



DACH SYSTEM s.r.o.
 Chválkovická 45, 779 00 Olomouc
 tel./fax: 585 311 526
 IČ: 253 67 501, DIČ: CZ25367501

1017-144	
pořadové číslo	
20. 11. 2017	Dach
datum	podpis

SMLOUVA O DÍLO

uzavřená dle § 536 a násl. zákona č. 513/1991 Sb., obchodní zákoník, ve znění pozdějších předpisů

Níže uvedené smluvní strany uzavřely uvedeného dne, měsíce a roku obchodní smlouvu o dodávce díla tohoto znění:

1. Smluvní strany

Objednatel:

Název: Město Kojetín
Sídlo: Masarykovo náměstí 20, 752 01 Kojetín
IČ: 00301370
DIČ: CZ00301370

Bankovní spojení:

Osoby oprávněné jednat jménem objednatele: Ing. Jiří Šírek, starosta
Ve věcech technických: Miloš Pavlík
E-mail:

*dále jen **objednatel***

Zhotovitel:

Název : DACH SYSTEM s.r.o.
Sídlo: Chválkovická 45, 779 00 Olomouc
IČ: 25367501
DIČ: 25367501

Bankovní spojení: Česká spořitelna – č.ú. 1796952/0800

Osoba oprávněné jednat jménem zhotovitele:

Ve věcech smluvních: Miroslav Ott, jednatel
Ve věcech technických: Jiří Patsch – stavbyvedoucí
Tel: 585311526
Email: info@dachsystem.cz

*dále jen **zhotovitel***

2. Výchozí podklady a údaje

- 2.1. Podkladem pro návrh této smlouvy je dohoda mezi objednatelem a zhotovitelem na zhotovení díla uvedeného v kap. 3.
- 2.2. Výchozí údaje:
- 2.2.1. Název díla: „Kojetín – DPS J. Peštuky 1322 – oprava střešního pláště“
- 2.2.2. Místo plnění: Kojetín

3. Předmět díla

- 3.1. Předmětem plnění díla je kompletní provedení stavebních prací a souvisejících činností, tj. stavebních, montážních, řemeslných prací a dodávek spojených s výše uvedenou veřejnou zakázkou „Kojetín – DPS J. Peštuky 1322 . oprava střešního pláště“
- 3.2. Kompletním provedením stavebních prací se rozumí úplné dokončení díla včetně souvisejících prací nutných k úspěšné realizaci díla, a to rovněž:
- zřízením a odstraněním zařízení staveniště;
 - vedení stavebních a montážních deníků;
 - při projednání jakékoli změny oproti zadání musí zhotovitel zajistit souhlasné stanovisko objednatele, včetně dohodnutí ceny;
 - účast na jednáních ve věci provádění a povolování stavby, kontrolních dnech stavby apod.
 - zajištění a kompletace nutných zkoušek a revizí dle platných předpisů a ČSN (případně jiných norem, vztahujících se k prováděnému dílu) včetně protokolů;
 - zajištění atestů a dokladů o požadovaných vlastnostech výrobků (dle zák. č. 22/1997 Sb., v platném znění - prohlášení o shodě) a ostatní doklady, kterými bude prokázáno dosažení předepsané kvality a parametrů;
 - dodavatel zajistí odstranění vad a nedodělků z přijímacího a kolaudačního řízení;
 - stavba bude považována za ukončenou po sepsání písemného předávacího protokolu, odstranění vad a nedodělků;
 - odvoz a uložení přebytečného materiálu na skládku a to vybouraných hmot a stavební suti, včetně poplatků za uskladnění;
 - likvidaci vzniklých odpadů vč. poplatků za jejich uložení a průběžné vedení dokumentace o jejich likvidaci;
 - uvedením všech povrchů dotčených stavbou do původního stavu, provedením zdokumentování původního stavu těchto ploch.
- 3.3. Zhotovitel je povinen vyklidit venkovní i vnitřní prostory, kde se dílo provádělo, do předání díla na své náklady a provést úklid včetně likvidace zařízení staveniště. Části budov a pozemky, jejichž úpravy nejsou součástí díla, ale budou prováděním díla dotčeny, je zhotovitel povinen uvést po ukončení prací do předchozího stavu.
- 3.4. Objednatel si vyhrazuje právo kontrolovat předmět díla na určitém stupni jeho provádění a to vždy, kdy bude dílo při každém dalším pracovním postupu zakryto. Zhotovitel vyzve objednatele (mailem) alespoň jeden den předem ke kontrole těchto částí díla.
- 3.5. Zhotovitel díla bere na vědomí tu skutečnost, že v průběhu realizace předmětu zakázky bude současně na tomto objektu probíhat výměna oken a dveří včetně dozdivek. Zhotovitel se zavazuje k poskytnutí nezbytné součinnosti a ke koordinaci s dodavatelem těchto stavebních prací.
- 3.6. Zhotovitel se zavazuje zhotovit dílo v požadované kvalitě, rozsahu a dohodnutém termínu. Objednatel se zavazuje, že dokončené dílo převezme a zaplatí za jeho zhotovení dohodnutou cenu dle kap. 4 této smlouvy.

