

U S N E S E N Í

ze 77. schůze Rady města Kojetína, konané dne 13. listopadu 2013, v 13:00 hodin, v zasedací místnosti Městského úřadu Kojetín, Masarykovo náměstí 20, Kojetín

2. Plnění usnesení rady města (tisk R/811)

Usn. č.

R 1656/11-13

Rada města po projednání

bere na vědomí plnění usnesení Rady města Kojetína ze dne 02.10.2013.

3. Přerušování provozu MŠ Kojetín v období zimních prázdnin 2013

Usn. č.

R 1657/11-13

Rada města po projednání

bere na vědomí přerušování provozu MŠ Kojetín ve dnech 23. 12. 2013 – 03. 01.2014

4. Uzavření provozu školní jídelny během vánočních prázdnin

Usn. č.

R 1658/11-13

Rada města po projednání

bere na vědomí uzavření provozu Školní jídelny Kojetín, příspěvkové organizace, během vánočních prázdnin, tj. od 23. prosince 2013 do 3. ledna (včetně) 2014.

5. Přisedící Okresního soudu v Přerově (tisk R/819)

Usn. č.

R 1659/11-13

Rada města po projednání

navrhuje zastupitelstvu města k volbě přisedících Okresního soudu v Přerově – p. Vratislava Chovance, p. Františka Koppa, pí Marii Nakládalovou, JUDr. Bohumila Kuchařika a p. Dušana Chovance.

6. Zpráva o hospodaření Města Kojetína za období 01-09/2013 (tisk R/812)

Usn. č.

R 1660/11-13

Rada města po projednání

bere na vědomí předloženou zprávu o hospodaření Města Kojetína za období 01-09/2013 dle tisku R/812,
předloží zprávu o hospodaření Města Kojetína za období 01-09/2013 Zastupitelstvu města Kojetína v 12/2013.

Návrh na usnesení byl schválen 7 hlasy.

7. Změna schváleného rozpočtu – rozpočtové opatření č. 17/2013 (tisk R/813)

Usn. č.

R 1661/11-13

Rada města po projednání

schvaluje rozpočtové opatření č. 17/2013 dle přílohy a důvodové zprávy tisku R/813, kterým se navyšují:

- | | |
|-------------------|----------------|
| – příjmy o částku | 342,14 tis. Kč |
| – výdaje o částku | 342,14 tis. Kč |

8. Nakládání s majetkem města
(tisk R/814, R/814A, R/814B)

Usn. č.

R 1662/11-13

Rada města po projednání

schvaluje uzavření Smlouvy o zřízení věcného břemene mezi Městem Kojetínem, Masarykovo náměstí 20, Kojetín, Kojetín I-Město a společností Telefónica Czech Republic, a.s., Za Brumlovkou 266/2, Praha 4, Michle, zastoupená Ing. Evou Sapákovou, senior specialistou pro výstavbu sítě a Olomouckým krajem se sídlem Krajského úřadu v Olomouci-Hodolanech, Jeremenkova 40a, zastoupené Správou silnic Olomouckého kraje, příspěvkovou organizací - právo hospodaření se svěřeným majetkem Olomouckého kraje, Lipenská 120, Olomouc, jednajícím Ing. Drahomírem Babničem, ředitelem Správy silnic Olomouckého kraje. Pozemky ve vlastnictví Města Kojetína, p.č. 5777/139 vodní plocha-koryto vodního toku přirozené nebo upravené a p.č. 6755/32 ostatní plocha-ostatní komunikace, vše v katastrálním území Kojetín, v obci Kojetín, zapsané na listu vlastnictví č. 10001, vedeném u Katastrálního úřadu pro Olomoucký kraj, Katastrální pracoviště Přerov, byly dotčeny podzemním vedením veřejné komunikační sítě, a to na dobu neurčitou.

Usn. č.

