

## U S N E S E N Í

**ze 71. schůze Rady města Kojetína, konané dne 7. srpna 2013, v 13:00 hodin,  
v zasedací místnosti Městského úřadu Kojetín, Masarykovo náměstí 20, Kojetín**

---

### **2. Plnění usnesení RM** **(tisk R/752)**

**Usn. č.**

**R 1513/08-13**

Rada města po projednání

**bere na vědomí** plnění usnesení Rady města Kojetína ze dne 05.06.2013.

### **3. Zpráva o hospodaření Města Kojetína za období 01-06/2013** **(tisk R/753)**

**Usn. č.**

**R 1514/08-13**

Rada města po projednání

**bere na vědomí** předloženou zprávu o hospodaření Města Kojetína za období 01-06/2013 dle tisku R/753,

**předloží** zprávu o hospodaření Města Kojetína za období 01-06/2013 Zastupitelstvu města Kojetína v 09/2013.

### **4. Změna schváleného rozpočtu – rozpočtové opatření č. 12/2013** **(tisk R/754)**

**Usn. č.**

**R 1515/08-13**

Rada města po projednání

**schvaluje** rozpočtové opatření č. 12/2013 dle přílohy a důvodové zprávy tisku R/754, kterým se navyšují:

- |   |                 |                |
|---|-----------------|----------------|
| - | příjmy o částku | 212,03 tis. Kč |
| - | výdaje o částku | 212,03 tis. Kč |

### **5. Uložení odvodu z investičního fondu Mateřské školy Kojetín** **(tisk R/755)**

**Usn. č.**

**R 1516/08-13**

Rada města po projednání

**ukládá** Mateřské škole Kojetín, příspěvkové organizaci odvod z investičního fondu do rozpočtu zřizovatele ve výši 50 tis. Kč a povoluje jí převést si tyto prostředky ze svého rezervního fondu dle přílohy a důvodové zprávy tisku R/755.

### **6. Nakládání s majetkem města** **(tisk R/756)**

**Usn. č.**

**R 1517/0-13**

Rada města po projednání

**bere na vědomí** žádost p. A.H. ..., o koupi části pozemku p.č. 40/1, ostatní plocha–ostatní komunikace o výměře cca 50m<sup>2</sup>, který je ve vlastnictví Města Kojetína, Masarykovo náměstí 20, Kojetín, Kojetín I-Město, v katastrálním území Kojetín a obci Kojetín, zapsaný na

listu vlastnictví č. 10001, vedeném u Katastrálního úřadu pro Olomoucký kraj, Katastrální pracoviště Přerov,  
**nesouhlasí** se zveřejněním záměru prodeje části pozemku p.č. 40/1, ostatní plocha–ostatní komunikace o výměře cca 50m<sup>2</sup>, který je ve vlastnictví Města Kojetína, Masarykovo náměstí 20, Kojetín, Kojetín I-Město, v katastrálním území Kojetín a obci Kojetín, zapsaný na listu vlastnictví č. 10001, vedeném u Katastrálního úřadu pro Olomoucký kraj, Katastrální pracoviště Přerov,  
**předloží ZM 09/2013**

**Usn. č.**

**R 1518/08-13**

Rada města po projednání

**bere na vědomí** informace z jednání s p. V.V. ..., p. V.V. ...a p. C.Ch. ... k převodu pozemku p.č. 65/5, ostatní plocha o výměře 783m<sup>2</sup>, v katastrálním území Uhřičice a obci Uhřičice, zapsaný na listu vlastnictví č. 194, vedeném u Katastrálního úřadu pro Olomoucký kraj, Katastrální pracoviště Přerov **a trvá na podmínkách bezúplatného převodu dle usnesení R1449/06-13 ze dne 5.6.2013,**  
**předloží ZM 09/2013.**