- 3.7. Zhotovitel prohlašuje, že se řádně seznámil s podklady pro provedení díla, zejména se zadávací a projektovou dokumentací, a neshledal závažných vad, které by bránily řádnému provedení díla tak, jak je dohodnuto v této smlouvě a že disponuje takovými kapacitami a odbornými znalostmi, které jsou k provedení díla nezbytné.
- 3.8. Předmět smlouvy je pro zhotovitele závazný a nemůže být z jeho vůle měněn. Změna předmětu smlouvy je možná pouze ze strany objednatele.
- 3.9. Zhotovitel se zavazuje, že bude uchovávat veškeré doklady, potřebné k řádnému provedení kontroly po dobu nejméně 10 následujících let po roce, ve kterém obdrží objednatel protokol o závěrečném vyhodnocení akce.
- 3.10. Doklady budou uchovány způsobem uvedeným v zákoně č. 563/1991 Sb., o účetnictví, ve znění pozdějších předpisů, nebo v zákoně č. 586/1992 Sb., o dani z příjmu, ve znění pozdějších předpisů, ve smyslu ustanovení § 7b pro daňovou evidenci. V případě, že legislativa ČR stanovuje lhůtu delší, platí tato stanovená lhůta.
- 3.11. Zhotovitel se zavazuje, že umožní na výzvu poskytovatele dotace kontrolu dokumentace o průběhu zadávání zakázek a poskytne na výzvu poskytovatele dotace relevantní informace o způsobu zadání zakázky, výběru nejvhodnější nabídky a všechny účetní doklady související s realizací předmětu díla.
- 3.12. Zhotovitel se zavazuje, že poskytne veškeré doklady související s realizací projektu a plněním monitorovacích ukazatelů, které si mohou vyžádat zejména následující kontrolní orgány: Evropský účetní dvůr, Evropské komise, Nejvyšší kontrolní úřad, Auditní orgán, Územní finanční orgán, Platební a certifikační orgán, popř. jimi určení zmocněnci a další kontrolní orgány dle předpisů ČR a předpisů ES. Těmto orgánům je zhotovitel dále povinen poskytnout součinnost při kontrolách minimálně ve stejném rozsahu jako poskytovateli dotace nebo jim pověřeným osobám. Zhotovitel je dle ustanovení § 2e) zákona č. 320/2001 Sb., o finanční kontrole, osobou povinnou spolupůsobit při výkonu finanční kontroly.
- 3.13. Při realizaci projektu je zhotovitel povinen dodržovat a postupovat v souladu s platnými právními předpisy ČR a dále s příručkami a metodickými pokyny, které se vztahují k předmětu díla a jsou platné pro danou veřejnou zakázku.

4. Cena díla

- 4.1. Cena je zpracována jako konečná za předmět plnění uvedený v kap. 3 této smlouvy a to v souladu s cenovými předpisy platnými v době zpracování nabídky a to především zákonem č. 526/1990 Sb., o cenách, a vyhláškou č. 450/2009 Sb., kterou se provádí zákon o cenách.