R 1663/11-13

Rada města po projednání

bere na vědomí písemnost Úřadu pro zastupování státu ve věcech majetkových, Územní pracoviště Ostrava, Odbor odloučené pracoviště Olomouc, Jeremenkova 1263/17, Olomouc k zaslání smluv o bezúplatném převodu nemovitosti č. UZSVM/OOL/8702/2013-OOLR, bezúplatný převod pozemkové parcely č. 609/10, ostatní plocha, jiná plocha o výměře 2023m², zapsané na listu vlastnictví 60000, pro katastrální území a obec Kojetín, v katastru nemovitostí vedeném Katastrálním úřadem pro Olomoucký kraj, Katastrálním pracovištěm Přerov, včetně zavazujících a omezujících podmínek ve smlouvě uvedených v čl. III.,

souhlasí s uzavřením Smlouvy o bezúplatném převodu nemovitosti č. UZSVM/OOL/8702/2013-OOLR, bezúplatný převod pozemkové parcely č. 609/10, ostatní plocha, jiná plocha o výměře 2023m², zapsané na listu vlastnictví 60000, pro katastrální území a obec Kojetín, v katastru nemovitostí vedeném Katastrálním úřadem pro Olomoucký kraj, Katastrálním pracovištěm Přerov, včetně zavazujících a omezujících podmínek ve smlouvě uvedených v čl. III, z vlastnictví České republiky s příslušností hospodařit s majetkem státu Úřadem pro zastupování státu ve věcech majetkových, Rašínovo nábřeží 390/42, Praha 2, jako „převodce“ do vlastnictví Města Kojetín, Masarykovo náměstí 20, Kojetín, Kojetín I-Město, jako „nabyvatel“,

předloží ZM 12/2013.

Usn. č.

R 1664/11-13

Rada města po projednání

mění usnesení č. R 1614/10-13 ze dne 02.10.2013 na

schvaluje uzavření Smlouvy o zřízení věcného břemene mezi Městem Kojetínem, Masarykovo náměstí 20, Kojetín, Kojetín I-Město a společností RWE GasNet s.r.o., se sídlem Klíšská 940, Ústí nad Labem v zastoupení RWE Distribuční služby, s.r.o., se sídlem

Plynárenská 499/1, Brno a p. A.F. ... Pozemek ve vlastnictví Města Kojetína p.č. 467, ostatní plocha, v katastrálním území Kojetín, zapsaný na listu vlastnictví č. 10001, vedeném u Katastrálního úřadu pro Olomoucký kraj, katastrální pracoviště Přerov, byl dotčen právem zřídit a provozovat plynárenské zařízení a právem vstupovat a vjíždět v souvislosti se zřízením, stavebními úpravami, opravami a provozováním distribuční soustavy a plynových přípojek a to na dobu neurčitou.

Usn. č.

R 1665/11-13

Rada města po projednání

schvaluje poskytnutí slevy ve výši 15.000,- Kč z kupní ceny za prodej bytové jednotky č.1205/3 na ul. Svatopluka Čecha 1205, Kojetín I-Město, p. L.F. ..., z titulu odpovědnosti za vady prodané věci,

ukládá Finančnímu odboru MěÚ zajistit vyplacení slevy z kupní ceny ve výši 15.000,- Kč p. L.F. ...

9. Pronájem obecního bytu č. B3 v domě Sladovní 1309, Kojetín **(tisk R/815, R/815A)**

Usn. č.

R 1666/11-13

Rada města po projednání

schvaluje pronájem obecního bytu č. B3, vel. 3+kk, v domě Sladovní 1309, Kojetín, Kojetín I – Město, p. P.F. ... a p. J.F. ..., za podmínek nájmu od 15.11.2013, na dobu určitou, jednoho roku, smluvní nájemné 6.550,- Kč/měsíc + zálohy na služby spojené s nájmem, kauce ve výši 22 000,- Kč je stanovena pronajímatelem v souladu s ustanovením § 686a občanského zákoníku. V případě splnění podmínek stanovených nájemní smlouvou, lze prodloužit nájemní smlouvu dodatkem na další období, vždy na dobu jednoho roku.

Usn. č.