**Usn. č.**

**R 1519/08-13**

Rada města po projednání

**bere na vědomí** žádost p. H.S. ..., p. J.K. ..., manž. F.M.H. ..., manž. Z.J.H. ..., manž. M.D.S. ...a p. J.V. ..., o odkoupení pozemků, na kterých jsou postaveny garáže –stavby bez č.p. na ulici Nová p.č. st. 1539/4 zastavěná plocha a nádvoří o výměře 4m<sup>2</sup>, p.č. st. 1539/5 zastavěná plocha a nádvoří o výměře 22m<sup>2</sup>, p.č. st. 1539/6, zastavěná plocha a nádvoří o výměře 18m<sup>2</sup>, p.č. st. 1539/7, zastavěná plocha a nádvoří o výměře 18m<sup>2</sup>, p.č. st. 1539/8, zastavěná plocha a nádvoří o výměře 18m<sup>2</sup> a p.č. st. 1539/9, zastavěná plocha a nádvoří o výměře 16m<sup>2</sup>, které jsou ve vlastnictví Města Kojetína, Masarykovo náměstí 20, Kojetín, Kojetín I-Město, vše v katastrálním území Kojetín a obci Kojetín, zapsané na listu vlastnictví č. 10001, vedeném u Katastrálního úřadu pro Olomoucký kraj, Katastrální pracoviště Přerov,

**souhlasí** se zveřejněním záměru prodeje pozemků, na kterých jsou postaveny garáže - stavby bez č.p. na ulici Nová

p.č. st. 1539/4 zastavěná plocha a nádvoří o výměře 4m<sup>2</sup> p. H.S. ...,

p.č. st. 1539/5 zastavěná plocha a nádvoří o výměře 22m<sup>2</sup>, p. J.K. ...,

p.č. st. 1539/6, zastavěná plocha a nádvoří o výměře 18m<sup>2</sup>, manž. F.M.H. ...,

p.č. st. 1539/7, zastavěná plocha a nádvoří o výměře 18m<sup>2</sup> manž. Z.J.H. ...,

p.č. st. 1539/8, zastavěná plocha a nádvoří o výměře 18m<sup>2</sup> manž. M.D.S. ...,

p.č. st. 1539/9, zastavěná plocha a nádvoří o výměře 16m<sup>2</sup> p. J.V. ...,

o celkové výměře 96m<sup>2</sup>, které jsou ve vlastnictví Města Kojetína, Masarykovo náměstí 20, Kojetín, Kojetín I-Město, vše v katastrálním území Kojetín a obci Kojetín, zapsané na listu vlastnictví č. 10001, vedeném u Katastrálního úřadu pro Olomoucký kraj, Katastrální pracoviště Přerov, za nabídnutou cenu 100,-Kč/m<sup>2</sup> a za podmínky úhrady veškerých nákladů s převodem spojených kupujícími – právní služby, správní poplatky při vkladu práva do KN, daň z převodu nemovitosti.

**Usn. č.**

**R 1520/08-13**

Rada města po projednání

**schvaluje** uzavření Smlouvy o zřízení věcného břemene č. SMP/09-P258,P354-1,10-P15, P21,P32,P91,P119,P162,P244/13/P mezi Městem Kojetínem, Masarykovo náměstí 20, Kojetín, Kojetín I-Město a společností SMP Net, s.r.o., Hornopolská 3314/38, Ostrava, Moravská Ostrava. Pozemky ve vlastnictví Města Kojetína, p.č. 5769, ostatní plocha, p.č. 728/40, ostatní plocha, p.č. 800/19, orná půda, p.č. 800/108, orná půda, p.č. 5749, ostatní

plocha, p.č. 708, ostatní plocha, p.č. 4411/2, ostatní plocha, p.č. 5766/1, ostatní plocha, p.č. 111/5, zahrada, p.č. 5738/2, ostatní plocha, p.č. 5763/1, ostatní plocha, vše v katastrálním území Kojetín, v obci Kojetín, zapsané na listu vlastnictví č. 10001, vedené u Katastrálního úřadu pro Olomoucký kraj, Katastrální pracoviště Přerov, byly dotčeny právem zřídit a provozovat plynárenské zařízení a právem vstupovat a vjíždět v souvislosti se zřízením, stavebními úpravami, opravami a provozováním distribuční soustavy a plynových přípojek a to na dobu neurčitou.