Celková dohodnutá smluvní a pevná cena za stavební práce: (zaokrouhлено na celé koruny)	bez DPH	666.653,10
	DPH 15%	99.997,97
	Celkem s DPH	766.651,10

- 4.2. Ve smluvní ceně je zahrnuta i úhrada všech dalších možných poplatků souvisejících s vlastní realizací díla.
- 4.3. V uvedené ceně jsou zahrnuty i všechny vedlejší rozpočtové náklady a kompletační přírážka zhotovitele, přičemž zhotovitel ručí za úplnost této dohodnuté a smluvní ceny.
- 4.4. Úprava smluvní ceny v průběhu realizace stavby je možná pouze na základě vzájemné dohody objednatele a zhotovitele, a to pouze v případech, že:

- v průběhu realizace díla, po podpisu smlouvy o dílo dojde ke změnám sazeb DPH nebo ke změnám jiných daňových předpisů majících vliv na cenu díla,
 - dojde ke změně právních předpisů upravujících regulaci cen,
 - objednatel bude písemně požadovat provedení i jiných prací či dodávek, které nebyly součástí zadávací dokumentace a v době podání nabídky o nich zhotovitel nemohl vědět a ani je nemohl předpokládat,
- 4.5. Cena víceprací požadovaných objednatelem, případně navržených zhotovitelem musí být dohodnuta v souladu s postupem stanoveným zákonem č. 137/2006 Sb., o veřejných zakázkách, přednostně prostřednictvím jednacího řízení bez uveřejnění, v případě, že tento postup nebude možný, bude se dále postupovat v souladu se zákonem č. 137/2006 Sb., o veřejných zakázkách, a zákonem č. 513/1991 Sb., obchodním zákoníkem. Bez předchozího písemného souhlasu objednatele a bez dohody o ceně víceprací nesmí být vícepráce prováděny. V případě vzájemného odsouhlasení bude uvedená cena dohodnuta číslovaným dodatkem k této smlouvě o dílo. Pokud zhotovitel provede některé z těchto prací bez předchozího písemného souhlasu objednatele, má objednatel právo odmítnout jejich úhradu.

5. Termín plnění předmětu díla a jeho zajištění

5.1. Zhotovitel provede a předá dílo objednateli v těchto termínech:

- termín zahájení stavebních prací: **29. 10. 2013**
- termín dokončení a předání: **10. 12. 2013**

5.2. Lhůtu stanovenou pro dokončení a předání díla lze prodloužit v případě, že:

- prodloužení zhotovitele při provádění díla zavinil objednatel,
- přerušení provádění díla bylo zaviněno vyšší mocí nebo jinými okolnostmi nezaviněnými zhotovitelem.

5.3. Zhotovitel potvrzuje, že je pojištěn pro případ vzniku škody a zavazuje se, že po celou dobu platnosti této smlouvy bude mít sjednanou pojistnou smlouvu na:

- škodu způsobenou třetím osobám (kryje škody na věcech a na zdraví) a to v min. výši 5 mil. Kč.

5.4. Dokončením díla se rozumí úplné provedení díla bez vad a nedodělků, vyklizení místa provádění díla, podepsání posledního zápisu o předání a převzetí díla, vč. dokladů o předepsaných zkouškách a revizích, případně dalších objednatelem požadovaných dokladů. Zhotovitel vyzve objednatele k převzetí díla 5 pracovních dní předem.

6. Platební podmínky

6.1. Smluvní strany se dohodly, že objednatel neposkytne zhotoviteli zálohu na provedení díla.

6.2. Postup plateb.

6.2.1. Cena za dílo bude hrazena na základě dílčího daňového dokladu (dále jen „faktura“) vystavené zhotovitelem.

6.2.2. Přílohou faktury bude oboustranně podepsaný soupis skutečně provedených prací.

6.2.3. Objednatel je povinen řádně a včas zaplatit za provedené práce dohodnutou cenu.

6.3. Splatnost faktury - daňového dokladu je 30 dnů od data vystavení zhotovitelem. Za rozhodující je považován den připsání fakturované částky na účet zhotovitele.