R 1667/11-13

Rada města po projednání

schvaluje pronájem obecního bytu č. A1, vel. 3+kk, v domě Sladovní 1309, Kojetín, Kojetín I – Město, p. L.P. ..., za podmínek nájmu od 01.12.2013, na dobu určitou, jednoho roku, smluvní nájemné 7 300,- Kč/měsíc + zálohy na služby spojené s nájmem, kauce ve výši 26 000,- Kč je stanovena pronajímatelem v souladu s ustanovením § 686a občanského zákoníku. V případě splnění podmínek stanovených nájemní smlouvou, lze prodloužit nájemní smlouvu dodatkem na další období, vždy na dobu jednoho roku.

Usn. č.

R 1668/11-13

Rada města po projednání

schvaluje pronájem obecního bytu č. A4, vel. 3+kk, v domě Sladovní 1309, Kojetín, Kojetín I – Město, p. J.N. ..., za podmínek nájmu od 15.11.2013, na dobu určitou, jednoho roku, smluvní nájemné 7 400,- Kč/měsíc + zálohy na služby spojené s nájmem, kauce ve výši 26 000,- je stanovena pronajímatelem v souladu s ustanovením § 686a občanského zákoníku. V případě splnění podmínek stanovených nájemní smlouvou, lze prodloužit nájemní smlouvu dodatkem na další období, vždy na dobu jednoho roku,

schvaluje úhradu kauce ve třech splátkách p. J.N. ..., byt č. A4, vel. 3+kk, v domě Sladovní 1309, Kojetín, Kojetín I – Město, v termínu do 28.02.2014.

10. Návrh obecně závazné vyhlášky č. 1/2013, o místním poplatku za provoz systému shromažďování, sběru, přepravy, třídění, využívání a odstraňování komunálních odpadů, stanovení sazby poplatku **(tisk R/822)**

Usn. č.

R 1669/11-13

Rada města po projednání

souhlasí s návrhem Obecně závazné vyhlášky č. 1/2013, o místním poplatku za provoz systému shromažďování, sběru, přepravy, třídění, využívání a odstraňování komunálních odpadů,

předloží Obecně závaznou vyhlášku č. 1/2013, po zapracování připomínek MV ČR, odbor dozoru a kontroly veřejné správy Olomouc, k projednání zastupitelstvu města 12/2013,

souhlasí sazbou poplatku za provoz systému shromažďování, sběru, přepravy, třídění, využívání a odstraňování komunálních odpadů pro rok 2014 v částce 550,- Kč.

11. Bytové záležitosti

(tisk R/816)

Usn. č.

R 1670/11-13

Rada města po projednání

schvaluje uzavření dodatku nájemní smlouvy na dobu určitou od 01.11.2013 do 31.01.2014, na obecní byt č. 2, vel. 2+1, v domě Palackého 371, Kojetín, Kojetín I – Město, nájemce V.D. ... V platnosti zůstává smluvní nájemné ve výši 38,- Kč m² a smluvní úhrada za zařizovací předměty.

Usn. č.

R 1671/11-13

Rada města po projednání

schvaluje ukončení nájmu bytu č. 4, vel. 1+1, v domě Padlých hrdinů 816, Kojetín, Kojetín I – Město, nájemce M.M. ..., ke dni 30.11.2013,

ukládá správci bytového fondu vyzvat nájemce k předání bytu do 30.11.2013.

V případě, že nájemce M.M. ..., požádá o prodloužení nájemní smlouvy, schvaluje pronájem obecního bytu č. 4, vel 1+1, v domě Padlých hrdinů 816, Kojetín, Kojetín I – Město, na dobu určitou od 01.12.2013 do 28.02.2014, za podmínky uhrazení veškerých finančních závazků na nájemném do 26.11.2013. V platnosti zůstává smluvní nájemné ve výši 38,- Kč m², smluvní úhrada za zařizovací předměty, kauce byla uhrazena v souladu s ustanovením § 686a občanského zákoníku.

Usn. č.

