Zpráva o hospodářském, sociálním a kulturním rozvoji města Kojetína ve volebním období 2010-2014**  
(tisk R/1042)

**Usn. č.**

**R 2179/09-14**

Rada města po projednání

**bere na vědomí** Zprávu o hospodářském, sociálním a kulturním rozvoji Města Kojetína ve volebním období 2010-2014,

**předloží** k projednání ZM dne 23.09.2014.

**19. Technicko-organizační opatření k zimní údržbě místních komunikací v roce 2014/2015**  
(tisk R/1043)

**Usn. č.**

**R 2180/09-14**

Rada města po projednání

**schvaluje** předložený Plán zimní údržby a Plán pohotovosti při zabezpečení zimní údržby na místních komunikacích v zimním období 2014/2015,

**ukládá** řediteli společnosti TECHNIS Kojetín spol. s r.o., zabezpečit realizaci schváleného plánu v plném rozsahu.

**20. Příkazní smlouva PS – 19/9/2014**  
(tisk R/1044)

**Usn. č.**

**R 2181/09-14**

Rada města po projednání

**schvaluje** výběr dodavatele, společnost IBS Přerov s.r.o., IČ: 25383337, se sídlem ulice Komenského 36, 750 02 Přerov, pro výkon stavebně technického dozoru v rámci akce „Revitalizace Masarykova náměstí Kojetín“, která byla doporučena na základě výsledku posouzení a hodnocení došlých nabídek,

**schvaluje** uzavření „Příkazní smlouvy PS – 19/9/2014“ pro výkon stavebně technického dozoru v rámci akce „Revitalizace Masarykova náměstí Kojetín“, mezi objednavatelem: Městem Kojetínem, se sídlem Masarykovo náměstí 20, 752 01 Kojetín, Kojetín I - Město, IČ: 003013070, zastoupeným Ing. Jiřím Šírkem - starostou města a zhotovitelem, společností IBS Přerov s.r.o., IČ: 25383337, se sídlem ulice Komenského 36, 750 02 Přerov, zastoupenou Ing. Bohumírem Sedláčkem, jednatelem společnosti, s nabídkovou cenou 51 546,-Kč s DPH.

**21. Víceúčelová sportovní hala Kojetín**  
(tisk R/1051)

**Usn. č.**

**R 2182/09-14**

Rada města po projednání

**schvaluje** výběr dodavatele na realizaci podlimitní veřejné zakázky „Víceúčelová sportovní hala Kojetín“ uchazeč, Ptáček - pozemní stavby s.r.o., Podvalí 629 752 01 Kojetín IČ 25896873, který byl doporučen komisí pro posouzení a hodnocení zakázek na výše uvedenou zakázku,

**schvaluje** uzavření smlouvy o dílo na akci „Víceúčelová sportovní hala Kojetín“, mezi objednavatelem: Městem Kojetínem, Masarykovo náměstí 20, 752 01 Kojetín, Kojetín I – Město, IČ 00301370, zastoupeným Ing. Jiřím Šírkem – starostou města a zhotovitelem: Ptáček - pozemní stavby s.r.o., Podvalí 629 752 01 Kojetín IČ 25896873, zastoupeným jednatelem společnosti, Michalem Peterkou MBA, s nabídkovou cenou ve výši 29 865 466,- Kč bez DPH.

**Usn. č.**

**R 2183/09-14**

Rada města po projednání

**souhlasí** s realizací ozelenění hřbitova před smuteční obřadní síní, Husovy ulice (mobilní zelení) a úpravou zeleně před DDM dle návrhu Ing. Acostové

## **22. Petice za zákaz požívání alkoholu na veřejných prostranstvích sídliště Sever**

**Usn. č.**

**R 2184/09-14**

Rada města po projednání

**bere na vědomí** Petici občanů sídliště Sever Kojetín za zákaz konzumace alkoholických nápojů na veřejném prostranství sídliště Sever,

**ukládá** odboru vnitřních věcí, školství a kultury připravit návrh obecně závazné vyhlášky, měnicí OZV č. 4/2012, kterou se zakazuje konzumace alkoholických nápojů na veřejném prostranství a předložit ji k projednání RM 12/2014.

## **23. Bytové záležitosti**

**(tisk R/1049)**

**Usn. č.**

**R 2185/09-14**

Rada města po projednání

**schvaluje** pronájem obecního bytu č. 11, vel. 2+1, v DPS na ulici J. Peštuky 1322, Kojetín, Kojetín I – Město, žadatelům o pronájem obecního bytu v DPS:

1. MD ...;
2. EJK ...;

za podmínek nájmu na dobu určitou 6 měsíců, smluvní měsíční nájemné ve výši 1.625,- Kč, výše jistoty bude stanovena pronajímatelem v souladu s ustanovením § 2254 občanského zákoníku a Zásadami pro poskytování nájmu bytů v domech s pečovatelskou službou, které jsou v majetku Města Kojetína.