**Usn. č.**

**R 1521/08-13**

Rada města po projednání

**schvaluje** uzavření Dodatku č. 2 ke Zprostředkovatelské smlouvě č.p. 595 mezi Městem Kojetínem, Masarykovo nám. 20, Kojetín, IČ 00301370 jako „Zájemcem“ a realitní kanceláří RMC REALITY, Ztracená 2647/16, Kroměříž 76701, IČ 74425994 jako „Zprostředkovatelem“, kterým se ust. Čl. 3 smlouvy mění takto „3. Cena předmětu smlouvy a podmínky prodeje - Účastníci se dohodli, že předmět smlouvy bude nabízen za cenu 300.000,- (Třístatisíckorunčeských), navýšenou o zprostředkovatelskou provizi.“

## **7. Poskytnutí peněžitých darů**

**(tisk R/758)**

**Usn. č.**

**R 1522/08-13**

Rada města po projednání

**schvaluje** poskytnutí peněžitého daru ve výši 2.000,- Kč p. L.V. ..., na částečné pokrytí nákladů zakoupení dětské invalidní tříkolky pro jejího syna D.N.,

**schvaluje** poskytnutí peněžitého daru ve výši 5.000,- Kč, p. L.T. ..., na částečné pokrytí nákladů rehabilitačního pobytu v Sanatoriu Klimkovice pro jejího syna D.D.,

**schvaluje** poskytnutí peněžitého daru ve výši 1.000,- Kč, p. A.P. ..., na částečné pokrytí nákladů účasti na Mistrovství Evropy v radiovém orientačním běhu, konaném 07.-14.09.2013 v Polsku.

## **8. Energetické úspory DPS E. Beneše 3 Kojetín dodatek č. 1 ke smlouvě o dílo**

**(tisk R/759)**

**Usn. č.**

**R 1523/08-13**

Rada města po projednání

**schvaluje** uzavření Dodatku č.1 ke smlouvě o dílo „Energetické úspory DPS E. Beneše“, mezi objednavatelem: Městem Kojetín, Masarykovo náměstí 20, 752 01 Kojetín, Kojetín I – Město, IČ: 0301370, zastoupeným Ing Jiřím Šírkem – starostou města a zhotovitelem: STAVBY VANTO, s.r.o, Obchodní 1676, 686 04 Kunovice, IČ: 28269314, zastoupená Mgr. Ondřejem Pavkou pověřeným jednáním ve věcech smluvních, s nabídkovou cenou 411 584 Kč bez DPH.

## **9. Mandátní smlouva č. 36/2013 k projektu „Rekonstrukce Masarykova náměstí v Kojetíně**

**(tisk R/760)**

**Usn. č.**

**R 1524/08-13**

Rada města po projednání

**schvaluje** uzavření mandátní smlouvy č. 36/2013 na přípravu a organizaci zadávacího řízení, na zpracovatele dokumentace pro územní řízení, stavební povolení a dokumentaci pro provedení stavby k projektu „Rekonstrukce Masarykova náměstí v Kojetíně“. Smlouva je

uzavírána mezi objednavatelem Městem Kojetínem, se sídlem Masarykovo náměstí 20, 752 01 Kojetín, zastoupeným Ing. Jiřím Šírkem – starostou města a zhotovitelem společností BM asistent s.r.o., se sídlem ulice Jeremenkova č.p. 42, 779 00 Olomouc, IČ: 26796350, zastoupenou Ing. Zbyňkem Müllerem, jednatelem společnosti, ve výši 30 250,-Kč, včetně DPH.