6.4. Finanční uzavření díla bude provedeno konečnou fakturou.

6.5. Oprávněně vystavená faktura musí mít veškeré náležitosti daňového dokladu ve smyslu zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty.

6.6. Práce, které provedl zhotovitel v rozporu s touto smlouvou, nesmí zařadit do soupisu skutečně provedených prací. Úhrada těchto prací se provede pouze tehdy, pokud je objednatel

dodatečně uzná ve formě dodatku k této smlouvě. Cena takto provedených prací bude stanovena obdobným způsobem uvedeným v čl. 3.5. této smlouvy.

6.7. Faktura bude doručena objednateli na adresu:

7. Smluvní sankce

- 7.1. Pokud zhotovitel odevzdá dílo uvedené v kap. 3 po termínu uvedeném v čl. 5.1. nebo pokud bude v prodlení s vyklizením místa provádění díla a nedohodnou-li se smluvní strany jinak, je objednatel oprávněn požadovat po zhotoviteli zaplacení smluvní pokuty ve výši 0,01 % za každý den prodlení.
- 7.2. Pokud zhotovitel neodstraní řádně reklamované a uznané vady v dohodnutém termínu, je objednatel oprávněn požadovat po zhotoviteli zaplacení smluvní pokuty ve výši 500,- Kč za každý den prodlení a každou vadu, nedohodnou-li se smluvní strany jinak. Totéž platí na uznané reklamované vady v rámci záruční doby.
- 7.3. Pokud zhotovitel neodstraní jakoukoliv vadu, zjištěnou při předání a převzetí díla, v dohodnutém termínu, je objednatel oprávněn požadovat po zhotoviteli zaplacení smluvní pokuty ve výši 500,- Kč za každý den prodlení a každou vadu či nedodělek až do dne odstranění, nedohodnou-li se smluvní strany jinak.

8. Vedení stavebního deníku

O průběhu prací na stavbě povede zhotovitel stavební deník a to v souladu s vyhláškou č. 499/2006 Sb. Stavební deník musí být trvale v pracovní době objednateli v místě provádění díla přístupný. Do stavebního deníku je oprávněn provádět zápisy pověřený zástupce zhotovitele a objednatele.

9. Předání staveniště

- 9.1. Objednatel předá místo provádění díla - staveniště zhotoviteli ve stavu, který je dle zadávací dokumentace a musí být způsobilý k řádnému provádění stavebních prací. O předání a převzetí bude pořízen zápis.
- 9.2. Objednatel seznámí zhotovitele se základními režimovými a bezpečnostními opatřeními, které jsou uvedeny v této smlouvě (čl.3.7.), nebo si je určí objednatel. Zhotovitel se zavazuje, že je bude plně respektovat a přizpůsobí práce požadavkům objednatele. Tyto požadavky budou předány a vzájemně odsouhlaseny před podpisem této smlouvy.
- 9.3. Zhotovitel provede vyklizení staveniště do předání stavby. Venkovní prostory do 5- ti dnů po předání díla.

10. Podmínky provádění díla

- 10.1. Zhotovitel provede opatření k zabezpečení staveniště proti úrazu a vstupu nepovolaných osob a to plně v souladu s článkem 3.7 této smlouvy. Zhotovitel bude pravidelně informovat investora o postupu prací a přijatých bezpečnostních opatřeních. Současně budou smluvní strany přijímat taková organizační opatření, aby nedošlo k možnému nebezpečí úrazu osob.
- 10.2. Zhotovitel se zavazuje dodržovat protipožární směrnice a obecně závazné předpisy o bezpečnosti práce a ochraně zdraví zejména zákon č. 309/2006 Sb., zákon o zajištění dalších podmínek bezpečnosti a ochrany zdraví při práci. Zhotovitel přebírá v plném rozsahu odpovědnost za vlastní řízení postupu prací a zachování pořádku v místě provádění díla. Zhotovitel je povinen vybavit své pracovníky ochrannými pracovními prostředky.
- 10.3. Za všechny škody, které vzniknou v důsledku provádění stavby třetím osobám, včetně objednatele, odpovídá zhotovitel, který je povinen vzniklou škodu uhradit.