**Usn. č.**

**R 2186/09-14**

Rada města po projednání

**neschvaluje** pronájem obecního bytu č. 4, vel. 1+1, na ulici Padlých hrdinů 817, Kojetín, Kojetín I-Město.

**Usn. č.**

**R 2187/09-14**

Rada města po projednání

**schvaluje** pronájem obecního bytu č. B5, vel. 3+kk, na ulici Sladovní 1309, Kojetín, Kojetín I – Město, po uplynutí sjednané doby nájmu, p. HK ..., za podmínek nájmu na dobu určitou od 05.06.2014 do 31.07.2014, smluvní měsíční nájemné 6.698,- Kč, výše složené jistoty bude přepočtena v souladu s ustanovením § 2254 občanského zákoníku a Zásadami pro poskytování nájmu bytů v obecních domech, které jsou v majetku Města Kojetína, a dále za podmínek nájmu na dobu určitou od 01.08.2014 do 31.10.2014, výše smluvního měsíčního nájemného 6.698,- Kč a výše složené jistoty zůstává v platnosti, a za podmínky uhrazení



nájemného a záloh na služby spojené s nájmem za měsíc 8/2014 a na měsíc 9/2014 v termínu do 30.09.2014.

**Usn. č.**

**R 2188/09-14**

Rada města po projednání

**schvaluje** pronájem obecního bytu č. 4, vel. 1+1, na ulici Padlých hrdinů 815, Kojetín, Kojetín I – Město, po uplynutí sjednané doby nájmu, p. MM ..., za podmínek nájmu na dobu určitou od 01.09.2014 do 31.10.2014, smluvní měsíční nájemné 1.984,- Kč, výše složené jistoty zůstává v platnosti a za podmínky hrazení měsíčního nájemného předem vždy do konce předcházejícího kalendářního měsíce a uhrazení veškerých finančních závazků vůči Městu Kojetínu do 30.09.2014. V případě nesplnění stanovené podmínky nájmu neprodleně byt vyklidit a předat pronajímateli.

**Usn. č.**

**R 2189/09-14**

Rada města po projednání

**schvaluje** pronájem obecního bytu č. 2, vel. 1+1, na ulici Padlých hrdinů 816, Kojetín, Kojetín I – Město, po uplynutí sjednané doby nájmu, JMŠ ..., za podmínek nájmu na dobu určitou od 01.09.2014 do 31.10.2014, smluvní měsíční nájemné 2.433,- Kč, hrazení měsíčního nájemného předem vždy do konce předcházejícího kalendářního měsíce a za podmínky uhrazení veškerých finančních závazků vůči Městu Kojetínu do 30.09.2014. V případě, nesplnění stanovené podmínky nájmu neprodleně byt vyklidit a předat pronajímateli.

**Usn. č.**

**R 2190/09-14**

Rada města po projednání

**schvaluje** prodloužení pronájmu obecního bytu č. 16, vel. 2+kk, v DPS na ulici St. Masara 1355, Kojetín, Kojetín I – Město, před uplynutím sjednané doby nájmu, nájemcům AVZ ..., za podmínek nájmu od 01.11.2014 do 31.01.2015 a dodržování dobrých mravů v DPS, výše smluvního měsíčního nájemného 1.859,- Kč a složené jistoty zůstává v platnosti.

**Usn. č.**

**R 2191/09-14**

Rada města po projednání

**schvaluje** prodloužení pronájmu obecního bytu č. 2, vel. 2+1, na ulici Palackého 371, Kojetín, Kojetín I-Město, před uplynutím sjednané doby nájmu, nájemci p. VD ..., za podmínek nájmu na dobu určitou od 01.11.2014 do 31.01.2015, v platnosti zůstává výše smluvního měsíčního nájemného 2.254,- Kč a hrazení měsíčního nájemného předem vždy do konce předcházejícího kalendářního měsíce, a za podmínky uhrazení min. 15% finančních závazků vůči Městu Kojetín v termínu do 31.10.2014.

**Usn. č.**

**R 2192/09-14**

Rada města po projednání

**schvaluje** prodloužení pronájmu obecního bytu č. E4, vel. 2+kk, na ulici Sladovní 1309, Kojetín, Kojetín I – Město, před uplynutím sjednané doby nájmu, nájemci p. LJ ..., za podmínek nájmu na dobu určitou od 01.11.2014 do 31.01.2015, v platnosti zůstává výše smluvního měsíčního nájemného 3.042,- Kč, hrazení měsíčního nájemného předem do konce předcházející kalendářního měsíce a výše složené jistoty.

