

U S N E S E N Í

z 93. schůze Rady města Kojetína, konané dne 16. července 2014, ve 13:00 hodin, v zasedací místnosti Městského úřadu Kojetín, Masarykovo náměstí 20, Kojetín

2. Změna schváleného rozpočtu – rozpočtové opatření č. 10/2014 **(tisk R/985)**

Usn. č.

R 2058/07-14

Rada města po projednání

schvaluje rozpočtové opatření č. 10/2014 dle přílohy a důvodové zprávy tisku R/985, kterým se navyšuje rozpočet:

– příjmů o částku	185 tis. Kč
– výdajů o částku	258 tis. Kč
– financování o částku	73 tis. Kč

3. Nakládání s majetkem města **(tisk R/986)**

Usn. č.

R 2059/07-14

Rada města po projednání

schvaluje uzavření Smlouvy o realizaci přeložky distribučního zařízení určeného k dodávce elektrické energie č. Z S24 12 8120044861 mezi Městem Kojetínem, Masarykovo náměstí 20, Kojetín, Kojetín I-Město a ČEZ Distribuce a.s., Děčín – Děčín IV-Podmokly, Teplická 874/8, Děčín.

4. Nakládání s majetkem města - pronájmy **(tisk R/987 a R/987A)**

Usn. č.

R 2060/07-14

Rada města po projednání

schvaluje uzavření Smlouvy o pachtu mezi Městem Kojetínem, Masarykovo náměstí 20, Kojetín, Kojetín I – Město a KŠ ..., na pronájem části pozemku parc. č. 204/1, ost. plocha, o výměře 105 m², v k.ú. Kojetín, za účelem využití jako zahrádka pro pěstování zeleniny a květin, za podmínek nájmu na dobu neurčitou, výši nájemného 3,- Kč/m²/rok.

Usn. č.

R 2061/07-14

Rada města po projednání

bere na vědomí žádost p. PZ ..., o prodloužení nájmu části pozemku parc. č. 212/7, ostatní plocha, o výměře 20 m², v k.ú. Kovalovice u Kojetína,

souhlasí se zveřejněním záměru pronajmout část pozemku parc. 212/7, ostatní plocha, o výměře 20 m², v k.ú. Kovalovice u Kojetína, za účelem využití jako zázemí k rodinnému domu, za podmínek nájmu na dobu určitou od 18.08.2014 do 31.12.2014, výši nájemného 10,- Kč/m²/rok;

v případě, že nebudou podané žádné námítky a připomínky:

schvaluje uzavření Smlouvy o nájmu mezi Městem Kojetínem, Masarykovo náměstí 20, Kojetín, Kojetín I – Město, a p. PZ ..., ve znění dle přílohy č. 3 tisku R/987.

Usn. č.

R 2062/07-14

Rada města po projednání

souhlasí se zvýšením pachtovného u smluv o zemědělském pachtu, uzavřených mezi Městem Kojetínem, Masarykovo nám. 20, Kojetín, Kojetín I – Město, a Agro-družstvem Morava, Komenského náměstí 1052, Kojetín, Kojetín I – Město, o míru inflace dle přílohy č. 4 tisku R/987 a **schvaluje** uzavření dodatků ke smlouvám o zemědělském pachtu, uzavřeným mezi Městem Kojetínem, Masarykovo nám. 20, Kojetín, Kojetín I – Město a Agro-družstvem Morava, Komenského náměstí 1052, Kojetín, Kojetín I – Město, kterými dojde k navýšení pachtovného s účinností od 01.01.2014,

bere na vědomí změnu vlastníka Agro-družstva Morava Kojetín nadnárodní společností Spearhead International.

Usn. č.

R 2063/07-14

Rada města po projednání

schvaluje uzavření Dodatku č. 6 smlouvy o obstarání správy nemovitostí a výkonu dalších práv a povinností, uzavřené dne 31.1.2012 mezi Městem Kojetínem, Masarykovo náměstí 20, Kojetín, Kojetín I – Město a TECHNIS Kojetín, spol. s r.o., Padlých hrdinů 638, 752 01 Kojetín, ve znění dle přílohy č. 1 tisku R/987A.

5. Bytové záležitosti

(tisk R/988A a R/988B)

Usn. č.