R 1672/11-13

Rada města po projednání

schvaluje uzavření dodatku nájemní smlouvy na dobu určitou od 01.12.2013 do 28.02.2014, na obecní byt č. 2, vel 1+1, v domě Padlých hrdinů 816, Kojetín, Kojetín I – Město, nájemce J.Š. ... V platnosti zůstává smluvní měsíční nájemné 38,- Kč/m², smluvní úhrada za zařizovací předměty, kauce byla uhrazena v souladu s ustanovením § 686a občanského zákoníku.

Usn. č.

R 1673/11-13

Rada města po projednání

schvaluje ukončení nájmu bytu č. 4, vel. 1+1, v domě Padlých hrdinů 815, Kojetín, Kojetín I – Město, nájemce M.M. ..., ke dni 30.11.2013,

ukládá správci bytového fondu vyzvat nájemce k předání bytu do 30.11.2013.

V případě, že nájemce M.M. ..., požádá o prodloužení nájemní smlouvy, schvaluje pronájem obecního bytu č. 4, vel 1+1, v domě Padlých hrdinů 815, Kojetín, Kojetín I – Město, na dobu určitou od 01.12.2013 do 28.02.2014, za podmínky uhrazení veškerých finančních závazků na nájemném do 26.11.2013. V platnosti zůstává smluvní nájemné ve výši 38,- Kč m²,

smluvní úhrada za zařizovací předměty, kauce byla uhrazena v souladu s ustanovením § 686a občanského zákoníku.

Usn. č.

R 1674/11-13

Rada města po projednání

schvaluje uzavření dodatku nájemní smlouvy na dobu určitou od 15.11.2013 do 31.12.2013, na obecní byt č. 2, vel 1+1, v domě Padlých hrdinů 818, Kojetín, Kojetín I – Město, nájemce M.Š. ..., za podmínky, že dlužné nájemné za měsíc říjen 2013 uhradí do 13.11.2013. V platnosti zůstává smluvní měsíční nájemné 38,- Kč/m², smluvní úhrada za zařizovací předměty, kauce byla uhrazena v souladu s ustanovením § 686a občanského zákoníku.

Usn. č.

R 1675/11-13

Rada města po projednání

schvaluje uzavření dodatku nájemní smlouvy na dobu určitou od 01.12.2013 do 28.02.2014 na obecní byt č. C4, vel. 2+kk, na ul. Sladovní 1309, Kojetín, Kojetín I – Město, nájemci manž. M. ..., za podmínky uhrazení veškerých finančních závazků na nájemném nejpozději do 30.11.2013 a dále úhrady nájemného vždy měsíc předem. V platnosti zůstává smluvní měsíční nájemné 45,- Kč/m², smluvní úhrada za zařizovací předměty, kauce byla uhrazena v souladu s ustanovením § 686a občanského zákoníku.

Usn. č.

R 1676/11-13

Rada města po projednání

schvaluje pronájem bytu č. 16, vel. 2+kk, v DPS na ul. Stan. Masara 1355, Kojetín, Kojetín I – Město, manž. V.A.Z. ..., od 01.12.2013 za podmínky, že byt bude předán správci bytového fondu bez závad, s přihlédnutím k běžnému opotřebení, nejpozději k 30.11.2013. Podmínky nájmu bytu na dobu určitou, 6 měsíců, smluvní měsíční nájemné 30,- Kč/m², smluvní úhrada za zařizovací předměty, výše kauce bude stanovena pronajímatelem v souladu s ustanovením § 686a občanského zákoníku.

12. Poskytnutí peněžitých darů

(tisk R/820)

Usn. č.

R 1677/11-13

Rada města po projednání

neschvaluje poskytnutí peněžitého daru

- Středisku rané péče Tamtam, Jungmannova 25, 779 00 Olomouc, IČ 00499811 jako příspěvku na částečné pokrytí nákladů k zajištění služeb pro klienty z Kojetína,
- občanskému sdružení ANLET, Generála Píky 26, 160 00 Praha 6, IČ 26599538 formou úhrady ročního předplatného časopisu Historický kaleidoskop,

z důvodu vyčerpání finančních prostředků, určených na poskytování peněžitých darů pro rok 2013.