**Usn. č.**

**R 2193/09-14**

Rada města po projednání

**schvaluje** prodloužení pronájmu obecního bytu č. 4, vel. 2+1, na ulici Palackého 371, Kojetín, Kojetín I – Město, před uplynutím sjednané doby nájmu, nájemcům JRP ..., za podmínek nájmu na dobu určitou od 01.11.2014 do 31.01.2015, výše smluvního měsíčního nájemného 2.408,- Kč a výše složené jistoty zůstává v platnosti, a za podmínky uhrazení min. 30% finančních závazků vůči Městu Kojetín v termínu do 31.10.2014.

## **24. Zrušení komisí rady města** **(tisk R/1050)**

**Usn. č.**

**R 2194/09-14**

Rada města po projednání

**ruší** ke dni **11.10.2014** následující komise Rady města Kojetína, které byly zřízeny pro volební období 2010-2014, v souladu s § 122 odst. 1 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní řízení), ve znění pozdějších předpisů, jako iniciativní a poradní orgány rady:

- Komise pro otázky bydlení
- Komise životního prostředí a zemědělství
- Komise pro občanské záležitosti
- Komise školství a kultury
- Komise pro poskytování dotací
- Komise pro komunitní plánování a péče o rodinu
- Komise prevence kriminality

**odvolává** ke dni 11.10.2014 předsedy a členy následujících komisí RM:

### ***Komise pro otázky bydlení:***

- 1) František Řihošek – předseda
  - 2) Ing. Dušan Laboň
  - 3) Mgr. Bc. Blanka Laboňová
  - 4) Alois Motal
  - 5) Ludmila Opluštilová
  - 6) Jaroslav Hýbner
  - 7) Ing. Hana Večeřová, MSc.
  - 8) Marie Bělková
- Tajemnice : Šárka Pospíšilová, DiS.

### ***Komise životního prostředí a zemědělství:***

- 1) Miroslav Kapoun - předseda
  - 2) Tomáš Hála
  - 3) Antonín Výtiska
  - 4) Ing. Anna Acostová
  - 5) Stanislav Šobáň
  - 6) Jaroslav Drbal
  - 7) Ivana Krybusová
- Tajemnice: Eliška Izsová

### ***Komise pro občanské záležitosti:***

- 1) PhDr. František Řezáč - předseda
  - 2) Mgr. Ludmila Vranová
  - 3) Lenka Nikodýmová
  - 4) Františka Drbalová
  - 5) Jana Filípková, DiS.
- Tajemnice: Jarmila Vašíčková, DiS.

### ***Komise školství a kultury:***

- 1) Mgr. Rudolf Pavlíček - předseda

- 2) Mgr. Olga Odehnalová
  - 3) Mgr. Ivana Krčmařová
  - 4) Mgr. Jaroslav Šiška
  - 5) Mgr. Hana Rohová
  - 6) Mgr. Květoslava Švédová
  - 7) p. Petr Vacek
  - 8) Mgr. Bc. Blanka Laboňová
  - 9) Bc. Hana Svačinová
  - 10) p. Jana Hrušáková
- Tajemnice: Michaela Daňková

***Komise pro poskytování dotací:***

- 1) Ing. Ilona Kapounová - předseda
  - 2) Ing. Pavlína Peřinová
  - 3) Zdeněk Novák
  - 4) Evanžin Roman
  - 5) Miloslav Oulehla
- Tajemnice: Dana Chytilová

**Komise pro komunitní plánování a péče o rodinu**

- 1) Mgr. Eva Pěchová - předseda
  - 2) Rostislav Kolmačka
  - 3) Radka Michálková
  - 4) Lenka Vargová
  - 5) Mgr.Bc. Blanka Laboňová
  - 6) Helena Gračková
  - 7) Marie Nakládalová
  - 8) Jana Krejsová
  - 9) Jiřina Zdařilová
  - 10) Michaela Tejchmanová
  - 11) MUDr. Jana Palmašová
  - 12) Mgr. Alena Dufková
  - 13) Petra Skřípcová
- Tajemnice: Bc. Alice Přehnalová

**Komise prevence kriminality:**

- 1) Bc. Jiří Hübner
- 2) Lucie Zlámalová, DiS.
- 3) Marcel Maček,

**ukládá** předsedům komisí předložit radě města do 10.10.2014 vyhodnocení činnosti komisí za rok 2014.

**26. Městský optický kabel I. etapa**  
**(tisk R/1045)**

**Usn. č.**

**R 2195/09-14**

Rada města po projednání

**schvaluje** výběr dodavatele na realizaci veřejné zakázky malého rozsahu „Městský optický kabel I. etapa“ uchazeč, SITEL, spol. s.r.o., Baarova 957/15, 140 00 Praha 4 – Michle, který byl doporučen komisí pro posouzení a hodnocení zakázek na výše uvedenou zakázku,