10.4. Objednatel je oprávněn kontrolovat, zda zhotovitel provádí dílo v dohodnuté nebo předepsané kvalitě. Zjistí-li vady, je oprávněn požadovat, aby zhotovitel tyto vady odstranil a prováděl dílo řádným způsobem.

11. Provádění kontrol

11.1. Objednatel kontroluje provádění díla a má proto přístup na všechna pracoviště zhotovitele, kde jsou zpracovány nebo uskladněny dodávky pro stavbu.

11.2. Zhotovitel umožní objednateli vykonávat technický dozor a to v rozsahu oprávnění uvedených v zákoně č. 183/2006 Sb., stavební zákon, a ve vyhlášce č. 499/2006 Sb., o dokumentaci staveb. Zhotovitel se zavazuje spolupracovat s technickým dozorem investora - objednatele a koordinátorem BOZP.

11.3. Zhotovitel rovněž umožní vykonávat projektantovi autorský dozor.

12. Přerušeni prací

12.1. V případě vzniku překážky v postupu stavebních prací, potřeby víceprací, z důvodu projektem neřešených kolizí, provede stavbyvedoucí zhotovitele zápis do stavebního deníku s udáním data a hodiny zjištění této skutečnosti. O této skutečnosti bude zhotovitel neprodleně informovat objednatele.

12.2. Není-li možné ze shora uvedených důvodů pokračovat v provádění díla, je zhotovitel oprávněn přerušit práce až do doby odstranění překážek. O tuto dobu se pak prodlužuje termín ukončení díla, avšak pouze za předpokladu, že překážka vznikla prokazatelně na straně objednatele.

13. Předání díla

13.1. Zhotovitel splní svou povinnost provést dílo jeho řádným ukončením a předáním objednateli. Zhotovitel je povinen předat dílo, které nevykazuje žádné vady a nedodělky.

13.2. Zhotovitel je povinen písemně oznámit objednateli nejpozději 5 pracovních dnů předem, kdy bude dílo připraveno k převzetí.

13.3. Zhotovitel připraví před zahájením přejímacího řízení veškeré doklady a dokumenty včetně atestů, které jsou nutné pro předání díla.

Jedná se zejména o:

- prohlášení o shodě výrobků,
- záruční listy, návody k obsluze, atesty použitých materiálů.

13.4. Předání a převzetí díla bude provedeno zápisem o předání a převzetí díla. V případě, že objednatel odmítne dokončené dílo převzít, je povinen v zápise uvést důvody tohoto odmítnutí.

13.5. Nedodělkem se rozumí odchylka v kvalitě, rozsahu a parametrech díla stanovených zadávací dokumentací, obecně platnými technickými normami a předpisy.

14. Záruky a reklamace

14.1. Zhotovitel poskytne objednateli záruku na provedení díla a to že je provedeno v kvalitě, vlastnostech a jakosti dané zadávací dokumentací, obecně platnými technickými normami a předpisy. **Zhotovitel poskytuje záruku za dílo v trvání 60 měsíců.** Záruční doba počíná běžet dnem splněním díla, po odstranění vad a nedodělků z přejímacího řízení.

- Na součásti díla vyměňované v rámci záruky poskytuje zhotovitel novou záruku, v původní poskytnuté délce, za stejných podmínek uvedených v této smlouvě,
- Záruční doba se prodlužuje o dobu odstraňování vad zhotovitelem, které byly způsobeny porušením jeho povinností,

- Ke každé vadě oznámené objednatelem sepíše smluvní strany protokol, v němž uvedou způsob a termíny odstranění vad, a zda zhotovitel uznává svou odpovědnost a konstatují prodloužení záruční doby ve smyslu smlouvy.