R 2064/07-14

Rada města po projednání

ruší usnesení č. R 2055/06-14 ze dne 24.06.2014, kterým byl schválen pronájem obecního bytu č. F1, vel. 2+kk, v domě na ulici Sladovní 1309, Kojetín, Kojetín I – Město, bez parkovacího místa, p. JB ..., za podmínek nájmu na dobu určitou 1 roku, smluvní nájemné 5900,- Kč/měsíc + zálohy na služby spojené s nájmem, kauce ve výši 23.000,- Kč je stanovena pronajímatelem v souladu s ustanovením § 2254 občanského zákoníku.

Usn. č.

R 2065/07-14

Rada města po projednání

schvaluje pronájem obecního bytu č. E4, vel. 2+kk, v domě na ulici Sladovní 1309, Kojetín, Kojetín I – Město, p. LJ ..., za podmínek nájmu na dobu určitou od 01.07.2014 do 31.08.2014, výše smluvního měsíčního nájemného 3042,- Kč, hrazení měsíčního nájemného předem, vždy do konce předcházející kalendářního měsíce, výše složené jistoty zůstává v platnosti;

Usn. č.

R 2066/07-14

Rada města po projednání

souhlasí s ukončením nájmu bytu č. 2/3, vel. 1+0, v DPS na ulici 6. Května 1160, Kojetín, Kojetín I – Město a bytu č. 9, vel. 2+1, na ulici Sv. Čecha 1205, Kojetín, Kojetín I – Město, nájemce p. MV ..., dohodou k 14.07.2014.

6. Smlouva o poskytnutí příspěvku – projekt „Rozšíření MKDS v Kojetíně“

(tisk R/992)

Usn. č.

R 2067/07-14

Rada města po projednání

schvaluje uzavření Smlouvy o poskytnutí příspěvku na úhradu nákladů projektu „Rozšíření MKDS v Kojetíně“, mezi smluvními stranami Olomoucký kraj, se sídlem Jeremenkova 40a, 779 11 Olomouc, IČ: 60609460 jako „*poskytovatelem*“ a Městem Kojetínem, se sídlem Masarykovo náměstí 20, 752 01 Kojetín, Kojetín I-Město, IČ: 00301370, jako „*příjemcem*“, dle přílohy k tisku R/992.

7. Žádost o snížení prodejní ceny obecního bytu

Usn. č.

R 2068/07-14

Rada města po projednání

bere na vědomí žádost p. AZ ..., o zvážení prodejní ceny bytové jednotky č. 18, Sladovní 1186, Kojetín, Kojetín I-Město, ze dne 01.07.2014 a **nesouhlasí** s návrhem p. AZ na snížení prodejní ceny dotčené bytové jednotky.

9. Volby do Zastupitelstva města Kojetína – volební kampaň **(tisk R/989)**

Usn. č.

R 2069/07-14

Rada města po projednání

schvaluje stanovení podmínek ze strany Města Kojetína pro volební kampaň voleb do Zastupitelstva města Kojetína, které se uskuteční ve dnech 10. – 11. října 2014, dle tisku R/989.

10. Poskytnutí peněžitého daru **(tisk R/994 a R/994A)**

Usn. č.

R 2070/07-14

Rada města po projednání

mění část usnesení Rady města Kojetína č. R 2025/06-14, ze dne 11.06.2014, ve znění: „schvaluje poskytnutí peněžitého daru JD ..., ve výši 3.000,- Kč na částečné pokrytí nákladů spojených s účastí na Mistrovství světa ve sportovním lezení v Nové Kaledonii v roce 2014“ na následující text: **schvaluje** poskytnutí peněžitého daru JD ..., ve výši 3.000,- Kč na podporu jeho sportovních aktivit v oblasti sportovního horolezectví.

Usn. č.

R 2071/07-14

Rada města po projednání

schvaluje poskytnutí peněžitého daru zájmovému sdružení Olomoucko-Zlínské organizaci Pionýra, Riegrovo náměstí 149, 767 01 Kroměříž, IČ 70435545, ve výši 5.000,- Kč na účast dvou dobrovolníků z Pionýrské skupiny Kojetín (MŠ ml. a MP) na mezinárodních dobrovolnických aktivitách mládeže v roce 2014.