**schvaluje** uzavření smlouvy o dílo na akci „Městský optický kabel I. etapa“, mezi objednavatelem: Městem Kojetínem, Masarykovo náměstí 20, 752 01 Kojetín, Kojetín I – Město, IČ 00301370, zastoupeným Ing. Jiřím Širkem – starostou města a zhotovitelem

SITEL, spol. s.r.o., Baarova 957/15, 14000 Praha 4 – Michle, IČ 44797320, zastoupeným jednatelem společnosti, Ing. Janem Novákem, s nabídkovou cenou ve výši 549 577,89 Kč bez DPH.

**27. Bourací práce domu Příční č.p. 9, Kojetín**  
**(tisk R/1046)**

**Usn. č.**

**R 2196/09-14**

Rada města po projednání

**schvaluje** výběr dodavatele na realizaci veřejné zakázky malého rozsahu „Bourací práce domu Příční č. p. 9, Kojetín“ uchazeč, PB SCOM s.r.o, Radniční 28, 753 01 Hranice, který byl doporučen komisí pro posouzení a hodnocení zakázek na výše uvedenou zakázku,

**schvaluje** uzavření smlouvy o dílo na akci „Bourací práce domu Příční č. p. 9, Kojetín“, mezi objednavatelem: Městem Kojetínem, Masarykovo náměstí 20, 752 01 Kojetín, Kojetín I – Město, IČ 00301370, zastoupeným Ing. Jiřím Šírkem – starostou města a zhotovitelem: PB SCOM s.r.o, Radniční 28, 753 01 Hranice IČ 25397087, zastoupeným jednatelem společnosti, Jiřím Pavlišťkem, s nabídkovou cenou ve výši 840 348,67 Kč bez DPH.

**28. Bourací práce domu Husova č.p. 432, Kojetín**  
**(tisk R/1047)**

**Usn. č.**

**R 2197/09-14**

Rada města po projednání

**schvaluje** výběr dodavatele na realizaci veřejné zakázky malého rozsahu „Bourací práce domu Husova č. p. 432, Kojetín“ uchazeč, JIP INDUSTRIES s. r. o., U Habrovky 247/11, 140 11 Praha 4 – Krč, který byl doporučen komisí pro posouzení a hodnocení zakázek na výše uvedenou zakázku,

**schvaluje** uzavření smlouvy o dílo na akci „Bourací práce domu n Husova 432, Kojetín“, mezi objednavatelem: Městem Kojetínem, Masarykovo náměstí 20, 752 01 Kojetín, Kojetín I – Město, IČ 00301370, zastoupeným Ing. Jiřím Šírkem – starostou města a zhotovitelem: JIP INDUSTRIES s. r. o., U Habrovky 247/11, 140 11 Praha 4 – Krč. IČ 27721515, zastoupeným jednatelem společnosti, Jiřím Piškem s nabídkovou cenou ve výši 304 347,89 Kč bez DPH.

**29. Stanovení odměn a změn platů ředitelům příspěvkových organizací, zřízovaných Městem Kojetínem**  
**(tisk R/1041)**

**Usn. č.**

**R 2198/09-14**

Rada města po projednání

**schvaluje** vyplacení odměn ředitelům příspěvkových organizací zřízovaných Městem Kojetínem dle tisku R/1041,

**schvaluje** zvýšení osobního příplatku ředitelce Školní jídelny Kojetín, Mgr. Haně Rohové a ředitelce Domu dětí a mládeže Kojetín, paní Janě Hrušákové, s účinností od 01.10.2014, dle tisku R/1041.

**30. Smlouva o dílo „Výměna oken a dveří na budově polikliniky“**

**Usn. č.**

**R 2199/09-14**

Rada města po projednání

**schvaluje** uzavření smlouvy o dílo na akci „Výměna oken a dveří na budově polikliniky 6. Května 1373, Kojetín“, mezi objednavatelem: Městem Kojetín, Masarykovo náměstí 20, 752 01 Kojetín, Kojetín I – Město, IČ 00301370, zastoupeným Ing Jiřím Šírkem – starostou města a zhotovitelem: V okno s.r.o., Skaštice 149, 767 01 Kroměříž, IČ 25527266, zastoupenou jednatelem společnosti, Ing. Josefem Kalinou, s nabídkovou cenou ve výši 198.071,-Kč s DPH.

**Ing. Jiří Šírek v.r.**  
starosta města

**Ing. Ilona Kapounová v.r.**  
místostarostka města

Zápis provedla Michaela Daňková v.r.  
V Kojetíně dne 23. září 2014