14.2. Vady díla reklamované v záruční lhůtě je povinen zhotovitel odstranit do 15 dnů nedojde-li k dohodě o jiném termínu. V případě vady ohrožující zdraví nebo život je zhotovitel povinen zahájit práce na odstranění vad do 48 hodin od nahlášení. Pokud v tomto termínu zhotovitel toto neučiní má objednatel právo zadat odstranění vad jiné osobě a zhotovitel je povinen vzniklé náklady uhradit.

14.3. Zhotovitel neodpovídá za vady, které byly způsobeny použitím věcí objednatele a zhotovitel ani při vynaložení veškeré péče nemohl zjistit jejich nevhodnost nebo na ně upozornit objednatele, přičemž objednatel na jejich použití prokazatelně trval.

14.4. Objednatel se zavazuje, že reklamaci vady díla uplatní písemně bezprostředně po jejím zjištění.

15. Změna smlouvy

15.1. Změna smlouvy může být provedena pouze na základě písemného oboustranně potvrzeného ujednání, tj. chronologicky číslovaným dodatkem ke smlouvě a musí být podepsán osobami oprávněnými za objednatele a zhotovitele podepisovat nebo osobami jimi zmocněnými. Jiné zápisy, protokoly a podobně se za změnu smlouvy nepovažují.

16. Podstatné porušení smlouvy - odstoupení od smlouvy

16.1. Od smlouvy lze odstoupit, pokud dojde k podstatnému porušení smluvních povinností jednou ze smluvních stran a pokud porušení oznámí smluvní strana druhé smluvní straně do 14 dnů od zjištění podstatného porušení.

16.2. Pokud dojde k odstoupení od smlouvy před dokončením díla ze strany objednatele nebo ze strany zhotovitele, bude provedeno vzájemné finanční vyrovnání na základě vzájemné dohody nebo znaleckého posudku o rozsahu skutečně provedených prací, přičemž jejich cena bude stanovena v souladu s položkovým rozpočtem. Odstupující strana uhradí náklady spojené s vyhotovením znaleckého posudku, poté má nárok na náhradu vynaložených nákladů od strany, která porušila smlouvu.

16.4. Objednatel si vyhrazuje právo, že v případě nepřidělení dotačních prostředků na realizaci díla, odstoupí od této smlouvy o dílo.

17. Vyšší moc

17.1. Pro účely smlouvy se za vyšší moc považují případy, které jsou nezávislé na vůli smluvních stran a nemohou je ovlivnit, např. extrémní klimatické podmínky apod..

18. Přechod vlastnických práv

18.1. V souladu s § 542 obchodního zákoníku je vlastníkem stavby objednatel s tím, že všechny škody, které vzniknou na stavebních materiálech, dílech nebo celé stavbě až do dne předání stavby, jdou k tíži zhotovitele.

18.2. Vlastnické právo k dílu přechází na objednatele okamžikem jeho předání a převzetí.

19. Ostatní ujednání

19.1. Smluvní strany se zavazují, že obchodní a technické informace, které jim byly svěřeny smluvním partnerem, nezpřístupní třetím osobám pro jiné účely než pro plnění podmínek této smlouvy.

19.2. Prodávající se zavazuje poskytnout součinnost při výkonu finanční kontroly poskytovateli dotace a kontrolním orgánům EU, nebo jiným oprávněným kontrolním orgánům, neboť poskytnutí plnění dle této smlouvy je spolufinancováno z veřejných zdrojů. Prodávající má tuto povinnost i v případě, že se na něj nevztahuje § 2 písm. e) zákona č. 320/2001 Sb., o finanční kontrole ve veřejné správě, ve znění pozdějších předpisů.