13. Poskytnutí peněžitých darů občanům

(tisk R/821)

Usn. č.

R 1678/11-13

Rada města po projednání

schvaluje poskytnutí peněžitých darů občanům, kteří se v roce 2013 angažovali na úsecích samosprávy: bytová problematika, problematika životního prostředí, problematika občanských záležitostí, problematika školství a kultury a problematika sociální se zaměřením

na rodiny s dětmi. Celková výše peněžitých darů dle seznamu uvedeného v důvodové zprávě tisku R/ 821 činí 35.200,--Kč a je zahrnuta v rozpočtu města na rok 2013.

14. Zápisy z jednání komisí RM

Usn. č.

R 1679/11-13

Rada města po projednání

bere na vědomí

- zápis z jednání Komise pro komunitní plánování a péče o rodinu RM, ze dne 24.06.2013
- zápis z jednání Komise pro komunitní plánování a péče o rodinu RM, ze dne 23.09.2013
- zápis z jednání Komise životního prostředí a zemědělství RM, ze dne 16.10.2013
- zápis z jednání Komise pro občanské záležitosti RM, ze dne 30.10.2013.

15. Pojistná smlouva o havarijním pojištění – cisternová automobilová stříkačka JSDH Kojetín

Usn. č.

R 1680/11-13

Rada města po projednání

schvaluje pojistnou smlouvu o havarijním pojištění vozidel – Partner H59, číslo pojistné smlouvy 2269721440 mezi Městem Kojetín, se sídlem Masarykovo náměstí 20, Kojetín, Kojetín I – Město a Kooperativa pojišťovna, a.s., Vienna Insurance Group, se sídlem Pobřežní 665/21, Praha 8, na dobu určitou od 14.11.2013 do 13.11.2014.

16. Výroční zprávy základních škol, mateřské školy a domu dětí a mládeže Kojetín za školní rok 2012/2013 **(tisk R/817)**

Usn. č.

R 1681/11-13

Rada města po projednání

bere na vědomí výroční zprávy ZŠ Kojetín, náměstí Míru 83, ZŠ Kojetín Svat. Čecha 586, Mateřské školy Kojetín, Domu dětí a mládeže Kojetín za školní rok 2012/2013; zprávu předloží ZM Kojetín k projednání 10.12.2013.

17. Stanovení odměn ředitelům příspěvkových organizací zřizovaných Městem Kojetínem **(tisk R/818)**

Usn. č.

R 1682/11-13

Rada města po projednání

schvaluje vyplacení odměn ředitelům příspěvkových organizací zřizovaných Městem Kojetín dle tisku R/818.

18. Aktuální informace, došlá pošta, náměty a připomínky členů RM

Usn. č.

R 1683/11-13

Rada města po projednání

bere na vědomí žádost manž. I.M.M. ..., o pronájem obecního bytu č. 2, Padlých hrdinů 817, Kojetín a o jeho následné sloučení s jimi užívaným bytem,

neschvaluje pronájem obecního bytu č. 2, Padlých hrdinů 817, Kojetín, manž. I.M.M. ... a sloučení bytových jednotek č. 2 a č. 3, Padlých hrdinů 817, Kojetín.

19. Výběr dodavatele „Sdružené služby dodávky elektrické energie pro Mikroregion Střední Haná“

Usn. č.

R 1684/11-13

Rada města po projednání

schvaluje výběr dodavatele zakázky "Sdružené služby dodávky elektrické energie pro Mikroregion Střední Haná" pro rok 2014 společnost ČEZ Prodej, s.r.o. IČO 27232433 se sídlem Duhová 1/425, Praha 4.

Ing. Jiří Šírek v.r.
starosta města

Ing. Ilona Kapounová v.r.
místostarostka města

Zápis provedla Michaela Daňková
V Kojetíně dne 13. listopadu 2013