## **10. Rekonstrukce okolní Školní jídelny na Hanusíkové ulici v Kojetíně** **(tisk R/761)**

**Usn. č.**

**R 1525/08-13**

Rada města po projednání

**schvaluje** na základě pravidel výběrového řízení pro zakázky malého rozsahu na realizaci akce „Rekonstrukce okolí školní jídelny na Hanusíkové ulici v Kojetíně“, dodavatele Cyril Dragon, IČ: 47428171, se sídlem Tovačovská 126,768 11 Chropyně,

**schvaluje** uzavření smlouvy o dílo na realizaci akce „Rekonstrukce okolí školní jídelny na Hanusíkové ulici v Kojetíně“, mezi Městem Kojetínem, IČ: 00301370, se sídlem Kojetín, Kojetín I-Město, Masarykovo nám. 20, PSČ 75201 a Cyril Dragon, IČ: 47428171, se sídlem Tovačovská 126,768 11 Chropyně, ve výši 306 117,30Kč včetně DPH.

## **11. Mandátní smlouva**

**Usn. č.**

**R 1526/08-13**

Rada města po projednání

**schvaluje** uzavření Mandátní smlouvy mezi Městem Kojetínem, Masarykovo náměstí 20, Kojetín, Kojetín I-Město, IČ 00301370, zastoupeným starostou města, Ing. Jiřím Šírkem, a společností Marandis, s.r.o., Pivovarská 139/5, 743 01 Bílovec, IČ 29382122, zastoupenou jednatelem společnosti, Bc. Martinem Andersem, na provedení komplexní zadavatelské činnosti ve smyslu ZVZ a zastupování ve smyslu § 151 ZVZ v zadávacím řízení veřejné zakázky na dodávky elektrické energie.

## **12. Bytové záležitosti**

**(tisk R/757)**

**Usn. č.**

**R 1527/08-13**

Rada města po projednání

**schvaluje** pronájem bytu č. 9, vel. 1+0, v DPS na ul. Dr. E. Beneše 3, Kojetín, Kojetín I – Město, žadateli: A.K. ... Za podmínek nájmu od 01.09.2013, na dobu určitou, 6 měsíců, smluvní měsíční nájemné 30,- Kč/m<sup>2</sup>, smluvní úhrada za zařizovací předměty, výše kauce bude stanovena pronajímatelem v souladu s ustanovením § 686a občanského zákoníku.

**Usn. č.**

**R 1528/08-13**

Rada města po projednání

**schvaluje** uzavření dodatku nájemní smlouvy na dobu určitou od 1.9.2013 do 30.11.2013 na obecní byt č. C4, vel. 2+kk, na ul. Sladovní 1309, Kojetín, Kojetín I-Město, nájemci manž. M. ..., za podmínky uhrazení veškerých finančních závazků na nájemném nejpozději do 31.08.2013 a dále úhrady nájemného vždy měsíc předem. V platnosti zůstává smluvní měsíční nájemné 45,- Kč/m<sup>2</sup>, smluvní úhrada za zařizovací předměty, kauce byla uhrazena v souladu s ustanovením § 686a.

**13. Aktuální informace, došlá pošta, náměty a připomínky členů RM**  
**13/A. Doplnění bytové problematiky, pronájmy**

**Usn. č.**

**R 1529/08-13**

Rada města po projednání

**schvaluje** uzavření dodatku nájemní smlouvy na dobu určitou od 01.07.2013 do 30.09.2013 na obecní byt E4 , vel. 2+kk, na ul. Sladovní 1309, Kojetín, Kojetín I – Město, nájemce L.J. .... V případě splnění podmínek stanovených nájemní smlouvou, především včasné placení nájemného, následně prodloužit nájemní smlouvu dodatkem na další období, vždy na domu 3 měsíců. V platnosti zůstává nájemné ve výši 45,- Kč/m2, smluvní úhrada za zařizovací předměty, kauce byla uhrazena v souladu s ustanovením § 686a občanského zákoníku.

**Usn. č.**

**R 1530/08-13**

Rada města po projednání

**bere na vědomí** ukončení nájmu parkovacího místa č. 20 v garážovém stání domu čp. 1309 na ulici Sladovní, Kojetín, Kojetín I – Město, podané nájemcem pí J.R. ..., ke dni 31.08.2013.

**Ing. Jiří Šírek v.r.**  
starosta města

**Ing. Ilona Kapounová v.r.**  
místostarostka města

Zápis provedla Michaela Daňková  
V Kojetíně dne 7. srpna 2013