20. Závěrečná ustanovení

- 20.1. Smlouva je uzavřena okamžikem, kdy je poslední souhlas s obsahem návrhu smlouvy doručen druhé smluvní straně. Smlouva vzniká projevem souhlasu s celým jejím obsahem. Souhlas musí být písemný, řádně potvrzený a podepsaným oprávněným zástupcem smluvní strany.
- 20.2. Pokud není ve smlouvě stanoveno jinak, řídí se smlouva ustanoveními obchodního zákoníku.
- 20.3. Smluvní strany prohlašují, že si smlouvu před podpisem řádně přečetly a že souhlasí s celým obsahem. Smlouva je uzavřena podle jejich svobodné vůle, nikoliv v tísní a za nápadně nevýhodných podmínek.
- 20.4. Tato smlouva je vypracována ve čtyřech vyhotoveních, z nichž každá má právo prvopisu. Dvě vyhotovení si ponechá objednatel a dvě zhotovitel.
- 20.5. Nedílnou součástí této smlouvy je položkový rozpočet zhotovitele.
- 20.6. Tuto smlouvu schválila Rada města na svém zasedání, dne 23.10. 2013 Usnesením č. R 1650/10-13

V Kojetíně, dne 23. 10. 2013

V Olomouci dne 17.10.2013

za objednatele



Ing. Jiří Šírek
starosta

MĚSTO KOJETÍN
okr. PŘEROV
-20-

za zhotovitele



Miroslav Ott
DACHSYSTEM, s.r.o.
Chválkovická 45, 779 00 Olomouc
tel./fax: 585 311 526
IČ: 253 67 501, DIČ: CZ25367501

Položka rozpočtu číslo	Zkrácený popis položky	Měrná jednotka	Provedené množství	Jednotková cena Kč	Cena celkem Kč
A	Demontážní práce				16298,6
1	Demontáž stávajícího oplechování	m	116,00	25,0	2900
2	Vyspravení podkladu lokálně nalepením bitumenového pásu a čištění – 10%	m ²	50,00	121,93	6096,5
3	Demontáž vpustí a příprava/úprava na montáž systému vpustí	ks	2,00	125	250
4	Demontáž prvků ventilace VZT, úprava a zakrytí OSB deskou tl. 18mm, přesun zařízení ze střechy	kpl	8,00	786,15	6289,2
5	Demontáž oplechování na objektu strojovny výtahu	m	16,00	25	400
6	Demontáž žlabů a svodu na objektu strojovny	m	4,50	25	112,5
7	Demontáž ventilačních komínků z digestoří a prodloužení nad úroveň tepelné izolace	ks	8,00	31,30	250,4
B	Montážní práce – tepelná izolace a tesařské práce				235080,1
1	Montáž tepelné izolace EPS 100S tl. 2x100 na ploše vodorovné včetně kotvení a přeložení spojů – 2 vrstvy – 5% prořez	m ²	490,00	37,5	18375
spec.	EPS 100 S tl. 100 mm 2x 1m	m ³	103,00	1340	138020
spec.	Kotevní materiál – kotvy 2ks/ deska	ks	550,00	8,90	4895
2	Montáž tepelné izolace EPS 100S tl. 100mm na ploše svislé včetně kotvení a lepení do svislé roviny na trámek 100 x 140 mm	m ²	50,00	62,5	3125
spec	EPS 100 S tl. 100mm, pás 2 x 0,15m	m ²	22,50	368	8280
spec.	Lepidlo PUR v kartuši	ks	20,00	121	2420
spec	Kotevní materiál – vrut do dřeva 6.3 mm	ks	250,00	1,5	375
3	Montáž hranolů 140x160 mm na korunu atiky	m	118,00	79,30	9357,4
spec.	Řezivo 100x140 mm	m ³	1,80	6670	12006
spec.	Kotevní materiál – kotvy do betonu	ks	250,00	10,01	2502,5
4	Montáž osb desky tl 18 mm na korunu atiky	m	116,00	125	14500
spec	OSB deska PD tl. 18 mm	m	80,00	173,65	13892