11. Technický dozor investora v rámci akce „Renovace učeben přírodovědných předmětů ZŠ náměstí Míru 93, Kojetín“ **(tisk R/991)**

Usn. č.

R 2072/07-14

Rada města po projednání

schvaluje uzavření smlouvy o dílo na služby Technický dozor investora v rámci akce „Renovace učeben přírodovědných předmětů Základní školy náměstí Míru 93, Kojetín“, mezi objednavatelem: Městem Kojetínem, Masarykovo náměstí 20, 752 01 Kojetín, Kojetín I-

Město, IČ. 00301370, zastoupeným Ing. Jiřím Šírkem - starostou města a zhotovitelem: Pavlem Olšovským, Kostelany 178, 767 01 Kroměříž, IČ: 67532772, ve výši 12 395,- Kč bez DPH.

12. Dodavatel akce „Separace a svoz bioodpadu ve městě Kojetín“ **(tisk R/993)**

Usn. č.

R 2073/07-14

Rada města po projednání

schvaluje výběr dodavatele na realizaci dodávky akce „Separace a svoz bioodpadů ve městě Kojetín“ uchazeč: KOBIT, spol. s r.o., Rozvojová 269, 165 00 Praha 6, který byl doporučen komisí pro posouzení a hodnocení zakázek na výše uvedenou zakázku,

schvaluje uzavření smlouvy o dílo na dodávku akce „Separace a svoz bioodpadů ve městě Kojetín“, mezi objednavatelem: Městem Kojetínem, Masarykovo náměstí 20, 752 01 Kojetín, Kojetín I – Město, IČ 00301370, zastoupeným Ing. Jiřím Šírkem – starostou města a zhotovitelem: KOBIT, spol. s r.o., Rozvojová 269, 165 00 Praha 6, IČ 44792247, zastoupenou Ing. Petrem Nožičkou, jednatelem, s nabídkovou cenou ve výši 4.889.900,-Kč bez DPH.

13. Válečné hroby a pietní místa **(tisk R/995)**

Usn. č.

R 2074/07-14

Rada města po projednání

souhlasí s úpravou válečných hrobů a pietního místa v Kojetíně dle návrhu Ing. Anny Acostové, Ph.D., následovně:

- náměstí Svobody varianta 1 přílohy tisku R/995,
 - na hřbitově varianta 1 přílohy tisku R/995,
 - náměstí Republiky varianta 1 přílohy tisku R/995,
- ukládá** odboru výstavby, životního prostředí a dopravy

- zajistit provedení vegetačních úprav dle varianty usnesení v podzimních měsících tohoto roku z prostředků Ekologického fondu města Kojetína
- seznámit ředitelku MěKS, Bc. Hanu Svačinovou, s odsouhlaseným návrhem úprav na náměstí Republiky č.p. 1033
- informovat před zahájením prací zástupce TJ Sokol Kojetín, p. Bronislava Bobiše, o přemístění kamenů z cest a o celém projektu
- zveřejnit na webových stránkách města a v Kojetínském zpravodaji informace o realizaci úprav válečných hrobů a pietních míst v Kojetíně.

14. Bytové záležitosti **(tisk R/988)**

Usn. č.

R 2075/07-14

Rada města po projednání

schvaluje ukončení pronájmu obecního bytu č. 4, vel. 1+1, Padlých hrdinů 817, Kojetín, Kojetín I-Město, nájemkyní p. KŽ, ke dni 31.07.2014.

Usn. č.

R 2076/07-14

Rada města po projednání

schvaluje pronájem obecního bytu č. 4, vel. 1+1, Padlých hrdinů 817, Kojetín, Kojetín I – Město, těmto žadatelům o pronájem obecního bytu v pořadí:

1. KC ...,
2. IL ...,

za podmínek nájmu na dobu určitou 3 měsíce, smluvní měsíční nájemné ve výši 2071,- Kč, výše jistoty bude stanovena pronajímatelem v souladu s ustanovením § 2254 občanského zákoníku a Zásadami pro poskytování nájmu bytů v obecních domech, které jsou v majetku Města Kojetína.

Usn. č.