Položka rozpočtu číslo	Zkrácený popis položky	Měrná jednotka	Provedené množství	Jednotková cena Kč	Cena celkem Kč
spec.	Kotevní materiál – vrut do dřeva 6.3 mm	ks	480,00	1,61	772,8
5	Montáž tepelné izolace XPS tl. 30mm včetně lepení pod hranol 100x 140 jako vyrovnávací a izolační prvek	m ²	18,00	107,40	1933,2
spec.	Tepelná izolace XPS tl. 30 mm	m ²	24,50	90,05	2206,225
spec.	Lepidlo PUR v kartuši	ks	20,00	121	2420
C	Montážní práce hydroizolace				245706,9
1	Montáž hydroizolace PVC tl. 1,5 mm na ploše vodorovné včetně kotvení, separační textilie a opracování detailů	m ²	490,00	138,75	57987,5
spec	Koutová lišta r.š.100mm z popl. plechu r. š. 100mm	m	150,00	69,40	10410
spec.	Kotevní materiál - kotva sanační L 250 mm	ks	2600,00	6,56	17056
spec	Separáční textilie	m ²	600,00	18,98	11388
spec	Folie PVC tl. 1,5 mm	m ²	540,00	132,25	71415
2	Položení a svaření hydroizolační folie PVC tl. 1,5 mm na ploše svislé včetně separační textilie, vytažení na systémové atikové plechy a opracování detailů	m ²	106,00	165	17490
spec	Folie PVC tl. 1,5 mm	m ²	120,00	132,25	15870
spec.	Tvarovka rohová a koutová PVC	ks	16,00	49,60	793,6
spec	Separáční textilie 300g/m ²	m ²	120,00	18,98	2277,6
3	Montáž atikového oplechování z popl. plechu ř. š. 200 mm na OSB desky přesah přes fasády dle požadavku a normy včetně strojovny	m ²	118,00	76	8968
spec.	Okapový plech z popl plechu r. š. 200mm	m	135,00	80,50	10867,5
spec	Kotevní materiál – vrut 6,3 mm	ks	1 250,00	1,61	2012,5
spec.	OSB deska tl. 18 mm PD	m	18,00	57,85	1041,3
4	Položení a svaření hydroizolační folie PVC tl. 1,5 mm na ploše svislé a vytažení na kotevní plech na objektu strojovny do výšky nad korunu atik popl. plech r.š. 100mm	m	13,70	165	2260,5

Položka rozpočtu číslo	Zkrácený popis položky	Měrná jednotka	Provedené množství	Jednotková cena Kč	Cena celkem Kč
spec.	Folie PVC tl. 1,5 mm	m ²	12,00	132,25	1587
spec	Kotevní plech z popl. plechu r. š. 100mm	m	16,00	115,25	1844
spec	Kotevní materiál – kotva AL	ks	90,00	10,01	900,9
spec.	Tvarovky rohové koutové PVC	ks	10,00	109,25	1092,5
spec.	Tmel PU v kartuši	ks	5,00	89	445
5	Opracování betonových základů VZT folií PVC včetně detailů a tmelení folií PVC tl. 1,5 mm				26310,5
spec.	Folie PVC tl.1,5 mm	m	22,50	192,40	4329
spec	Tvarovky rohové a koutové PVC	ks	80,00	49,60	3968
spec	Folie detailová PVC tl. 1,5 mm	m	15,00	437,0	6555
6	Montáž systémové vpusti z PVC	ks	2,00	562,5	1125
spec	Vpust' systémová Vario DN 125 mm	ks	2,00	2725,5	5451
7	Montáž systémových prostupek pro hromosvody, elektro atd.	ks	15,00	187,5	2812,5
spec	Tvarovky systémové - prostupky pro hromosvod, větrací komínky	ks	15,00	138,0	2070
D	Doprava materiálu				20425
8	Doprava základního materiálu na střechu – auto jeřáb 27m	kpl.	1,00	12250,0	12250
9	Pronájem el. vrátku – doprava pomocného materiálu průběžně	kpl	1,00	8175,0	8175
E	Montáž vzduchotechniky				122832
10	Montáž vzduchotechniky a úprava pro ventilační hlavice Lomanco 18ks a ventilaci od digestoře 9ks	kpl.	9,00	13649	122832
	Provedení záklopu z OSB desky tl. 22mm Napojení stávajícího VZT potrubí flexibilní hadicí na nové potrubí Napojení stávajícího ventilačního potrubí na nové potrubí Dodávka a montáž hadic – 2 ks na soupravu celkem 18 ks				
Celkem bez DPH					666653,1
DPH 15%					99997,97
Celkem s DPH					766651,1