R 2077/07-14

Rada města po projednání

schvaluje pronájem obecního bytu č. E2, vel. 2+kk, na ulici Sladovná 1309, Kojetín, Kojetín I – Město, těmto žadatelům o pronájem obecního bytu v pořadí:

1. RM ...,
2. MŠ ...,
3. PP ...,

za podmínek nájmu na dobu určitou 3 měsíce, smluvní měsíční nájemné ve výši 3877,- Kč, výše jistoty bude stanovena pronajímatelem v souladu s ustanovením § 2254 občanského zákoníku a Zásadami pro poskytování nájmu bytů v obecních domech, které jsou v majetku Města Kojetína.

Usn. č.

R 2078/07-14

Rada města po projednání

schvaluje uzavření dohody o ukončení nájmu bytu č. 14, vel. 1+kk, v domě na ulici Sladovná 1186, Kojetín, Kojetín I – Město, s nájemcem p. NH ..., k datu podpisu smlouvy o nájmu bytu č. 12, vel. 2+1, na ulici J. Peštuky 1320, Kojetín, Kojetín I – Město; nejpozději do 31.08.2014.

Usn. č.

R 2079/07-14

Rada města po projednání

schvaluje pronájem obecního bytu č. 12, vel. 2+1, na ulici J. Peštuky 1320, Kojetín, Kojetín I – Město, p. HN ..., za podmínek nájmu na dobu určitou 3 měsíce, smluvní měsíční nájemné ve výši 2800,- Kč, výše jistoty bude stanovena pronajímatelem v souladu s ustanovením § 2254 občanského zákoníku a Zásadami pro poskytování nájmu bytů v obecních domech, které jsou v majetku Města Kojetína.

Usn. č.

R 2080/07-14

Rada města po projednání

schvaluje prodloužení pronájmu obecního bytu č. 4, vel. 2+1, na ulici Palackého 371, Kojetín, Kojetín I – Město, nájemcům manž. JRP, za podmínek nájmu na dobu určitou od 01.08.2014 do 31.10.2014, v platnosti zůstává smluvní měsíční nájemné 2408,- Kč a výše složené jistoty.

Usn. č.

R 2081/07-14

Rada města po projednání

schvaluje prodloužení pronájmu obecního bytu č. 2, vel. 2+1, na ulici Palackého 371, Kojetín, Kojetín I – Město, nájemci p. VD, za podmínek nájmu na dobu určitou od 01.08.2014 do 31.10.2014, v platnosti zůstává hrazení měsíčního nájemného předem vždy do konce předcházející kalendářního měsíce, smluvní měsíční nájemné 2.254,- Kč.

Usn. č.

R 2082/07-14

Rada města po projednání

bere na vědomí ukončení nájmu obecního bytu č. 11, vel. 2+1, v DPS na ulici J. Peštuky 1322, Kojetín, Kojetín I – Město, ke dni 30.05.2014, z důvodu úmrtí nájemce p. MR.

15. Příprava Kojetínských hodů a Kojetínského hudebního léta 2014

(tisk R/990)

Usn. č.

R 2083/07-14

Rada města po projednání

bere na vědomí návrh rozpočtu na akce Kojetínské hody a Kojetínské hudební léto 2014.

16. Vyřazení vybavení fyzikální a chemické laboratoře převodem

Usn. č.

R 2084/07-14

Rada města po projednání

schvaluje vyřazení dlouhodobého hmotného majetku (DHM-účet 022), inv.č. 71410001, vybavení fyzikální a chemické laboratoře, v ceně 511.775,- Kč, převodem do správy příspěvkové organizace Základní škola Kojetín, náměstí Míru 83, 752 01 Kojetín, Kojetín I- Město, dle návrhu hlavní inventarizační komise ze dne 25.06.2014.

17. Aktuální informace, náměty a připomínky členů RM

17/A. Zápisy z jednání komisí RM

Usn. č.

R 2085/07-14

Rada města po projednání

bere na vědomí

- zápis z jednání Komise pro občanské záležitosti RM, ze dne 02.07.2014
- zápis z jednání Komise životního prostředí a zemědělství, ze dne 11.06.2014.

Ing. Jiří Šírek v.r.
starosta města

Ing. Ilona Kapounová v.r.
místostarostka města

Zápis provedla Michaela Daňková
V Kojetíně dne 16. července 2014